

# Årsredovisning

för

## Linghoff Arkitektur & Interiör AB

556425-4927

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Linghoff Arkitektur & Interiör AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-03-10. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Båstad 2023-03-10



Kay Linghoff

Styrelsen för Linghoff Arkitektur & Interiör AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver arkitektkonsultation, hantverks- och inredningsarbeten samt därmed förenlig verksamhet jämte fastighetsuthyrning.

Företaget har sitt säte i Båstad.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	6 361	6 115	4 409	3 855
Resultat efter finansiella poster	1 663	2 029	822	1 145
Soliditet (%)	72,8	72,8	66,4	78,8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 788 604	1 553 806	5 462 410
Disposition enligt beslut av årsstämman:			1 553 806	-1 553 806	0
Utdelning			-1 300 000		-1 300 000
Årets resultat				1 336 796	1 336 796
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>4 042 410</b>	<b>1 336 796</b>	<b>5 499 206</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 042 410
årets vinst	1 336 796
	<b>5 379 206</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	700 000
i ny räkning överföres	4 679 206
	<b>5 379 206</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		6 360 605	6 114 606
Övriga rörelseintäkter		413 936	156 802
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>6 774 541</b>	<b>6 271 408</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-1 545 390	-1 192 581
Övriga externa kostnader		-1 440 851	-1 103 601
Personalkostnader	2	-1 937 786	-1 835 370
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-175 062	-102 447
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 099 089</b>	<b>-4 233 999</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 675 452</b>	<b>2 037 409</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3	2 038
Räntekostnader och liknande resultatposter		-12 014	-10 236
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-12 011</b>	<b>-8 198</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 663 441</b>	<b>2 029 211</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		24 305	-78 124
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>24 305</b>	<b>-78 124</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 687 746</b>	<b>1 951 087</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-350 950	-397 281
<b>Årets resultat</b>		<b>1 336 796</b>	<b>1 553 806</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	2 460 521	2 503 572
Inventarier, verktyg och installationer	4	342 883	436 756
Övriga materiella anläggningstillgångar		0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 803 404</b>	<b>2 940 328</b>

**Summa anläggningstillgångar** 2 803 404 2 940 328

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Färdiga varor och handelsvaror		622 524	557 444
<b>Summa varulager</b>		<b>622 524</b>	<b>557 444</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		203 019	951 360
Övriga fordringar		3 049	2 151
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		674 383	378 958
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>880 451</b>	<b>1 332 469</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		3 344 091	2 678 157
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 344 091</b>	<b>2 678 157</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 847 066</b>	<b>4 568 070</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR** 7 650 470 7 508 398

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

4 042 410

3 788 604

Årets resultat

1 336 796

1 553 806

**Summa fritt eget kapital**

**5 379 206**

**5 342 410**

**Summa eget kapital**

**5 499 206**

**5 462 410**

#### Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

88 369

112 674

**Summa obeskattade reserver**

**88 369**

**112 674**

#### Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

6

205 820

523 340

**Summa långfristiga skulder**

**205 820**

**523 340**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

17 520

17 520

Leverantörsskulder

41 047

41 198

Skatteskulder

234 879

154 315

Övriga skulder

1 274 114

856 615

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

289 515

340 326

**Summa kortfristiga skulder**

**1 857 075**

**1 409 974**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**7 650 470**

**7 508 398**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	4	4

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 167 039	3 167 039
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 167 039</b>	<b>3 167 039</b>
Ingående avskrivningar	-663 467	-620 417
Årets avskrivningar	-43 051	-43 050
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-706 518</b>	<b>-663 467</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 460 521</b>	<b>2 503 572</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 567 262	1 159 342
Inköp	39 138	407 920
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 606 400</b>	<b>1 567 262</b>
Ingående avskrivningar	-1 130 506	-1 071 109
Årets avskrivningar	-133 011	-59 397
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 263 517</b>	<b>-1 130 506</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>342 883</b>	<b>436 756</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Banklån som förfaller efter mer än fem år	135 740	453 260
	<b>135 740</b>	<b>453 260</b>

**Not 6 Ställda säkerheter**

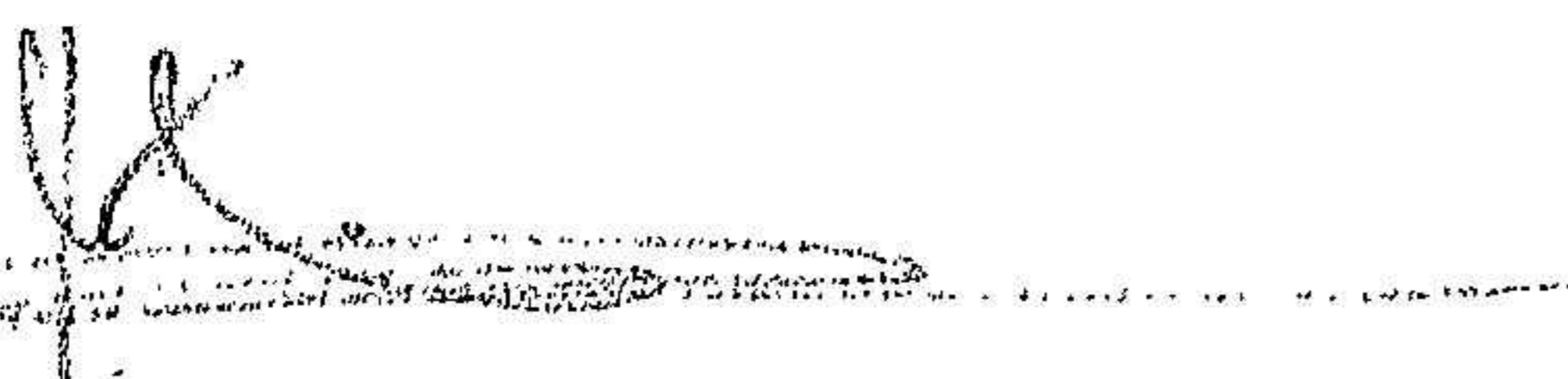
	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Fastighetsinteckning	1 400 000	1 400 000
	<b>1 400 000</b>	<b>1 400 000</b>

2023031701979

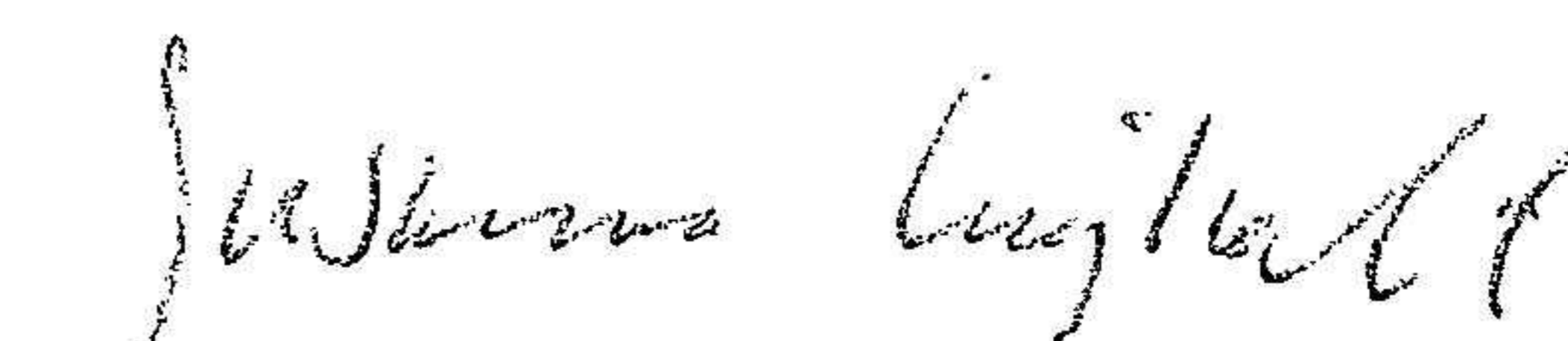
**Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**  
Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Båstad 2023-03-10

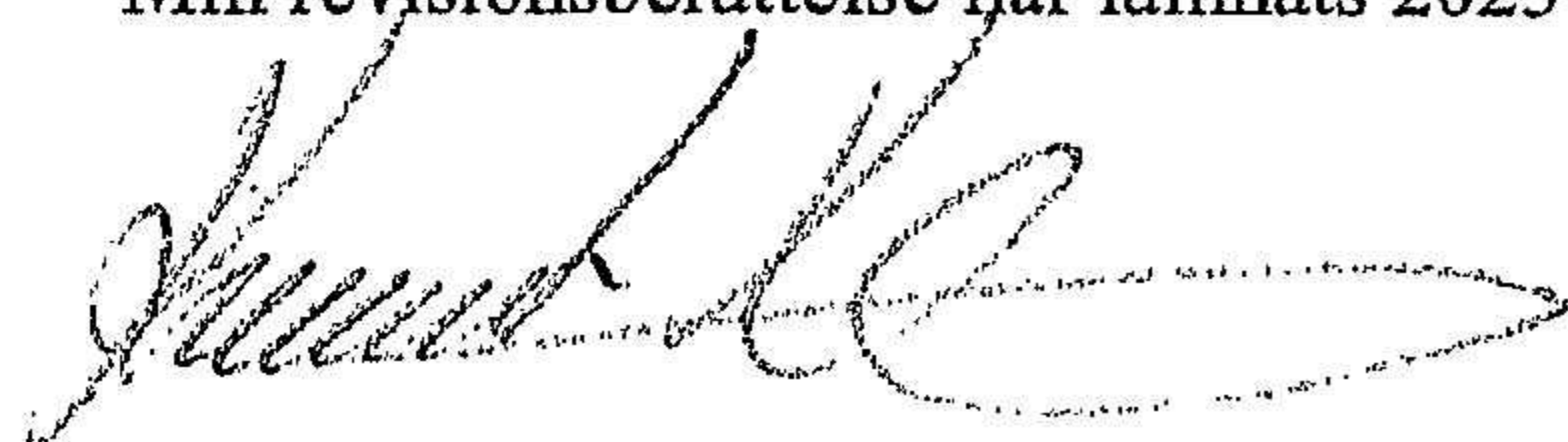


Kay Linghoff



Susanna Linghoff

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-03-10



Kenneth Nilsson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Linghoff Arkitektur & Interiör AB  
Org.nr. 556425-4927

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Linghoff Arkitektur & Interiör AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Linghoff Arkitektur & Interiör ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Linghoff Arkitektur & Interiör AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar  
Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Linghoff Arkitektur & Interiör AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

**Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Linghoff Arkitektur & Interiör AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Båstad den 10/3 2023



Kenneth Nilsson  
Auktoriserad revisor

