

Årsredovisning
för
Nils Lundholm AB
556188-8701

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Nils Lundholm AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 9 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kalix den 9 juni 2025



Anton Lundholm

Årsredovisning

för

Nils Lundholm AB

556188-8701

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 -- 2024-12-31

Innehållsförteckning

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 2 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 7 |

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta aktier, värdepapper samt byggnadsentreprenadverksamhet och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Lidingö.

| Flerårsöversikt | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 154 750 | 20 366 702 | 2 713 848 | 29 154 728 |
| Soliditet (%) | 80,0 | 88,2 | 80,2 | 82,4 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 150 000 | 30 000 | 31 960 568 | 20 366 702 | 52 507 270 |
| Fondemission | 22 500 | | -22 500 | | 0 |
| Indragning aktier | -22 500 | | -6 733 500 | | -6 756 000 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | 20 366 702 | -20 366 702 | 0 |
| Årets resultat | | | | 146 723 | 146 723 |
| Belopp vid årets utgång | 150 000 | 30 000 | 45 571 270 | 146 723 | 45 897 993 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------|-------------------|
| balanserad vinst | 45 571 270 |
| årets vinst | 146 723 |
| | 45 717 993 |

| | |
|---|-------------------|
| disponeras så att i ny räkning överföres | 45 717 993 |
| | 45 717 993 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2024-01-01 -2024-12-31 | 2023-01-01 -2023-12-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 1 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 1 | 0 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -46 174 | -32 588 |
| Summa rörelsekostnader | | -46 174 | -32 588 |
| Rörelseresultat | | -46 173 | -32 588 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | | 0 | 20 396 000 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 200 923 | 4 195 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | 0 | -905 |
| Summa finansiella poster | | 200 923 | 20 399 290 |
| Resultat efter finansiella poster | | 154 750 | 20 366 702 |
| Resultat före skatt | | 154 750 | 20 366 702 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -8 027 | 0 |
| Årets resultat | | 146 723 | 20 366 702 |

2025073001384

| Balansräkning | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | 2 | 0 | 0 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 3 | 39 916 256 | 34 430 000 |
| Andra långfristiga fordringar | | 0 | 24 809 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 39 916 256 | 59 239 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 39 916 256 | 59 239 000 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Övriga fordringar | | 1 584 | 33 848 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 1 584 | 33 848 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 17 426 883 | 268 386 |
| Summa kassa och bank | | 17 426 883 | 268 386 |
| Summa omsättningstillgångar | | 17 428 467 | 302 234 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 57 344 723 | 59 541 234 |

2025073001385

Nils Lundholm AB
Org.nr 556188-8701

5 (7)

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

150 000

150 000

Reservfond

30 000

30 000

Summa bundet eget kapital

180 000

180 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

45 571 270

31 960 568

Årets resultat

146 723

20 366 702

Summa fritt eget kapital

45 717 993

52 327 270

Summa eget kapital

45 897 993

52 507 270

Långfristiga skulder

Övriga skulder

4

0

4 680 000

Summa långfristiga skulder

0

4 680 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

730

3 964

Övriga skulder

11 436 000

2 340 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

11 446 730

2 353 964

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

57 344 723

59 541 234

2025073001386

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Fordringar hos koncernföretag

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 0 | 4 005 000 |
| Avgående fordringar | | -4 005 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 0 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 0 |

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 34 430 000 | 34 430 000 |
| Inköp | 5 486 256 | |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 39 916 256 | 34 430 000 |
| Utgående redovisat värde | 39 916 256 | 34 430 000 |

Not 4 Långfristiga skulder

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-----------------------------|------------|------------------|
| Långfristiga skulder 2-5 år | 0 | 4 680 000 |
| | 0 | 4 680 000 |

Nils Lundholm AB
Org.nr 556188-8701

7 (7)

Not 5 Eventualförpliktelser

Borgensåtagande
Obegränsad borgen till närstående bolag

Underskriven den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Kalix

Anton Lundholm

David Lundholm

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Samuel Jormvik
auktoriserad revisor
FAR

2025073001389



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

09.06.2025 17:13

SENT BY OWNER:

Gunilla Niska · 04.06.2025 15:59

DOCUMENT ID:

Syl-BWAazlg

ENVELOPE ID:

r1ZS-A6Gel-Syl-BWAazlg

DOCUMENT NAME:

Årsredovisning Nils Lundholm AB för 2024.pdf

7 pages

SHA-512:

0c861b2095ca5849e92c75d808b74cadf1281dbe38653
6f4d04930262a22c585fe4ebe6ba1beb7fff06e3ec415cb
255c1e9da4586d6aa4241f167e2025711296

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

2025073001390

🕒 Activity log

| RECIPIENT | ACTION* | TIMESTAMP (CET) | METHOD | DETAILS |
|---|-------------------------|--------------------------------------|------------|--|
| 1. Nils David Lundholm david.lundholm@partgroup.global | Signed Authenticated | 04.06.2025 16:03 04.06.2025 16:01 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 1975/09/18) IP: 194.16.56.66 |
| 2. Anton Kristofer Lundholm anton.lundholm@partab.nu | Signed Authenticated | 09.06.2025 17:04 09.06.2025 17:03 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 1977/06/14) IP: 194.16.56.66 |
| 3. Samuel Jormvik samuel.jormvik@se.gt.com | Signed Authenticated | 09.06.2025 17:13 09.06.2025 17:12 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 1974/03/29) IP: 194.14.78.10 |

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

📎 Attachments

No attachments related to this document

📄 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nils Lundholm AB

Org.nr. 556188 - 8701

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Nils Lundholm AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nils Lundholm ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Nils Lundholm AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen,

däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Nils Lundholm AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Nils Lundholm AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

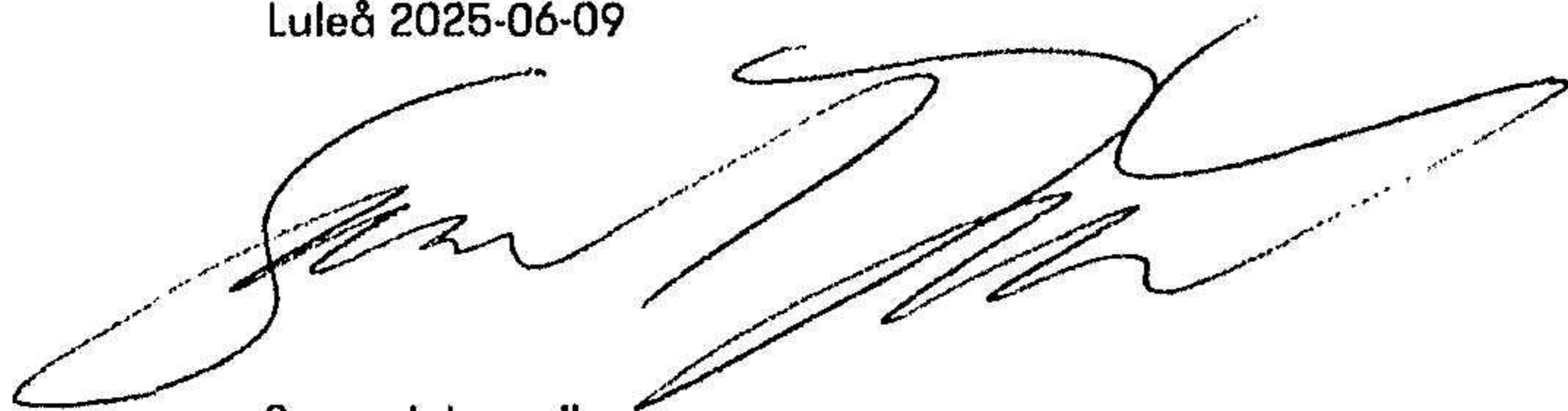
Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Luleå 2025-06-09



Samuel Jormvik
Auktoriserad revisor

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företaget någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.