

Årsredovisning för
Segersborgs Fastigheter i Västervik Aktiebolag

556777-0960

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-15.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Bruno Bengtsson
Styrelseledamot

2025-03-15

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Segersborgs Fastigheter i Västervik Aktiebolag, 556777-0960, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Den minskade omsättningen jämfört med föregående år beror på försäljning av en fastighet under året, där förlusten från försäljningen av denna fastighet finns redovisad i posten Övriga rörelsekostnader i bolagets resultaträkning.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning	574	2 825	661	2 067
Resultat efter finansiella poster	-2 286	-239	29 840	4 239
Soliditet %	8,8	1,5	0,5	1

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	2 569	533
Balanseras i ny räkning		533	-533
Årets resultat			-2 976
Belopp vid årets utgång	100 000	3 102	-2 976

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	3 102
Årets resultat	-2 976
Summa	126
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	126
Summa	126

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		573 600	2 825 315
Övriga rörelseintäkter		7 395	7 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		580 995	2 832 315
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 241 765	-3 036 340
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-13 260	-64 467
Övriga rörelsekostnader		-1 610 718	0
Summa rörelsekostnader		-2 865 743	-3 100 807
Rörelseresultat		-2 284 748	-268 492
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 788	30 628
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 016	-1 191
Summa finansiella poster		-1 228	29 437
Resultat efter finansiella poster		-2 285 976	-239 055
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		2 283 000	240 000
Summa bokslutsdispositioner		2 283 000	240 000
Resultat före skatt		-2 976	945
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-412
Årets resultat		-2 976	533

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	946 960	4 033 962
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	36 976
Summa materiella anläggningstillgångar		946 960	4 070 938
Summa anläggningstillgångar		946 960	4 070 938
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	79 033
Fordringar hos koncernföretag		0	2 208 948
Övriga fordringar		157 116	486 017
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 800	0
Summa kortfristiga fordringar		162 916	2 773 998
Kassa och bank			
Kassa och bank		29 767	9 989
Summa kassa och bank		29 767	9 989
Summa omsättningstillgångar		192 683	2 783 987
SUMMA TILLGÅNGAR		1 139 643	6 854 925

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		3 102	2 569
Årets resultat		-2 976	533
Summa fritt eget kapital		126	3 102
Summa eget kapital		100 126	103 102
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		259 063	372 372
Skulder till koncernföretag		712 463	6 196 120
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		67 991	183 331
Summa kortfristiga skulder		1 039 517	6 751 823
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 139 643	6 854 925

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader	2-5

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 127 500	4 127 500
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-3 127 500	
Utgående anskaffningsvärden	1 000 000	4 127 500
Ingående avskrivningar	-93 538	-30 655
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	53 758	
Årets avskrivningar	-13 260	-62 883
Utgående avskrivningar	-53 040	-93 538
Redovisat värde	946 960	4 033 962

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	38 560	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		38 560
Försäljningar/utrangeringar	-38 560	
Utgående anskaffningsvärden	0	38 560
Ingående avskrivningar	-1 584	
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	1 584	
Årets avskrivningar		-1 584
Utgående avskrivningar	0	-1 584
Redovisat värde	0	36 976

Not 4 Uppllysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
AB Hornline	556209-9175	Västervik

Underskrifter

Västervik

Bruno Bengtsson 2025-03-15
Bruno Bengtsson Datum
Styrelseordförande

Malin Broman 2025-03-15
Malin Broman Datum
Styrelseledamot