

Årsredovisning
för
Hotel JA Karlskrona AB
559298-5237

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Bengt Göran Mikael Holgersson, Styrelseledamot
2025-05-30

Styrelsen och verkställande direktören för Hotel JA Karlskrona AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva hotellverksamhet med restaurangrörelse samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Karlshamn.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ökad omsättning från föregående år härleds till att bolaget, efter att blivit förvärvat i maj 2023, är kedjerelaterade till Best Western. Detta har resulterat i fler gäster på hotellet under året som ökat bolagets logiintäkter och därmed även merförsäljning av mat och dryck.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	33 417	25 320	20 573	9 918
Resultat efter finansiella poster	310	-732	-1 004	-1 726
Soliditet (%)	8,4	7,0	0,0	1,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	1 396 647	-732 315	689 332
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-732 315	732 315	0
Årets resultat			310 287	310 287
Belopp vid årets utgång	25 000	664 332	310 287	999 619

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	664 332
årets vinst	310 287
	974 619
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	600 000
i ny räkning överföres	374 619
	974 619

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		33 416 848	25 382 024
Övriga rörelseintäkter		15 766	123 936
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		33 432 614	25 505 960
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-6 665 422	-6 215 044
Övriga externa kostnader		-16 496 454	-12 375 069
Personalkostnader	2	-9 785 237	-7 428 101
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-153 228	-30 860
Övriga rörelsekostnader		0	-2 792
Summa rörelsekostnader		-33 100 341	-26 051 866
Rörelseresultat		332 273	-545 906
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		168 269	73 719
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-19 220	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-171 035	-260 128
Summa finansiella poster		-21 986	-186 409
Resultat efter finansiella poster		310 287	-732 315
Resultat före skatt		310 287	-732 315
Årets resultat		310 287	-732 315

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	3	32 656	0
Summa immateriella anläggningstillgångar		32 656	0
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	637 656	481 363
Summa materiella anläggningstillgångar		637 656	481 363
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	5	1 640 000	970 000
Andra långfristiga fordringar	6	0	19 220
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 640 000	989 220
Summa anläggningstillgångar		2 310 312	1 470 583
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		449 204	539 396
Summa varulager		449 204	539 396
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		699 446	659 732
Övriga fordringar		412 718	623 917
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 058 181	729 571
Summa kortfristiga fordringar		2 170 345	2 013 220
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 978 234	6 209 288
Summa kassa och bank		6 978 234	6 209 288
Summa omsättningstillgångar		9 597 783	8 761 904
SUMMA TILLGÅNGAR		11 908 095	10 232 487

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		664 332	1 396 647
Årets resultat		310 287	-732 315
Summa fritt eget kapital		974 619	664 332
Summa eget kapital		999 619	689 332
Långfristiga skulder			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		57 000	57 000
Övriga skulder		2 752 015	3 419 950
Summa långfristiga skulder		2 809 015	3 476 950
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		12 640	39 651
Leverantörsskulder		2 473 488	2 379 404
Skulder till koncernföretag		14 780	5 600
Övriga skulder		2 526 000	2 077 907
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 072 553	1 563 643
Summa kortfristiga skulder		8 099 461	6 066 205
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 908 095	10 232 487

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Immateriella anläggningstillgångar

Koncessioner, patent, licenser, varumärken 5 år

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	23	10,5

Not 3 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	40 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	40 000	0
Årets avskrivningar	-7 344	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 344	0
Utgående redovisat värde	32 656	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	512 223	0
Inköp	302 175	512 223
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	814 398	512 223
Ingående avskrivningar	-30 860	0
Årets avskrivningar	-145 884	-30 860
Utgående ackumulerade avskrivningar	-176 744	-30 860
Utgående redovisat värde	637 654	481 363

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	970 000	0
Tillkommande fordringar	670 000	970 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 640 000	970 000
Utgående redovisat värde	1 640 000	970 000

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	19 220	19 220
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 220	19 220
Årets nedskrivningar	-19 220	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-19 220	0
Utgående redovisat värde	0	19 220

Not 7 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än 5 år efter balansdagen	1 448 815	3 419 950
	1 448 815	3 419 950

Not 8 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till H-Group Blekinge AB, 556347-3916, med säte i Karlshamn

Not 9 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Pantsatta likvida medel	4 015 999	3 867 085
	4 015 999	3 867 085

Karlshamn 2025-05-28

Mikael Holgersson
Mikael Holgersson
Ordförande

Catharina Holgersson
Catharina Holgersson

Johan Holgersson
Johan Holgersson
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-05-28

Erik Hagstedt
Erik Hagstedt
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hotel JA Karlskrona AB, org.nr 559298-5237

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hotel JA Karlskrona AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hotel JA Karlskrona ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hotel JA Karlskrona AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för år 2023 har utförts av en annan revisor vars uppdrag upphörde i förtid och som lämnat en revisionsberättelse daterad den 4 juni 2024 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

Tidigare revisor har inte upprättat anmälan om sitt förtida utträde enligt 9 kap. 23 § aktiebolagslagen eller underrättelse enligt 9 kap. 23 a § aktiebolagslagen.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på

oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Hotel JA Karlskrona AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hotel JA Karlskrona AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande

sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Bolaget har vid flera tillfällen inte betalat skatter och avgifter i rätt tid.

Karlshamn 2025-05-28

Erik Hagstedt

Erik Hagstedt

Auktoriserad revisor