

# Årsredovisning

---

## *JOBUN Fastighetservice AB*

559353-5155

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
David Nestius , Styrelseledamot  
2025-02-14

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Föremålet för företagets verksamhet är att utföra hushållsnära tjänster, lokalvård, trädgårds- och fastighetsskötsel samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets omsättning har för året ökat ca 14% till följd av ökad efterfrågan på bolagets tjänster. I övrigt har verksamheten bedrivits enligt plan.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2112-2212
Nettoomsättning	852	747	
Resultat efter finansiella poster	136	96	-2
Soliditet %	59	38	77

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000	-1 719	75 806	99 087
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		75 806	-75 806	0
- Årets resultat			108 044	108 044
- Belopp vid årets utgång	25 000	74 087	108 044	207 131

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	74 087
Årets resultat	108 044
Summa	182 131

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	182 131
Summa	182 131

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	852 212	747 301
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>852 212</b>	<b>747 301</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Handelsvaror	-46 841	-41 815
Övriga externa kostnader	-153 189	-182 740
Personalkostnader	2 -516 744	-427 156
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-716 774</b>	<b>-651 711</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>135 438</b>	<b>95 590</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	992	52
Räntekostnader och liknande resultatposter	-57	-23
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>935</b>	<b>29</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>136 373</b>	<b>95 619</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>136 373</b>	<b>95 619</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-28 329	-19 813
<b>Årets resultat</b>	<b>108 044</b>	<b>75 806</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	80 991	81 850
Övriga fordringar	37	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	1	8 034
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>81 029</i>	<i>89 884</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	268 469	167 638
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>268 469</i>	<i>167 638</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>349 498</b>	<b>257 522</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>349 498</b>	<b>257 522</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	74 087	-1 719
Årets resultat	108 044	75 806
<i>Summa fritt eget kapital</i>	182 131	74 087
<b>Summa eget kapital</b>	<b>207 131</b>	<b>99 087</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	16 992	21 809
Skatteskulder	10 524	25 271
Övriga skulder	109 851	106 355
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 000	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>142 367</b>	<b>158 435</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>349 498</b>	<b>257 522</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Medelantalet anställda	2024-12-31	2023-12-31
	Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Utöver vad som framgår av förvaltningsberättelsen har inga händelser av väsentlig betydelse för bolagets ställning inträffat efter räkenskapsårets slut fram till årsredovisningens avlämnande.

## UNDERSKRIFTER

Uppsala

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

*David Nestius*

David Nestius

Styrelseledamot

2025-02-14