

Årsredovisning

för

Westpoint Mark & Fastighets Teknik AB

556917-7255

Räkenskapsåret

2021-05-01 – 2022-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Westpoint Mark & Fastighets Teknik AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-09-29. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kungsängen 2022-09-29



Peter Nygren

Årsredovisning
för
Westpoint Mark & Fastighets Teknik AB

556917-7255

Räkenskapsåret

2021-05-01 – 2022-04-30

Styrelsen för Westpoint Mark & Fastighets Teknik AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 – 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva anläggnings- och fastighetsunderhåll, uthyrning av anläggningsmaskiner samt utrustning, byggverksamhet samt därmed förenliga verksamheter.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Upplands-Bro kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
Nettoomsättning	9 549	10 022	8 817	12 975	10 258
Resultat efter finansiella poster	1 085	747	-603	687	390
Soliditet (%)	65,6	43,7	35,1	31,0	26,4

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 435 508	584 782	2 070 290
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		584 782	-584 782	0
Årets resultat			497 426	497 426
Belopp vid årets utgång	50 000	2 020 290	497 426	2 567 716

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 020 290
årets vinst	497 426
	2 517 716
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 517 716
	2 517 716

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2021-05-01	2020-05-01
	1	-2022-04-30	-2021-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		9 548 714	10 021 500
Övriga rörelseintäkter		361 337	214 253
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		9 910 051	10 235 753
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-5 375 965	-6 126 246
Övriga externa kostnader		-961 609	-739 803
Personalkostnader	2	-1 719 766	-1 619 037
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-759 002	-984 994
Summa rörelsekostnader		-8 816 342	-9 470 080
Rörelseresultat		1 093 709	765 673
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-9 121	-18 913
Summa finansiella poster		-9 121	-18 913
Resultat efter finansiella poster		1 084 588	746 760
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-200 000	0
Förändring av överavskrivningar		-255 835	0
Summa bokslutsdispositioner		-455 835	0
Resultat före skatt		628 753	746 760
Skatter			
Skatt på årets resultat		-131 327	-161 978
Årets resultat		497 426	584 782

Balansräkning	Not	2022-04-30	2021-04-30
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar	3		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	456 764	1 034 153
Inventarier, verktyg och installationer	5	333 509	539 995
Summa materiella anläggningstillgångar		790 273	1 574 148
Summa anläggningstillgångar		790 273	1 574 148
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Pågående arbete för annans räkning	6	444 079	230 208
Summa varulager		444 079	230 208
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		764 303	1 546 185
Övriga fordringar		47 242	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		82 614	152 664
Summa kortfristiga fordringar		894 159	1 698 849
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 605 275	1 633 615
Summa kassa och bank		2 605 275	1 633 615
Summa omsättningstillgångar		3 943 513	3 562 672
SUMMA TILLGÅNGAR		4 733 786	5 136 820

Balansräkning

Not
1

2022-04-30

2021-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 020 290

1 435 508

Årets resultat

497 426

584 782

Summa fritt eget kapital

2 517 716

2 020 290

Summa eget kapital

2 567 716

2 070 290

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

420 000

220 000

Akkumulerade överavskrivningar

255 835

0

Summa obeskattade reserver

675 835

220 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

78 696

247 225

Övriga skulder

0

400 000

Summa långfristiga skulder

78 696

647 225

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

168 529

181 289

Leverantörsskulder

412 625

1 283 976

Skatteskulder

0

10 508

Övriga skulder

295 463

242 683

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

534 922

480 849

Summa kortfristiga skulder

1 411 539

2 199 305

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 733 786

5 136 820

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Medelantalet anställda	4	4

Not 3 Ställda säkerheter

	2022-04-30	2021-04-30
Tillgångar med äganderättsförbehåll	247 255	428 214
	247 255	428 214

Mindre justering av föregående års värde på äganderättsförbehåll.

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	3 807 444	4 198 262
Inköp		162 182
Försäljningar/utrangeringar	-450 000	-553 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 357 444	3 807 444
Ingående avskrivningar	-2 773 291	-2 354 303
Försäljningar/utrangeringar	367 500	267 283
Årets avskrivningar	-494 889	-686 271
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 900 680	-2 773 291
Utgående redovisat värde	456 764	1 034 153

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 594 873	2 655 873
Inköp	57 627	
Försäljningar/utrangeringar		-61 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 652 500	2 594 873
Ingående avskrivningar	-2 054 878	-1 778 522
Försäljningar/utrangeringar		22 367
Årets avskrivningar	-264 113	-298 723
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 318 991	-2 054 878
Utgående redovisat värde	333 509	539 995

Not 6 Pågående arbete för annans räkning

	2022-04-30	2021-04-30
Fakturerade belopp senare än 04-30 varav avser April	444 079	230 208
	444 079	230 208

Kungsängen

Peter Nygren
Ordförande

Hans West

Min revisionsberättelse har lämnats

Mikael Fredstrand
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturen i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

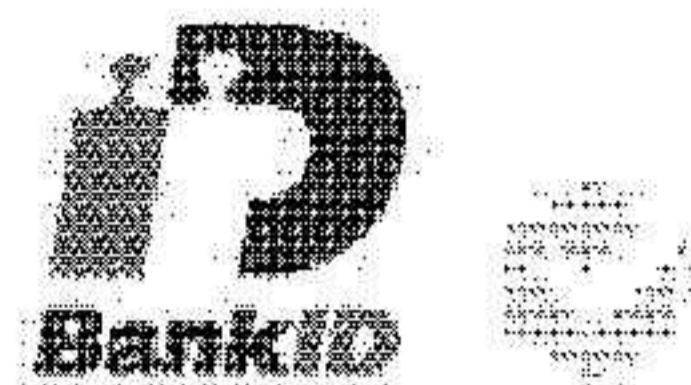
PETER NYGREN

Ordförande

Serienummer: 19581026xxxx

IP: 95.204.xxx.xxx

2022-09-22 09:59:25 UTC



HANS WEST

Ledamot

Serienummer: 19600406xxxx

IP: 95.198.xxx.xxx

2022-09-29 07:10:36 UTC



MIKAEL FREDSTRAND

Revisor

Serienummer: 19611215xxxx

IP: 176.72.xxx.xxx

2022-09-29 07:52:02 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Westpoint Mark & Fastighets Teknik AB

Org. nr 556917-7255

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Westpoint Mark & Fastighets Teknik AB för räkenskapsåret 1 maj 2021 - 30 april 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Westpoint Mark & Fastighets Teknik AB:s finansiella ställning per den 30 april 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Westpoint Mark & Fastighets Teknik AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan

förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Westpoint Mark & Fastighets Teknik AB för räkenskapsåret 1 maj 2021 – 30 april 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Westpoint Mark & Fastighets Teknik AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kungsängen,

Mikael Fredstrand
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturen i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

MIKAEL FREDSTRAND

Revisor

Serienummer: 19611215xxxx

IP: 176.72.xxx.xxx

2022-09-29 07:52:02 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>