

Årsredovisning för
Kungsgatan 30 i Uppsala AB

556535-4460

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lars Kjellén
Verkställande direktör

2024-03-13

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kungsgatan 30 i Uppsala AB, 556535-4460, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Uppsala äger och förvaltar fastigheter samt bedriver konsultverksamhet.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	2 655 157	2 343 882	2 302 361	2 274 160
Resultat efter finansiella poster	835 833	393 111	351 187	377 104
Soliditet %	44,2	40,5	35	33

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	166 700	86 802	2 547 617	311 902
Balanseras i ny räkning			311 902	-311 902
Årets resultat				663 035
Belopp vid årets utgång	166 700	86 802	2 859 519	663 035

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	2 859 519
Årets resultat	663 035
Summa	3 522 554
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	3 522 554
Summa	3 522 554

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 655 157	2 343 882
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 655 157	2 343 882
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-644 805	-757 919
Personalkostnader	2	-683 086	-697 229
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-398 817	-392 164
Summa rörelsekostnader		-1 726 708	-1 847 312
Rörelseresultat		928 449	496 570
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		33 808	12 614
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-126 424	-116 073
Summa finansiella poster		-92 616	-103 459
Resultat efter finansiella poster		835 833	393 111
Resultat före skatt		835 833	393 111
Skatter			
Skatt på årets resultat		-172 798	-81 209
Årets resultat		663 035	311 902

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	5 567 143	5 812 960
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	296 472	314 672
Inventarier, verktyg och installationer	6	404 400	539 200
Summa materiella anläggningstillgångar		6 268 015	6 666 832
Summa anläggningstillgångar		6 268 015	6 666 832
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		188 422	177 903
Fordringar hos koncernföretag	7	733 664	722 220
Övriga fordringar		188 465	290 586
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		22 299	22 255
Summa kortfristiga fordringar		1 132 850	1 212 964
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 150 904	380 119
Summa kassa och bank		1 150 904	380 119
Summa omsättningstillgångar		2 283 754	1 593 083
SUMMA TILLGÅNGAR		8 551 769	8 259 915

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		166 700	166 700
Reservfond		86 802	86 802
Summa bundet eget kapital		253 502	253 502
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 859 519	2 547 617
Årets resultat		663 035	311 902
Summa fritt eget kapital		3 522 554	2 859 519
Summa eget kapital		3 776 056	3 113 021
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	8	2 299 847	2 099 750
Summa långfristiga skulder		2 299 847	2 099 750
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		4 643	720
Skulder till koncernföretag		2 126 627	2 654 596
Skatteskulder		0	7 278
Övriga skulder		29 990	9 700
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		314 606	374 850
Summa kortfristiga skulder		2 475 866	3 047 144
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 551 769	8 259 915

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	33
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20
Bil	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	52 424	52 050

Not 4 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	10 235 437	10 235 437
Utgående anskaffningsvärden	10 235 437	10 235 437
Ingående avskrivningar	-4 422 477	-4 183 313
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-245 817	-239 164
Utgående avskrivningar	-4 668 294	-4 422 477
Redovisat värde	5 567 143	5 812 960

Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	364 000	364 000
Utgående anskaffningsvärden	364 000	364 000
Ingående avskrivningar	-49 328	-31 128
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-18 200	-18 200
Utgående avskrivningar	-67 528	-49 328
Redovisat värde	296 472	314 672

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	718 000	44 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		674 000
Utgående anskaffningsvärden	718 000	718 000
Ingående avskrivningar	-178 800	-44 000
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-110 358	-134 800
Utgående avskrivningar	-289 158	-178 800
Redovisat värde	428 842	539 200

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	722 220	711 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	11 444	11 220
Utgående anskaffningsvärden	733 664	722 220
Redovisat värde	733 664	722 220

Not 8 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 299 847	2 099 750

Not 9 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

Nuvarande namn

Org.nr

Säte

KLN Holding Uppsala AB

556940-3834

Uppsala

Kommentar till not

Koncernredovisning upprättas ej med hänvisning till ÅRL 7 kap 3 §.

Underskrifter

Uppsala

Lars Kjellén

Lars Kjellén
Verkställande direktör

2024-03-08

Datum