

Årsredovisning

för

Jokub i Boden AB

556850-3782

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Jokub i Boden AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 29 april 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Boden den 29 april 2024



Björn Lindgren

Styrelsen för Jokub i Boden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva managementtjänster inom fastighetsbranschen samt annan konsultverksamhet i anslutning därtill. Bolaget skall även äga och förvalta aktier och andelar i andra företag och då företrädesvis i bolag som verkar i fastighetsbranschen.

Företaget har sitt säte i Boden.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	33 870	-2	-2
Soliditet (%)	97	97	1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-10 447	33 870 095	33 909 648
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		33 870 095	-33 870 095	0
Årets resultat			-1 028	-1 028
Belopp vid årets utgång	50 000	33 859 648	-1 028	33 908 620

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	33 859 648
årets förlust	-1 028
	33 858 620
disponeras så att	
i ny räkning överföres	33 858 620
	33 858 620

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 550	-1 550
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-1 550	-1 550
Rörelseresultat		-1 550	-1 550
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	33 871 587
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		522	58
Summa finansiella poster		522	33 871 645
Resultat efter finansiella poster		-1 028	33 870 095
Resultat före skatt		-1 028	33 870 095
Årets resultat		-1 028	33 870 095

2024060414139

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

3

13 248 546

13 248 546

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

4

21 667 026

21 667 026

Summa finansiella anläggningstillgångar

34 915 572

34 915 572

Summa anläggningstillgångar

34 915 572

34 915 572

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

31 132

30 610

Summa kortfristiga fordringar

31 132

30 610

Kassa och bank

Kassa och bank

5 903

7 453

Summa kassa och bank

5 903

7 453

Summa omsättningstillgångar

37 035

38 063

SUMMA TILLGÅNGAR

34 952 607

34 953 635

2024060414440

Balansräkning

Not
I

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

33 859 648

-10 447

Årets resultat

-1 028

33 870 095

Summa fritt eget kapital

33 858 620

33 859 648

Summa eget kapital

33 908 620

33 909 648

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

525 051

525 051

Övriga skulder

518 936

518 936

Summa långfristiga skulder

1 043 987

1 043 987

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

34 952 607

34 953 635

202406041441

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 668 546	3 680 408
Inköp		518 934
Försäljningar		-2 530 796
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 668 546	1 668 546
Utgående redovisat värde	1 668 546	1 668 546

Not 4 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	21 667 026	300 000
Tillkommande fordringar		21 667 026
Avgående fordringar		-300 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 667 026	21 667 026
Utgående redovisat värde	21 667 026	21 667 026

Jokub i Boden AB
Org.nr 556850-3782

6 (6)

Boden den 29 april 2024



Björn Lindgren

2024060414443

