

# ÅRSREDOVISNING

## Mex, mark- och Exploatering Holding AB

556853-1296

Räkenskapsåret

**2023-01-01--2023-12-31**

### Fastställelseintyg

Undertecknad intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024 - ~~06-27~~. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Nacka 2024 - ~~06-25~~



Jan-Erik Fransson

Ordförande

2024070230928

# ÅRSREDOVISNING

## Mex, mark- och Exploatering Holding AB

556853-1296

Räkenskapsåret

**2023-01-01--2023-12-31**

Styrelsen avger härmed denna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31.

# FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

## VERKSAMHETEN

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom företagsorganisation samt investera i fast och lös egendom. Bolagets säte är i Stockholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några väsentliga händelser utöver den ordinarie verksamheten har inte inträffat.

### Flerårsöversikt (tkr)

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-136	-91	-67	-95
Soliditet	51 %	52 %	54 %	57 %

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	2 319 384
Årets resultat		-137 568
Belopp vid årets utgång	50 000	2 181 816

### Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att tillgängliga vinstmedel:

balanserat resultat	2 319 384
årets resultat	-137 568
<b>summa</b>	<b>2 181 816</b>

disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	2 181 816
<b>summa</b>	<b>2 181 816</b>

I övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar.

# RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-14 200	-23 200
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-14 200</b>	<b>-23 200</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-14 200</b>	<b>-23 200</b>
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 572	212
Räntekostnader och liknande resultatposter		-125 115	-67 770
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-121 543</b>	<b>-67 558</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-135 743</b>	<b>-90 758</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-135 743</b>	<b>-90 758</b>
Övriga skatter		-1 825	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-137 568</b>	<b>-90 758</b>

2024070230930

# BALANSRÄKNING

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
Finansiella anläggningstillgångar	2		
Andelar i koncernföretag		3 370 000	3 370 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 370 000	3 370 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 370 000</b>	<b>3 370 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		780 000	780 000
Övriga fordringar		3 221	192 299
Summa kortfristiga fordringar		783 221	972 299
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		201 376	190 101
Summa kassa och bank		201 376	190 101
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>984 597</b>	<b>1 162 400</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 354 597</b>	<b>4 532 400</b>

2024070230931

## BALANSRÄKNING forts.

	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		2 319 384	2 410 142
Årets resultat		-137 568	-90 758
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 181 816</b>	<b>2 319 384</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 231 816</b>	<b>2 369 384</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	3		
Övriga skulder		2 085 246	2 085 246
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 085 246</b>	<b>2 085 246</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		37 535	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	77 770
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>37 535</b>	<b>77 770</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 354 597</b>	<b>4 532 400</b>

2024070230932

# Noter

## Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

## Not 2 Finansiella anläggningstillgångar

### Andelar i koncernföretag

Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	3 370 000	3 370 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 370 000	3 370 000
Utgående redovisat värde	3 370 000	3 370 000

## Not 3 Långfristiga skulder

Förfaller senare än fem år efter balansdagen	2 085 246	2 085 246
	2 085 246	2 085 246

Den dag som framgår av den elektroniska underskriften

Jan-Erik Fransson  
Ordförande

Olivia Krall

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Marcus Jönsson Vallas  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## OLIVIA REBECCA KRALL

Styrelseledamot

Serienummer: d307d2fb7c6cef[...]130265576a8e4

IP: 104.28.xxx.xxx

2024-06-27 15:07:20 UTC



## JAN-ERIK FRANSSON

Ordförande

Serienummer: a224e4ca0126e2[...]f6b0ec907f4a0

IP: 83.185.xxx.xxx

2024-06-27 15:38:29 UTC



## MARCUS JÖNSSON VALLAS

Revisor

Serienummer: 4a14a9c38df37f[...]5d6f2ab9b1339

IP: 94.137.xxx.xxx

2024-06-27 15:39:32 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med Penneo e-signature service <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2024070230934

Penneo dokumentnyckel: 5U4S5-FT7KN-G4FZA-1ESVY-4B8JJ-NHBX1

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i  
**Mex, mark- och Exploatering Holding AB**  
Org.nr. 556853-1296

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Mex, mark- och Exploatering Holding AB för år 2023-01-01—2023-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mex, mark- och Exploatering Holding AB:s finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Mex, mark- och Exploatering Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om hurvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Mex, mark- och Exploatering Holding AB för år 2023-01-01—2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Mex, mark- och Exploatering Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget.
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm

Marcus Jönsson Vallas  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**MARCUS JÖNSSON VALLAS**

Revisor

Serienummer: 4a14a9c38df37f[...]5d6f2ab9b1339

IP: 94.137.xxx.xxx

2024-06-27 15:39:32 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

#### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2024070230936

Penneo dokumentnyckel: 2KPEC-6SFE4-DZ5OU-LLEMF-AV45T-KXCH