

**Årsredovisning**  
för  
**Lidfeldt Invest AB**  
556673-0262  
Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Lidfeldt Invest AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 4 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 4 juni 2025

  
Ola Lidfeldt

2025061823145

**Årsredovisning**  
för  
**Lidfeldt Invest AB**

556673-0262

Räkenskapsåret

2024

*WZ*

---

*JH*  
*ST*  
*ca*

Styrelsen för Lidfeldt Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom, aktier och andelar i andra bolag samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-494	-538	1 665	4 654
Soliditet (%)	79	76	76	74

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	35 692 435	9 396	35 801 831
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		9 396	-9 396	0
Årets resultat			-554 353	-554 353
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>35 701 831</b>	<b>-554 353</b>	<b>35 247 478</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	35 701 831
årets förlust	-554 353
	<b>35 147 478</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	35 147 478
	<b>35 147 478</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	1	0	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-14 637	-15 796
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-14 637</b>	<b>-15 796</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-14 637</b>	<b>-15 796</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		21 065	22 187
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-500 782	-544 600
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-479 717</b>	<b>-522 413</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-494 354</b>	<b>-538 209</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		14 637	550 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>14 637</b>	<b>550 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-479 717</b>	<b>11 791</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-74 636	-2 395
<b>Årets resultat</b>		<b>-554 353</b>	<b>9 396</b>

*W*

*JA CE*

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

3, 4

43 830 000

43 830 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**43 830 000**

**43 830 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**43 830 000**

**43 830 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

14 637

550 000

Övriga fordringar

11 379

9 069

**Summa kortfristiga fordringar**

**26 016**

**559 069**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

869 923

2 416 104

**Summa kassa och bank**

**869 923**

**2 416 104**

**Summa omsättningstillgångar**

**895 939**

**2 975 173**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**44 725 939**

**46 805 173**

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

35 701 831

35 692 435

Årets resultat

-554 353

9 396

**Summa fritt eget kapital**

**35 147 478**

**35 701 831**

**Summa eget kapital**

**35 247 478**

**35 801 831**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

8 910 724

10 457 826

**Summa långfristiga skulder**

**8 910 724**

**10 457 826**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

66 039

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

501 698

545 516

**Summa kortfristiga skulder**

**567 737**

**545 516**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**44 725 939**

**46 805 173**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

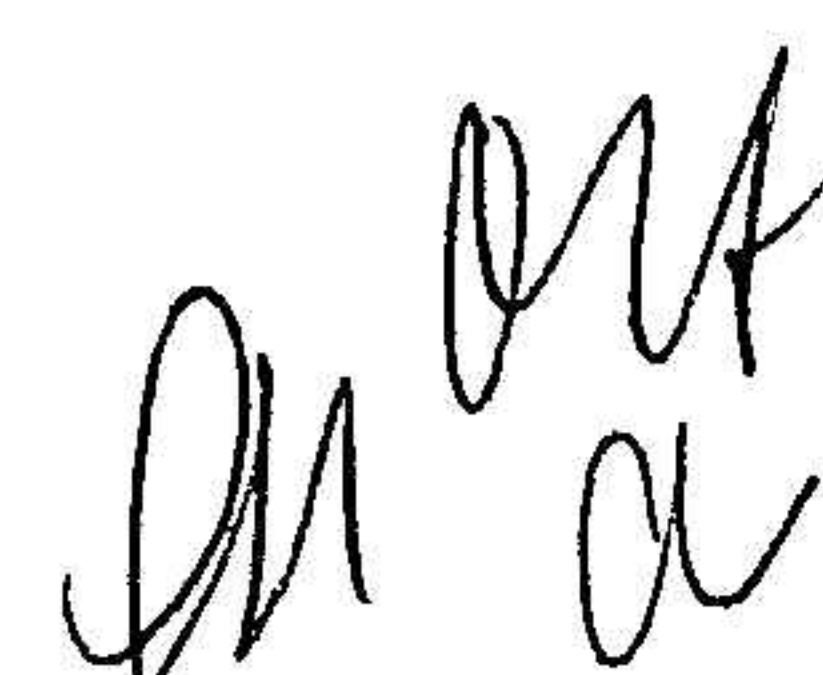
#### Koncernförhållanden

Koncernen består av det helägda dotterföretaget Libeno Invest AB, org nr 556545-2157, med säte i Stockholm samt de helägda dotterdotterföretagen Fastighets AB Melanita, org nr 556941-8717, med säte i Stockholm, Fastighets AB Tringa, org nr 556954-4058, med säte i Stockholm samt Fastighets AB Olga, org nr 559202-1553, med säte i Stockholm. I koncernen finns dessutom dotterdotterdotterföretagen Fastighets AB Sterna, org nr 556954-4041, med säte i Stockholm, Fastighets AB Pagalo, org nr 559093-6562, med säte i Stockholm, Fastighets AB Regulus, org nr 559202-1561, med säte i Stockholm samt Fastighets AB Parus, 559448-4965, med säte i Stockholm.

Företaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

### Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader övriga	500 782	544 600
	<b>500 782</b>	<b>544 600</b>



**Not 3 Andelar i koncernföretag**

	2024-12-31	2023-12-31
· Ingående anskaffningsvärden	43 830 000	43 830 000
· Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	43 830 000	43 830 000
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>43 830 000</b>	<b>43 830 000</b>

**Not 4 Specifikation andelar i koncernföretag**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Libeno Invest AB	100%	100%	90 894	43 830 000 43 830 000

Libeno Invest AB	Org.nr 556545-2157	Säte Stockholm
------------------	-----------------------	-------------------

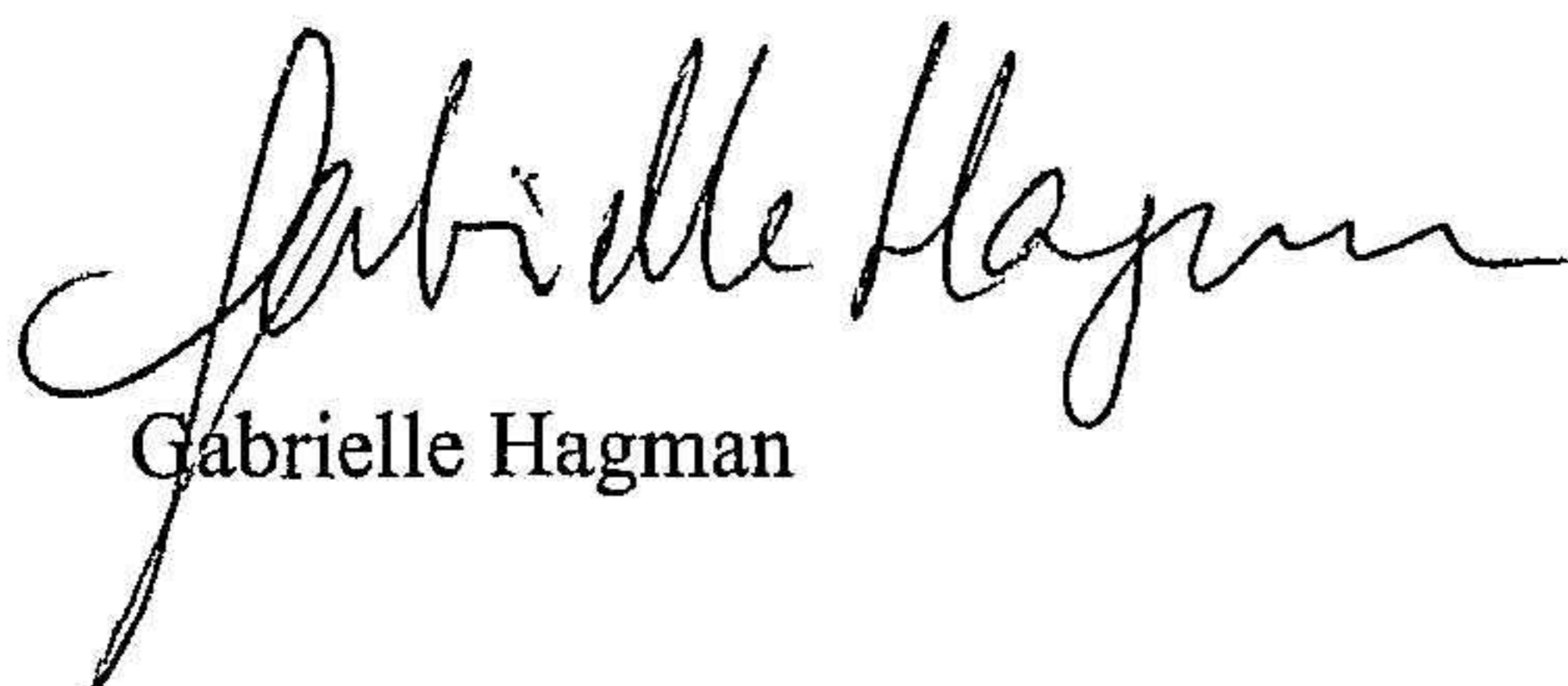
Stockholm den 4 juni 2025



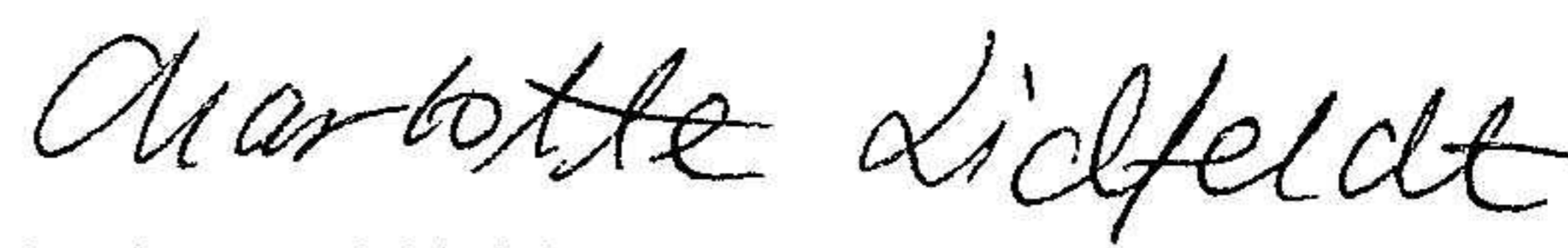
Ola Lidfeldt  
Ordförande



Kim Lidfeldt



Gabrielle Hagman



Charlotte Lidfeldt

**Revisorspåteckning**

Vår revisionsberättelse har lämnats den 4 juni 2025

RSM Stockholm AB



Malin Lanneborn  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Lidfeldt Invest AB, org.nr 556673-0262

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Lidfeldt Invest AB för räkenskapsåret 1 januari 2024 till 31 december 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lidfeldt Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Lidfeldt Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Övrig upplysning

Revisionen av årsredovisningen för år 2023 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 24 april 2024 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/](http://www.revisorsinspektionen.se/) revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lidfeldt Invest AB för räkenskapsåret 1 januari 2024 till 31 december 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Lidfeldt Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/](http://www.revisorsinspektionen.se/) revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur.

RSM Stockholm AB

Malin Lanneborn  
Auktoriserad revisor

# Verifikat

Transaktion 09222115557548556241

## Dokument

2025061825153

RB Lidfeldt Invest AB\_556673-0262\_2024-12-31  
Huvuddokument  
1 sida  
Startades 2025-06-03 17:39:24 CEST (+0200) av Malin  
Lanneborn (ML)  
Färdigställt 2025-06-04 12:14:28 CEST (+0200)

## Signerare

Malin Lanneborn (ML)  
RSM Stockholm AB  
malin.lanneborn@rsm.se  
+46734489837



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"MALIN LANNEBORN"  
Signerade 2025-06-04 12:14:28 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

