

2024112201571

# Årsredovisning

HABITAT Engqvist & Co AB  
1/5 2023 - 30/4 2024  
Org nr 556670-3301

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Habitat Engqvist & Co AB (556670-3301) intygar dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultat- och balansräkning har fastställts på årsstämma som hölls den \_\_\_\_2024-10-15\_\_. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska disponeras.

Helsingborg 2024-10-29

(Ort, datum)

  
Fredrik Engqvist

# Förvaltnings- berättelse

Styrelsen för HABITAT Engqvist & Co  
AB får härmed avge årsredovisning för  
räkensårsåret  
2023-05-01 - 2024-04-30

Beloppen i årsredovisningen anges i tusentals  
kronor om inte annat anges.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva förmedling av fastigheter, tomträtter och bostadsrätter, samt ävensom idka därmed förenlig verksamhet.

## Flerårsöversikt

Belopp i kr*	2023-05-01 2024-04-30	2022-05-01 2023-04-30	2021-05-01 2022-04-30
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 300	-1 300	-1 300
Soliditet (%)			

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel (Belopp i kr\*)

Aktieägartillskott	0
Balanserat resultat	-38 733
Årets resultat	-1 300
Summa	-40 033
Disponeras enligt följande	0
Balanseras i ny räkning	-40 033
Summa	-40 033

\* Då alla belopp är avrundade kan avrundningsdifferenser förekomma.

# Resultaträkning

2024112201572

Belopp i kr*	Not	2023-05-01 2024-04-30	2022-05-01 2023-04-30
<b>Rörelseintäkter m.m.</b>			
Intäkter		—	—
<b>Rörelsekostnader</b>			
Driftkostnader		—	—
Övriga externa kostnader		- 1 300	- 1 300
Personalkostnader		—	—
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		—	—
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>- 1 300</u>	<u>- 1 300</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>- 1 300</b>	<b>- 1 300</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		—	—
Räntekostnader och liknande resultatposter		—	—
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>—</u>	<u>—</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>- 1 300</b>	<b>- 1 300</b>
<b>Årets resultat</b>		<u><b>- 1 300</b></u>	<u><b>- 1 300</b></u>

# Balansräkning

2024112201575

Belopp i kr*	Not	2024-04-30	2023-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark		—	—
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		—	—
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		0	0
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		0	0
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Summa varulager m.m.</b>		0	0
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kund-, avgifts- och hyresfordringar		0	0
Övriga fordringar		0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		—	—
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		—	—
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		20 000	20 000
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		20 000	20 000
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		40 246	41 546
<b>Summa kassa och bank</b>		40 246	41 546
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		60 246	61 546
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		60 246	61 546

# Balansräkning

Belopp i kr*	Not	2024-04-30	2023-04-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Aktieägartillskott		-	-
Balanserat resultat		-38 733	-37 433
Årets resultat		- 1 300	- 1 300
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>- 40 033</u>	<u>- 38 733</u>
<b>Summa eget kapital</b>	3	<u>59 967</u>	<u>61 267</u>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		-	-
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>-</u>	<u>-</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		-	-
Leverantörsskulder		-	-
Skatteskulder		-	-
Övriga skulder		-	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		- 279	- 279
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>- 279</u>	<u>- 279</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u><b>- 60 246</b></u>	<u><b>- 61 546</b></u>
<b>STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARFÖRBINDELSER</b>			
<b>Ställda säkerheter</b>			
<b>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</b>			
Fastighetsinteckning		0	0
<b>Summa ställda säkerheter</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Ansvarsförbindelser</b>			
Övriga ansvarsförbindelser		Inga	Inga

# Noter

2024112201575

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre mindre aktiebolag.

I den mån tjänste- och/eller entreprenaduppdrag förekommer är företagets intäkter från uppdrag redovisade enligt huvudregeln.

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar: 5 år

Inventarier, verktyg och installationer: 4 år

Byggnader och mark: 25 år

De allmänna råden i BFNAR 2008:1 tillämpas för första gången, vilket kan innebära bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

## Not 2 Anställda och personalkostnader

Belopp i kr*	2023-05-01	2022-05-01
	2024-04-30	2023-04-30
Medelantalet anställda under året	0	0

## Not 3 Eget kapital

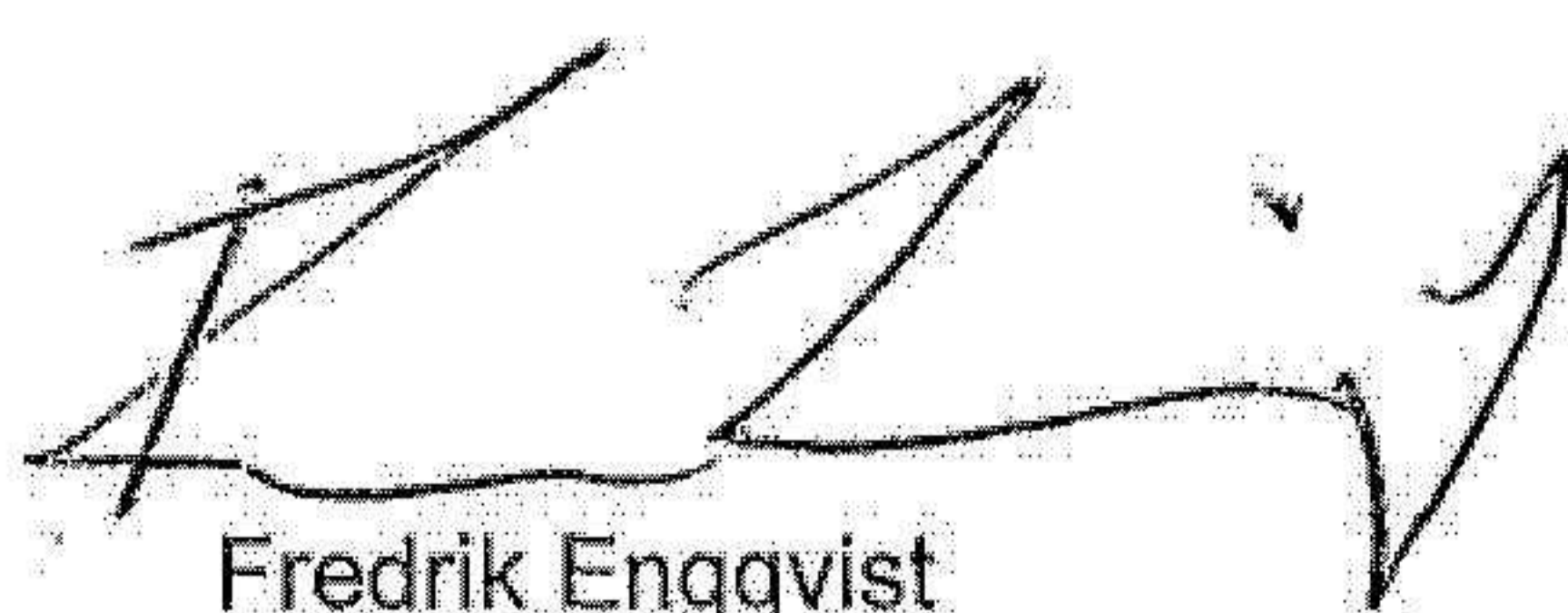
Belopp i kr*	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets början	100 000	-38 733	
Aktieägartillskott	—	0	0
Disposition enl. årsstämmobeslut		0	0
Årets resultat		-1 300	-1 300
Vid årets utgång	—	-40 033	-1 300

\* Då alla belopp är avrundade kan avrundningsdifferenser förekomma.

Underskrifter

Helsingborg 2024-10-15

(Ort, datum)



Fredrik Engqvist