

Årsredovisning

för

Housing Concept Sweden AB

Org.nr. 556922-1194

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	
Resultaträkning	
Balansräkning	
Noter	
Underskrifter av årsredovisning	

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-07-02. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Gunnar Bert-Ove Broström, Verkställande direktör
2024-07-02

Styrelsen för Housing Concept Sweden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2013 och är ett fastighetsutvecklingsbolag med inriktning på livsstilsboende och livscykelboende,

Utformning av byggprojekt för senare försäljning. Det har ej bedrivits någon verksamhet i företaget under de senaste åren.

Housing Concept är ett helägt dotterbolag till AG Development AB organisationsnummer: 556861-6394.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	0	0
Balansomslutning	37 651	37 651	37 651	37 651	37 651
Soliditet (%)	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-12 349	0	37 651
Balanseras i ny räkning	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	0	0
Belopp vid årets utgång	50 000	-12 349	0	37 651

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-12 349
Årets resultat	0
Summa	-12 349

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-12 349
Summa	-12 349

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelseresultat		0	0
Finansiella poster			
Summa finansiella poster		0	0
Resultat efter finansiella poster		0	0
Bokslutsdispositioner			
Summa bokslutsdispositioner		0	0
Resultat före skatt		0	0
Skatter			
Årets resultat		0	0

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		37 000	37 000
Summa kortfristiga fordringar		37 000	37 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		651	651
Summa kassa och bank		651	651
Summa omsättningstillgångar		37 651	37 651
SUMMA TILLGÅNGAR		37 651	37 651

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-12 349	-12 349
Summa fritt eget kapital		-12 349	-12 349
Summa eget kapital		37 651	37 651
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		37 651	37 651

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjande period. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Pågående projekt skrivs inte av utan nedskrivningsprövas årligen. Följande nyttjande perioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter		
Typ av tillgång	Procent	År
Hyresrätter och liknande rättigheter		
Typ av tillgång	Procent	År
Goodwill		
Typ av tillgång	Procent	År

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
Byggnader		
Typ av tillgång	Procent	År
Maskiner och andra tekniska anläggningar		
Typ av tillgång	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer		
Typ av tillgång	Procent	År
Förbättringsutgifter på annans fastighet		
Typ av tillgång	Procent	År
Övriga materiella anläggningstillgångar		
Typ av tillgång	Procent	År

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Intäkter från konsulttjänster intäktsredovisas när tjänsterna tillhandahålls.

Anskaffningsvärde för egentillverkade varor

Bristande jämförbarhet vid ändrade principer

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Stockholm

Gunnar Bert-Ove Broström

Gunnar Bert-Ove Broström

2024-07-02

Styrelseledamot, Verkställande direktör