

ank=20250709;2025071031918

Årsredovisning för
Gavle Apartments AB
556808-8537

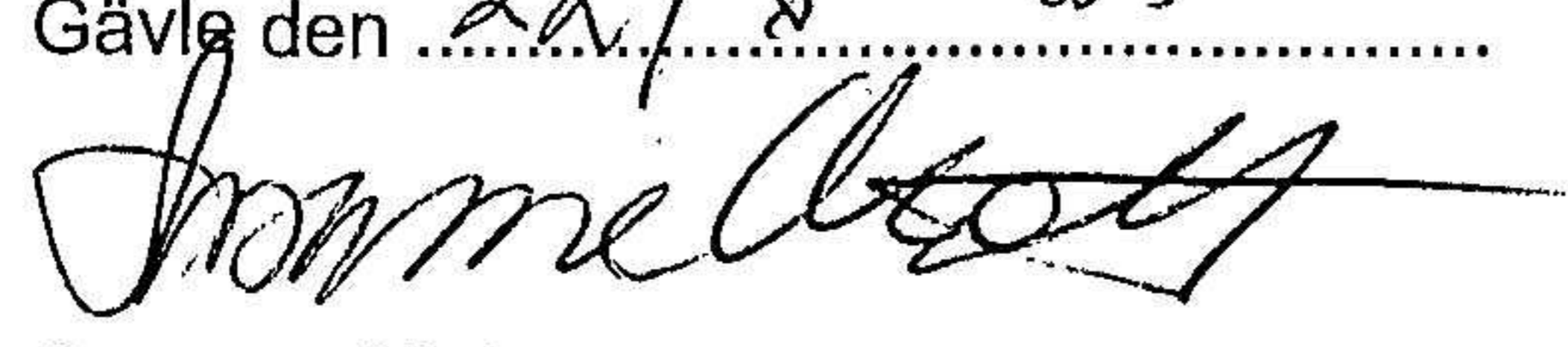
Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gavle Apartments AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 250622 Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Gävle den 22/6-25



Susanne Metz
Styrelseordförande

ank=20250709;2025071031919

Årsredovisning för
Gavle Apartments AB
556808-8537

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Gavle Apartments AB, 556808-8537 får härmed avge årsredovisning för 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2010 och bedriver sedan dess hotelverksamhet. Bolaget är beläget i Gävle, Gävleborgslän.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	1 766 791	1 616 912	1 115 950	909 874
Resultat efter finansiella poster	31 523	56 445	139 056	84 659
Soliditet, %	59	66	70	73

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Aktieäg- tillskott	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	50 000		96 470	44 403
Omföring av föreg års vinst			44 403	-44 403
Årets resultat				23 969
Vid årets slut	50 000		140 873	23 969

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	140 873
årets resultat	23 969
Totalt	164 842
disponeras för	
balanseras i ny räkning	164 842
Summa	164 842

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

ank=20250709-2025071031920

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 766 791	1 616 912
Övriga rörelseintäkter		135 638	107 739
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 902 429	1 724 651
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-4 675	-9 055
Övriga externa kostnader		-1 209 237	-1 170 144
Personalkostnader	2	-657 356	-489 168
Summa rörelsekostnader		-1 871 268	-1 668 367
Rörelseresultat		31 161	56 284
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 026	686
Räntekostnader och liknande resultatposter		-664	-525
Summa finansiella poster		362	161
Resultat efter finansiella poster		31 523	56 445
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		31 523	56 445
Skatter			
Skatt på årets resultat		-7 554	-12 042
Årets resultat		23 969	44 403

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		-	-
Summa anläggningstillgångar		-	-
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		52 713	52 000
Övriga fordringar		42 902	47 990
Summa kortfristiga fordringar		95 615	99 990
Kassa och bank			
Kassa och bank		271 711	188 294
Summa kassa och bank		271 711	188 294
Summa omsättningstillgångar		367 326	288 284
SUMMA TILLGÅNGAR		367 326	288 284

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Eget Kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		140 873	96 470
Årets resultat		23 969	44 403
Summa fritt eget kapital		164 842	140 873
Summa eget kapital		214 842	190 873
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		18 822	18 822
Summa långfristiga skulder		18 822	18 822
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		24 699	16 577
Skatteskulder		-	2 191
Övriga skulder		42 108	24 449
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		66 855	35 372
Summa kortfristiga skulder		133 662	78 589
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		367 326	288 284

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningsprocent har tillämpats, varvid hänsyn tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>% per år</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Män	-	-
Kvinnor	1	1
Totalt	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	64 636	64 636
	64 636	64 636
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-64 636	-64 636
	-64 636	-64 636
Redovisat värde vid årets slut	-	-

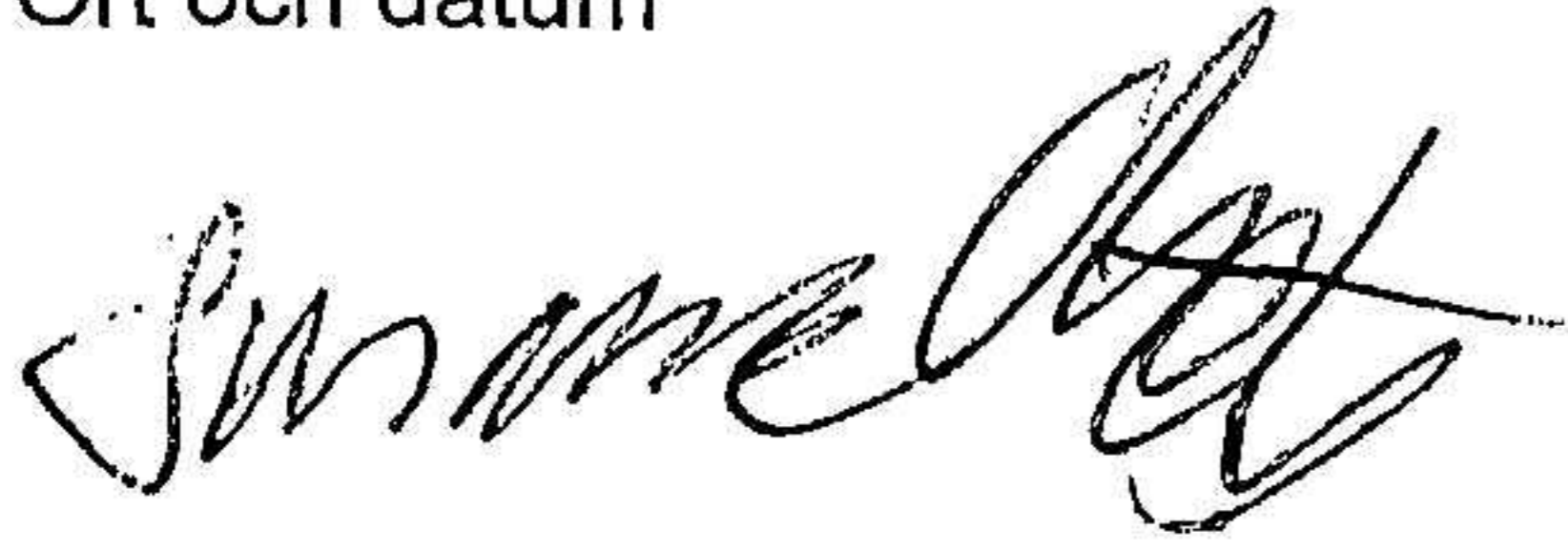
Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

Underskrifter

Gävle 19/6-25
Ort och datum

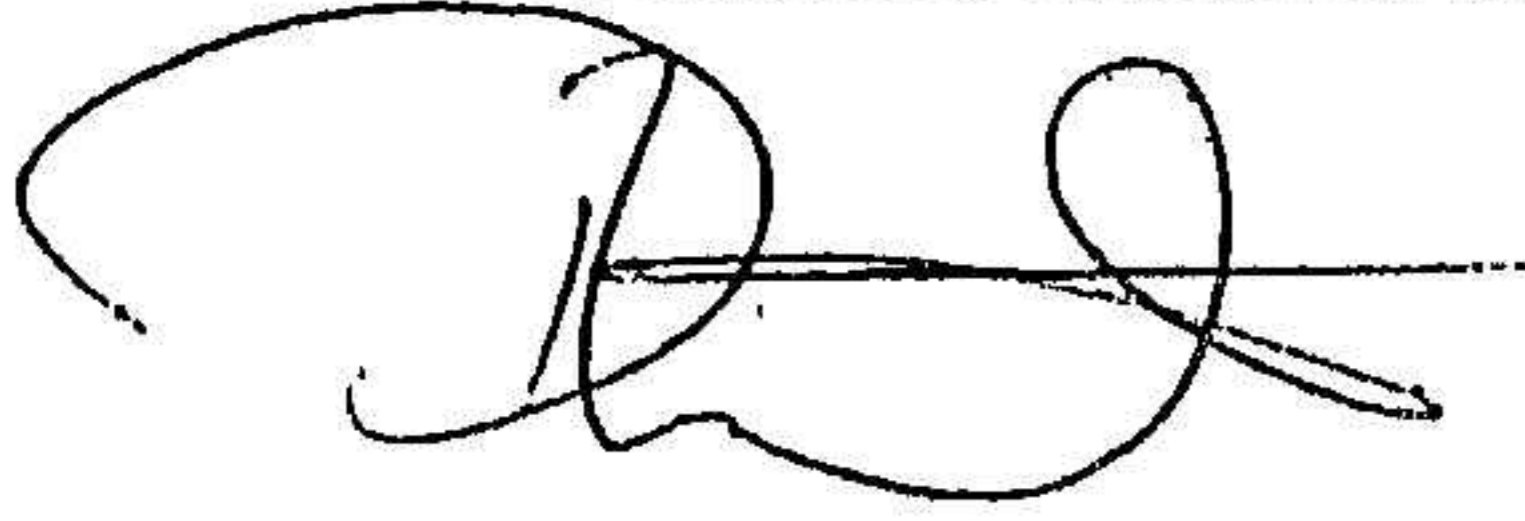


Susanne Metz
Styrelseordförande/VD



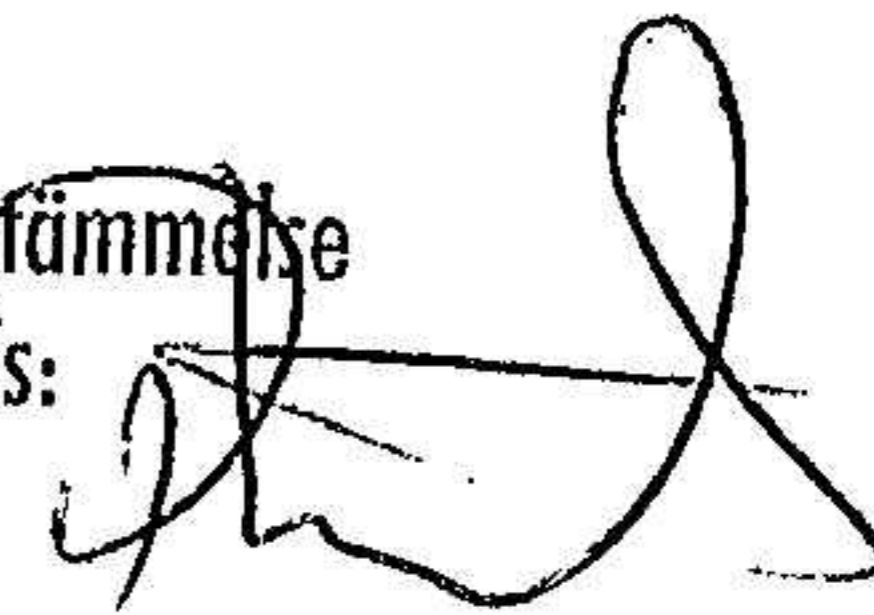
David Metz
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den *19/6-2025*.....



Per Nivard
Godkänd revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



20250709;2025071031925

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Gavle Apartments AB
Org.nr. 556808-8537

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Gavle Apartments AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gavle Apartments ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Gavle Apartments AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

ank=20250709_2025071031926

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Gavle Apartments AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Gavle Apartments AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Gävle den 19 juni 2025



Per Nivard

Godkänd revisor / Medlem i FAR

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

