

Årsredovisning för

Noj Investment & Management AB

559067-4080

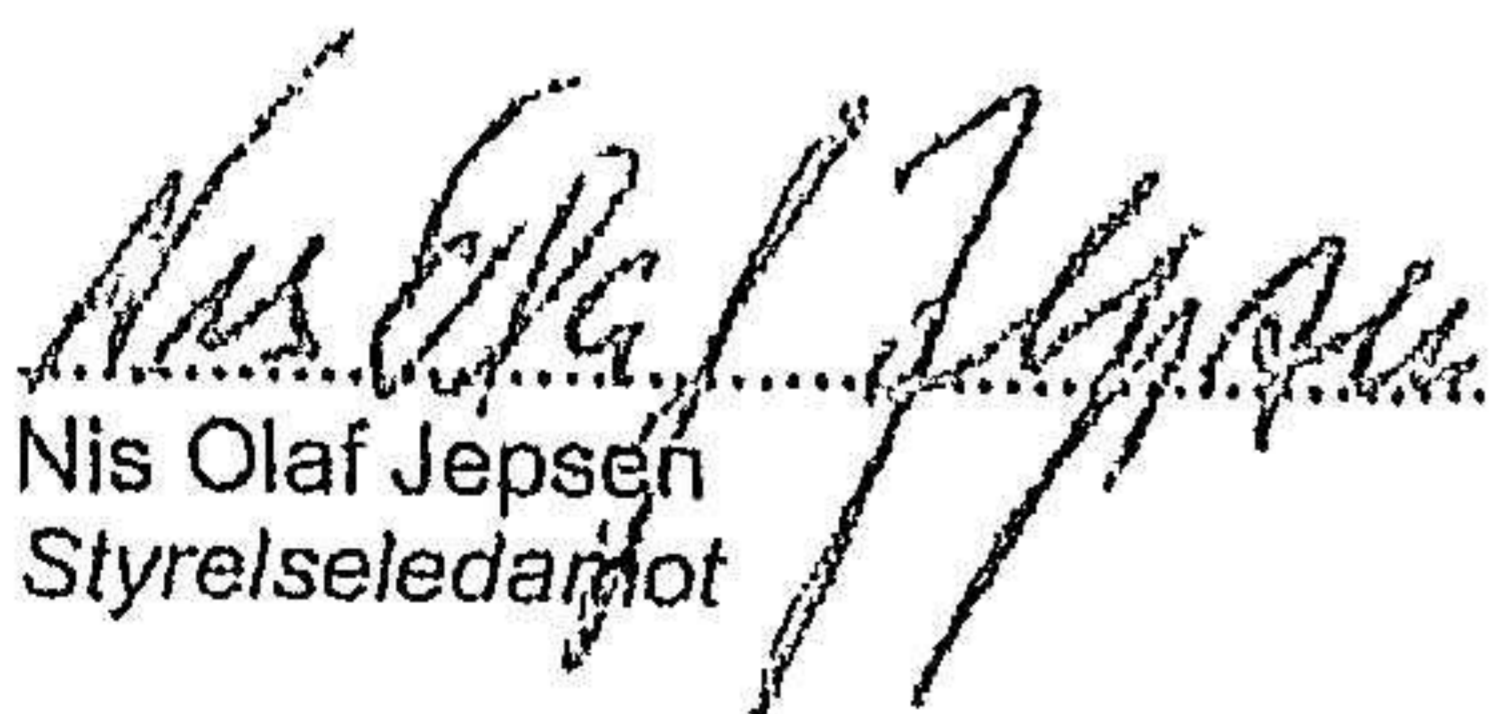
Räkenskapsåret
2021-05-01 - 2022-04-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Noj Investment & Management AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-12-02. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2022-12-02


Nis Olaf Jepsen
Styrelseledamot


JOHN REXHOLM

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Noj Investment & Management AB, 559067-4080, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Malmö bedriver förvaltning och handel med fastigheter inom fastighetsbranschen

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har inte haft någon verksamhet under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	524 533	1 476 663		-
Resultat efter finansiella poster	-69 308	260 102		-15 079
Soliditet, %	27	42	-5 421	-5 421

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	50 000		-	42 630
Omföring av föreg år vinst			42 630	-42 630
Årets resultat			-	-8 053
Vid årets slut	50 000		42 630	-8 053

Resultatbehandling

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 34 577, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	34 577
Summa	34 577

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-05-01- 2022-04-30</i>	<i>2020-05-01- 2021-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		524 533	1 476 663
Övriga rörelseintäkter		-174 844	-1 214 060
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		349 689	262 603
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-412 634	-2 501
Personalkostnader		-6 338	-
Summa rörelsekostnader		-418 972	-2 501
Rörelseresultat		-69 283	260 102
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-25	-
Summa finansiella poster		-25	-
Resultat efter finansiella poster		-69 308	260 102
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		61 255	-61 255
Summa bokslutsdispositioner		61 255	-61 255
Resultat före skatt		-8 053	198 847
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-39 324
Årets resultat		-8 053	159 523

2023090701800

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		-41	-16
Summa kortfristiga fordringar		-41	-16
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		317 614	333 672
Summa kassa och bank		317 614	333 672
Summa omsättningstillgångar		317 573	333 656
SUMMA TILLGÅNGAR		317 573	333 656

2023090701801

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		42 630	-116 893
Årets resultat		-8 053	159 523
Summa fritt eget kapital		34 577	42 630
Summa eget kapital		84 577	92 630
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		-	61 255
Summa obeskattade reserver		-	61 255
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		201 267	90 931
Skatteskulder		38 074	38 074
Övriga skulder		-6 344	50 767
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-1	-1
Summa kortfristiga skulder		232 996	179 771
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		317 573	333 656

2023090701802

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

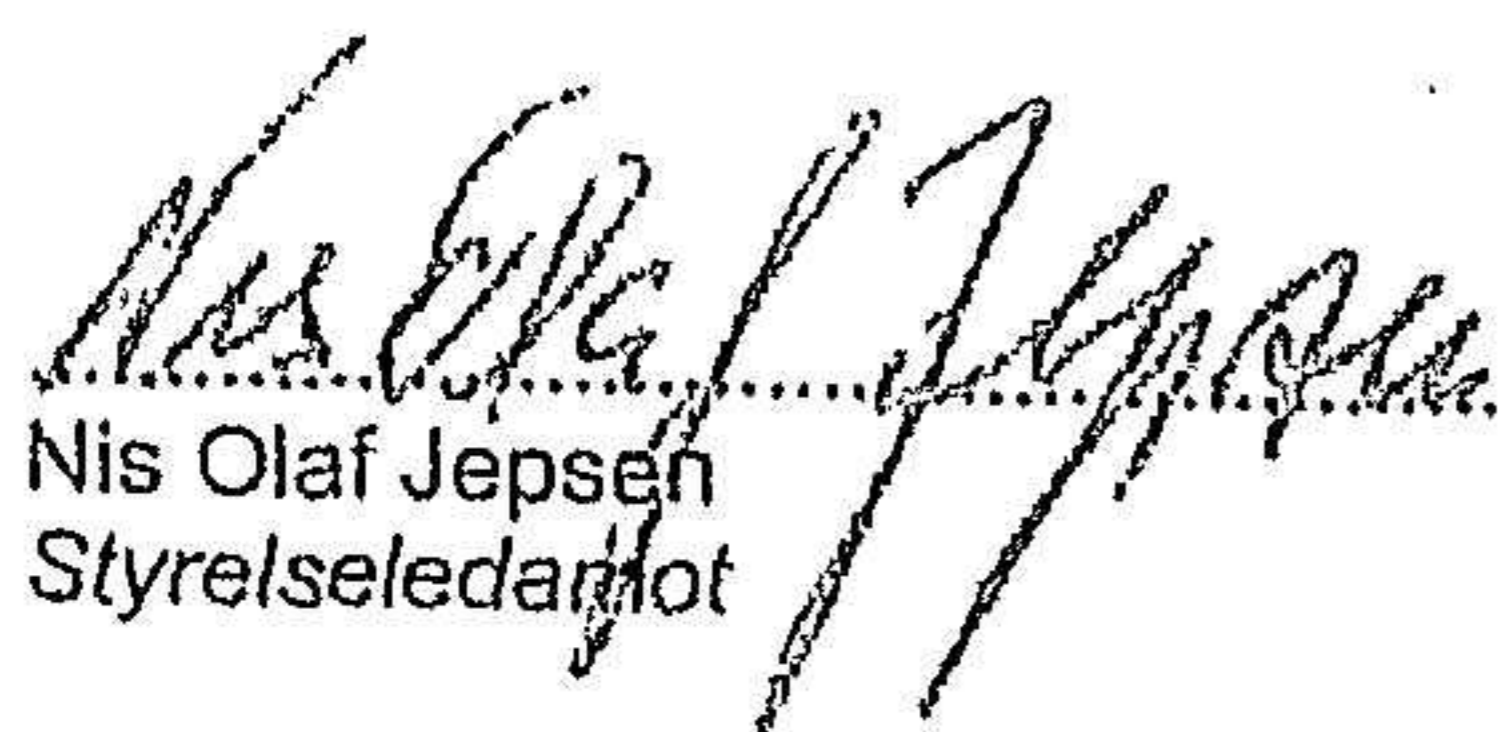
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

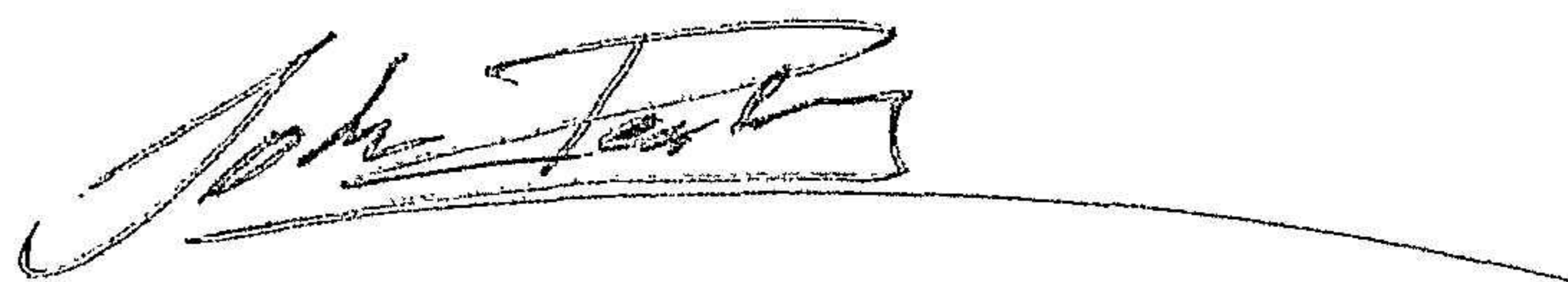
Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

Underskrifter

Malmö 2022-12-02


Nis Olaf Jepsen
Styrelseledamot


JOHN REXHOLM