

Årsredovisning

för

Ulfroger Förvaltnings AB

556993-0034

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-03-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ulf Mattsson, Styrelseledamot
2023-03-14

Styrelsen för Ulfroger Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt idka därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Resultat efter finansiella poster	188	89	87	5 160
Soliditet (%)	99,7	99,7	99,7	99,8

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	6 779 815	89 260	6 919 075
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-500 000		-500 000
Balanseras i ny räkning		89 260	-89 260	0
Årets resultat			187 927	187 927
Belopp vid årets utgång	50 000	6 369 075	187 927	6 607 002

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 369 075
årets vinst	187 927
	6 557 002
disponeras så att till aktieägare utdelas (1 000 kronor per aktie) i ny räkning överföres	500 000
	6 057 002
	6 557 002

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-18 286

-13 719

Summa rörelsekostnader

-18 286

-13 719

Rörelseresultat

-18 286

-13 719

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

206 213

102 979

Summa finansiella poster

206 213

102 979

Resultat efter finansiella poster

187 927

89 260

Resultat före skatt

187 927

89 260

Årets resultat

187 927

89 260

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

3 110 127

3 110 127

Andra långfristiga fordringar

3

3 200 000

3 200 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

6 310 127

6 310 127

Summa anläggningstillgångar

6 310 127

6 310 127

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

316 875

628 948

Summa kassa och bank

316 875

628 948

Summa omsättningstillgångar

316 875

628 948

SUMMA TILLGÅNGAR

6 627 002

6 939 075

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 369 075

6 779 815

Årets resultat

187 927

89 260

Summa fritt eget kapital

6 557 002

6 869 075

Summa eget kapital

6 607 002

6 919 075

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

20 000

Summa kortfristiga skulder

20 000

20 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 627 002

6 939 075

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 110 127	3 110 127
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 110 127	3 110 127
Utgående redovisat värde	3 110 127	3 110 127

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 200 000	3 200 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 200 000	3 200 000
Utgående redovisat värde	3 200 000	3 200 000

Stockholm, 2023-03-14

Ulf Mattsson
Ulf Mattsson