

Årsredovisning

för

Avagården Projektutveckling AB

559035-4832

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anders Bergqvist, Styrelseledamot
2023-06-30

Styrelsen för Avagården Projektutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva köp, försäljning, förvaltning av företag och fastigheter.

Företaget är ett helägt dotterbolag till Avagården Förvaltning AB, Skellefteå, 559035-0665.

Företaget har sitt säte i Skellefteå.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	500	-14	-14	4 986
Soliditet (%)	98,8	100,0	100,0	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	5 385 875	-14 050	5 421 825
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-14 050	14 050	0
Årets resultat			499 953	499 953
Belopp vid årets utgång	50 000	5 371 825	499 953	5 921 778

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 371 825
årets vinst	499 953
	5 871 778
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	5 422 255
i ny räkning överföres	449 523
	5 871 778

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-13 802

-14 050

Summa rörelsekostnader

-13 802

-14 050

Rörelseresultat

-13 802

-14 050

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

513 755

0

Summa finansiella poster

513 755

0

Resultat efter finansiella poster

499 953

-14 050

Resultat före skatt

499 953

-14 050

Årets resultat

499 953

-14 050

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	0	4 958 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	4 958 500
Summa anläggningstillgångar		0	4 958 500
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		3 922 255	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		277 000	277 000
Summa kortfristiga fordringar		4 199 255	277 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 792 398	186 325
Summa kassa och bank		1 792 398	186 325
Summa omsättningstillgångar		5 991 653	463 325
SUMMA TILLGÅNGAR		5 991 653	5 421 825
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 371 825	5 385 875
Årets resultat		499 953	-14 050
Summa fritt eget kapital		5 871 778	5 371 825
Summa eget kapital		5 921 778	5 421 825
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		69 875	0
Summa kortfristiga skulder		69 875	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 991 653	5 421 825

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 958 500	4 958 500
Försäljningar	-4 958 500	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	4 958 500
Utgående redovisat värde	0	4 958 500

Skellefteå 2023-06-21

Anders Bergqvist
Anders Bergqvist
Ordförande