

ÅRSREDOVISNING

för

Flaneringsbolagen 06 AB

Org.nr. 559267-7446

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2020-08-20 - 2021-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Flaneringsbolagen 06 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 29 juni 2022. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2022-06-30

Per Anderson

ÅRSREDOVISNING

för

Flaneringsbolagen 06 AB

Org.nr. 559267-7446

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2020-08-20 - 2021-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver handel med aktier.

Det är bolagets första räkenskapsår.

Företagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt

	2020/2021
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-198 265
Soliditet (%)	0,15

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Bolagets bildande	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		200 000		200 000
Årets resultat			-198 265	-198 265
Belopp vid årets utgång	25 000	200 000	-198 265	26 735

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	200 000
Årets resultat	-198 265
	<u>1 735</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 735</u>
	1 735

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2020-08-20	2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning			0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader			-34 954
Summa rörelsekostnader			-34 954
Rörelseresultat			-34 954
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag			-15 300
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2		160 654
Räntekostnader och liknande resultatposter	3		-308 665
Summa finansiella poster			-163 311
Resultat efter finansiella poster			-198 265
Resultat före skatt			-198 265
Årets resultat			-198 265

2022102404707

BALANSRÄKNING

2021-12-31

Not

TILLGÅNGAR**Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag

4 504 566**Summa finansiella anläggningstillgångar**

504 566

Summa anläggningstillgångar

504 566

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

17 071 252

Övriga fordringar

2 500**Summa kortfristiga fordringar**

17 073 752

Kassa och bank

Kassa och bank

2 046**Summa kassa och bank**

2 046

Summa omsättningstillgångar

17 075 798

SUMMA TILLGÅNGAR**17 580 364**

BALANSRÄKNING

2021-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

200 000

Årets resultat

-198 265**Summa fritt eget kapital**

1 735

Summa eget kapital

26 735

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

13 989 595

Övriga skulder

3 549 034**Summa långfristiga skulder**

17 538 629

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000**Summa kortfristiga skulder**

15 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**17 580 364**

2022102404708

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen**Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 2020/2021**

Ränteintäkter koncernbolag 160 654

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter 2020/2021

Räntekostnader koncernbolag -205 624

Noter till balansräkningen**Not 4 Andelar i koncernföretag 2021-12-31**

Företag		Antal	Redovisat
Organisationsnummer	Säte	/Kapital- andel %	värde
Strandpromenaden 0600 AB 559267-7420	Stockholm	250 100,00%	268 000
Steningepromenaden 0601 AB 559266-8056	Stockholm	500 100,00%	214 066
Svinningepromenaden 0602 AB 559283-4930	Stockholm	225 90,00%	22 500
			<hr/> 504 566

Övriga noter**Not 5 Koncernförhållanden**

Bolaget ägs till 80% av RSG Stockholm AB, Org. nr 556693-0045, säte Stockholm och till 20% av HKL Invest AB, Org.nr 559287-2229, säte Stockholm.

Övergripande koncernredovisning upprättas av:
RSG Stockholm AB, 556693-0045 med säte i Stockholm

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

NOTER

Stockholm

Per Anderson

Martin Bernstén

Vår revisionsberättelse har lämnats den
dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Grant Thornton Sweden AB

Bodil Nordin
Auktoriserad revisor

2022102404709

Deltagare

MARTIN BERNSTEN 19860307-1930 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-06-28 16:34:31 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Carl Martin Bernstén

Datum

Martin Bernsten

martin.bernsten@kvalitetsbygg.se

+46725143086

19860307-1930

Leveranskanal: E-post

PER ANDERSON 19771213-0330 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-06-28 17:53:05 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: PER ANDERSON

Datum

Per Anderson

per.anderson@kvalitetsbygg.se

+46707371717

19771213-0330

Leveranskanal: E-post

BODIL NORDIN 19650712-3922 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-06-29 19:29:39 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Bodil Marianne Nordin

Datum

Bodil Nordin

bodil.nordin@se.gt.com

+46708217139

19650712-3922

Leveranskanal: E-post

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Flaneringsbolagen 06 AB
Org.nr. 559267-7446

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Flaneringsbolagen 06 AB för räkenskapsåret 2020-08-20 -- 2021-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Flaneringsbolagen 06 ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Flaneringsbolagen 06 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan

förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Flaneringsbolagen 06 AB för räkenskapsåret 2020-08-20 -- 2021-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Flaneringsbolagen 06 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar

fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av vår digitala signatur

Grant Thornton Sweden AB

Bodil Nordin
Auktoriserad revisor

2022102404711



Document history

COMPLETED BY ALL:
29.06.2022 21:29

SENT BY OWNER:
Felix Kollberg • 29.06.2022 14:49

DOCUMENT ID:
r1L8qat9c

ENVELOPE ID:
BkxrL56Fqc-r1L8qat9c

DOCUMENT NAME:
Flaneringsbolagen RB .pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Bodil Marianne Nordin bodil.nordin@se.gt.com	Signed Authenticated	29.06.2022 21:29 29.06.2022 21:26	eID Low	Swedish BankID (DOB: 12/07/1965) IP: 88.131.44.131

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed