

Årsredovisning för
Lope De Vega AB

559360-7426

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Per Johansson-Perrault
Styrelseledamot

2024-06-17

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lope De Vega AB, 559360-7426, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Eskilstuna, bedriver konsultverksamhet inom fastighetsområdet, bolagsförvaltning, förvaltning av fastigheter, skog och andra finansiella tillgångar och därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Fastigheten Mejeriet 16 i Filipstad har anskaffats 2023-06-13.

Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	165 910	0
Resultat efter finansiella poster	-74 176	-427 656
Soliditet %	3,3	35,5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	500 000	-427 656
Balanseras i ny räkning		-427 656	427 656
Erhållna aktieägartillskott		40 000	
Årets resultat			-74 176
Belopp vid årets utgång	25 000	112 344	-74 176

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	112 344
Årets resultat	-74 176
Summa	38 168
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	38 168
Summa	38 168

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-17 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		165 910	0
Övriga rörelseintäkter		75 000	120 806
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		240 910	120 806
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-47 010	-22 737
Personalkostnader	2	-214 277	-525 680
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-17 802	0
Summa rörelsekostnader		-279 089	-548 417
Rörelseresultat		-38 179	-427 611
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		16	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-36 013	-45
Summa finansiella poster		-35 997	-45
Resultat efter finansiella poster		-74 176	-427 656
Resultat före skatt		-74 176	-427 656
Årets resultat		-74 176	-427 656

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 756 023	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 756 023	0
Summa anläggningstillgångar		1 756 023	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		80 002	22 509
Övriga fordringar		11	500
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 293	0
Summa kortfristiga fordringar		87 306	23 009
Kassa och bank			
Kassa och bank		99 150	251 202
Summa kassa och bank		99 150	251 202
Summa omsättningstillgångar		186 456	274 211
SUMMA TILLGÅNGAR		1 942 479	274 211

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		112 344	500 000
Årets resultat		-74 176	-427 656
Summa fritt eget kapital		38 168	72 344
Summa eget kapital		63 168	97 344
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 752 000	0
Summa långfristiga skulder		1 752 000	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		5 586	0
Övriga skulder		50 024	176 867
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		71 701	0
Summa kortfristiga skulder		127 311	176 867
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 942 479	274 211

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-17 - 2022-12-31
Medelantalet anställda	0,3	0

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	1 773 825	
Utgående anskaffningsvärden	1 773 825	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-17 802	
Utgående avskrivningar	-17 802	
Redovisat värde	1 756 023	

Underskrifter

Eskilstuna

Per Johansson Perrault
Per Johansson Perrault
Styrelseledamot

2024-06-17
Datum