

# Årsredovisning

---

## *Happy Street Development AB*

559182-5194

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Peder Wahlgren  
2025-07-01

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2018 och bedriver sedan dess konsultationer inom fastighetsutvecklingsområdet, affärsmässiga förutsättningar för fastighetsprojekt samt interimsuppdrag på ledningsnivå inom fastighetsbranschen.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	943	829	0	18
Resultat efter finansiella poster	842	334	-33	87
Soliditet %	70	59	88	95

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	54 033	277 762
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-330 000	
- Balanseras i ny räkning		277 762	-277 762
- Årets resultat			508 921
- Belopp vid årets utgång	50 000	1 795	508 921

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	1 795
Årets resultat	508 921
Summa	510 716

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	-200 000
Balanseras i ny räkning	710 716
Summa	510 716

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	943 313	829 099
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>943 313</b>	<b>829 099</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-25 313	-22 538
Personalkostnader	-78 852	-473 112
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-104 165</b>	<b>-495 650</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>839 148</b>	<b>333 449</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 517	147
Räntekostnader och liknande resultatposter	-15	-68
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>2 502</b>	<b>79</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>841 650</b>	<b>333 528</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	-200 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-200 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>641 650</b>	<b>333 528</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-132 729	-55 766
<b>Årets resultat</b>	<b>508 921</b>	<b>277 762</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andra långfristiga fordringar	2 400 000	0
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	<i>400 000</i>	<i>0</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>400 000</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	0	1 294
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>0</i>	<i>1 294</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	629 407	648 878
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>629 407</i>	<i>648 878</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>629 407</b>	<b>650 172</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>1 029 407</b>	<b>650 172</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 795	54 033
Årets resultat	508 921	277 762
<i>Summa fritt eget kapital</i>	510 716	331 795
<b>Summa eget kapital</b>	<b>560 716</b>	<b>381 795</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	200 000	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	0	2 300
Skatteskulder	26 059	14 074
Övriga skulder	230 132	239 503
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12 500	12 500
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>268 691</b>	<b>268 377</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1 029 407</b>	<b>650 172</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Nettoomsättning = Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster = Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital  
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

### Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Tillkommande fordringar	400 000	0
Utgående anskaffningsvärden	400 000	0

### Not 3 Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
Medelantalet anställda	1	1

## UNDERSKRIFTER

Falkenberg

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

*Peder Wahlgren*

Peder Wahlgren

2025-06-13