

Årsredovisning för
Aktiebolaget Rubin Facilitetsservice

556457-7848

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Göran Hannersund
Verkställande direktör

2024-12-23

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Aktiebolaget Rubin Facilitetsservice, 556457-7848, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom fastighetsbranschen med tyngdpunkt på fastighetsservice samt därmed sammankopplade tjänster för företag och organisationer i den privata sektorn. Bolaget fokuserar sin verksamhet på leverans av tjänster av hög kvalitet och därigenom avser man att tillskapa största möjliga kundnytta. I syfte att uppnå optimal kundnytta levererar bolaget, förutom fullservicetjänster inom fastighetsservice, ett antal kundanpassade tilläggstjänster.

Styrelsen har sitt säte i Stockholm.

Ägarförhållanden

Bolagets samtliga aktier ägs av AB Rubin Holding med org-nr 556630-0157 och med styrelsens säte i Stockholm. Moderbolaget ägs i sin tur helt av styrelsen.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Enligt styrelsens bedömning föreligger inga omständigheter som kräver särskild uppmärksamhet, som annars framgår av årsredovisningen.

Omsättning, resultat och finansiell ställning

Verksamhetsåret innebar oförändrad nettoomsättning och rörelseresultat jämfört med föregående år. Soliditeten sjönk från 55 % till 28 % på grund av utdelning till moderbolaget.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kkr 2020/2021
Nettoomsättning	13 560	13 656	16 483	17 141
Resultat efter finansiella poster	-263	-62	458	2 197
Soliditet %	28	55	41	48

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100	20	3 243	-85
Balanseras i ny räkning			-85	85
Utdelning			-2 029	
Årets resultat				-263
Belopp vid årets utgång	100	20	1 129	-263

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 129 423
Årets resultat	-262 554
Summa	866 869
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	866 869
Summa	866 869

Resultaträkning

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>	<i>2022-07-01 - 2023-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		13 560	13 656
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		13 560	13 656
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-8 528	-8 176
Övriga externa kostnader		-1 599	-1 721
Personalkostnader	2	-3 710	-3 808
Summa rörelsekostnader		-13 837	-13 705
Rörelseresultat		-277	-49
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		40	4
Räntekostnader och liknande resultatposter		-26	-17
Summa finansiella poster		14	-13
Resultat efter finansiella poster		-263	-62
Resultat före skatt		-263	-62
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-23
Årets resultat		-263	-85

Balansräkning

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 483	1 919
Fordringar hos koncernföretag		0	2 029
Övriga fordringar		578	484
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		294	209
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		159	177
Summa kortfristiga fordringar		2 513	4 819
Kassa och bank			
Kassa och bank		967	1 107
Summa kassa och bank		967	1 107
Summa omsättningstillgångar		3 479	5 926
SUMMA TILLGÅNGAR		3 479	5 926

Balansräkning

<i>Belopp i kkr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100	100
Reservfond		20	20
Summa bundet eget kapital		120	120
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 129	3 243
Årets resultat		-263	-85
Summa fritt eget kapital		867	3 158
Summa eget kapital		987	3 278
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 600	1 286
Skatteskulder		0	0
Övriga skulder		560	519
Upplupna kostnader		333	843
Summa kortfristiga skulder		2 493	2 648
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 479	5 926

Noter

Belopp i kkr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkterna redovisas i enlighet med BFNAR 2003:3 "Redovisning av intäkter", vilket för tjänsteuppdrag innebär att bolaget skiljer mellan uppdrag till fast pris och uppdrag på löpande räkning. Alla kunduppdrag i fast pris faktureras månadsvis i förskott och vinstavräknas löpande i takt med upparbetning samma månad enligt färdigställande metoden. Andra kunduppdrag på löpande räkning faktureras i takt med upparbetning och intäktsförs enligt huvudregeln. Debiterbara utlägg som ej hunnit kundfaktureras på balansdagen periodiseras och vinstavräknas i takt med fakturering/upparbetning.

Fordringar

Fordringar är redovisade till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivningar

Inventarier, verktyg och installationer

År

5

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-07-01 - 2024-06-30	2022-07-01 - 2023-06-30
Medelantalet anställda	6	6

Not 3 Checkräkningskredit

	2024-06-30	2023-06-30
Beviljat belopp	1 000	1 000

Kommentar till not

Krediterna är ej utnyttjade

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Företagsinteckningar	1 000	1 000
Deposition hyra	13	13
Summa ställda säkerheter	1 013	1 013

Underskrifter

Stockholm

Raino Göran Hannersund 2024-12-19
Raino Göran Hannersund Datum
Verkställande direktör

Eva Maria Hannersund 2024-12-19
Eva Maria Hannersund Datum
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-12-20

Ulf Håkan Davéus
Ulf Håkan Davéus
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Aktiebolaget Rubin Facilitetsservice,
org-nr 556457-7848

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för AB Rubin Facilitetsservice för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av AB Rubin Facilitetsservices finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till AB Rubin Facilitetsservice enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara

väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- Identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- Skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- Utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- Drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- Utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för AB Rubin Facilitetsservice för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till AB Rubin Facilitetsservice enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

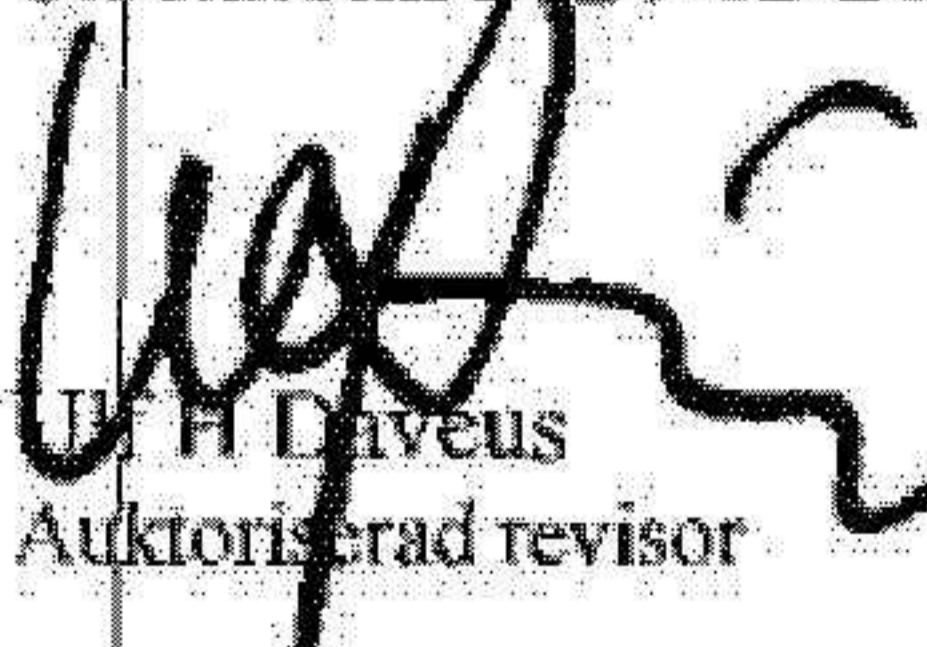
Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkningar

Årsredovisningen har i strid med 8 kap 2 § årsredovisningslagen lämnats till mig senare än sex veckor före ordinarie bolagsstämma.

Jag har till bolagets styrelse i skrivelse påtalat förekomsten av väsentliga brister i den interna kontrollen vad avser löpande avstämningar av konton i huvudboken. Jag har även påtalat att bolaget behöver stärka upp sina administrativa resurser i syfte att eliminera väsentlig eftersläpning i grundbokföringen. Styrelsen och verkställande direktören har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt aktiebolagslagen. Det kan därför inte uteslutas att brister i den interna kontrollen kan ha förorsakat förluster för bolaget.

Stockholm 2024-12-20


J. H. Daveus
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: 