

ÅRSREDOVISNING

för

Furuvik Invest AB

Org.nr. 556797-9546

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Petrus Jansson, Styrelseledamot
2023-06-28

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva svetsning, utföra kontroll, provning, rådgivning och konsultverksamhet inom nämnt område, förvaltning av fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är i Gävleborgs län.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	11 998	31 199	7 199	81 100
Resultat efter finansiella poster	593 140	-302 134	-199 231	-151 333
Soliditet (%)	8,79	1,22	1,36	5,38

Definitioner av nyckeltal, se noter

Omsättningen har minskat med 62% på grund av att företagsledaren har arbetat mindre i bolaget.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	302 634	-302 134	500
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		-302 134	302 134	0
Årets resultat			593 140	593 140
Belopp vid årets utgång	100 000	500	593 140	593 640

	2022-12-31	2021-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:	310 000	310 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	500
Årets resultat	593 140
	<u>593 640</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	593 640
	<u>593 640</u>

Furuvik Invest AB
Org.nr. 556797-9546

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		11 998	31 199
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>11 998</u>	<u>31 199</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-40 870	-167 464
Personalkostnader	2	0	0
Övriga rörelsekostnader		<u>-62 042</u>	<u>0</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-102 912</u>	<u>-167 464</u>
Rörelseresultat		-90 914	-136 265
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		925 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		26	40 347
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-240 972</u>	<u>-206 216</u>
Summa finansiella poster		684 054	-165 869
Resultat efter finansiella poster		593 140	-302 134
Resultat före skatt		593 140	-302 134
Årets resultat		<u>593 140</u>	<u>-302 134</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	<u>2 386 031</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		2 386 031	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	400 000	365 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	<u>4 849 750</u>	<u>7 619 750</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 249 750	7 984 750
Summa anläggningstillgångar		7 635 781	7 984 750
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	39 000
Övriga fordringar		23 756	42 908
Förutbetalda kostnader		<u>0</u>	<u>40 347</u>
Summa kortfristiga fordringar		23 756	122 255
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>223 885</u>	<u>100 566</u>
Summa kassa och bank		223 885	100 566
Summa omsättningstillgångar		247 641	222 821
SUMMA TILLGÅNGAR		7 883 422	8 207 571

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		500	302 634
Årets resultat		593 140	-302 134
Summa fritt eget kapital		<u>593 640</u>	<u>500</u>
Summa eget kapital		693 640	100 500
Långfristiga skulder	6		
Övriga skulder		6 857 406	7 826 190
Summa långfristiga skulder		<u>6 857 406</u>	<u>7 826 190</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 884	64 665
Övriga skulder		79 520	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		250 972	216 216
Summa kortfristiga skulder		<u>332 376</u>	<u>280 881</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 883 422	8 207 571

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2022	2021
	Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	0,00	0,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	0
	Inköp	2 386 031	0
	Utgående anskaffningsvärden	2 386 031	0
	Ingående nedskrivningar	0	0
	Utgående nedskrivningar	0	0
	Redovisat värde	2 386 031	0

Furuvik Invest AB

Org.nr. 556797-9546

Not 4	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		2022-12-31	2021-12-31
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
	Organisationsnummer	Säte		
	Ersbo Industrihus AB		100	355 000
	559009-7688	Gävle	20%	
	Bönaviken utveckling AB		125	20 000
	559194-4698	Gävle	25%	
	TS6 Utveckling AB		125	12 500
	559287-0595	Gävle	50%	
	PH Fjällhus AB		125	12 500
	559304-4646	Gävle	50%	
			<u>400 000</u>	<u>365 000</u>
Not 5	Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden		7 619 750	6 305 000
	Årets lämnade lån		0	1 314 750
	Årets amorteringar		<u>-2 770 000</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden		<u>4 849 750</u>	<u>7 619 750</u>
	Redovisat värde		4 849 750	7 619 750
Not 6	Långfristiga skulder		2022-12-31	2021-12-31
	Förfaller senare än 5 år		8 047 406	7 826 190

Not 7	Eventualförpliktelser	2022-12-31	2021-12-31
	Borgen	<u>1 800 000</u>	<u>1 800 000</u>
		1 800 000	1 800 000
	<i>varav till förmån för intresseföretag</i>	<i>1 800 000</i>	<i>1 800 000</i>

Gävle

Petrus Jansson
Petrus Jansson

2023-05-24

Min revisionsberättelse har lämnats den 24 maj 2023.

Mimmi Lind
Mimmi Lind
Auktoriserad revisor / Medlem i
FAR

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Furuvi Invest AB, org.nr 556797-9546

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Furuvi Invest AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Furuvi Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Furuvi Invest AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Furuvi Invest AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Furuvi Invest AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Gävle 2023-05-24

Mimmi Lind

Mimmi Lind

Auktoriserad revisor / Medlem i FAR