

Årsredovisning

WK i Bålsta Aktiebolag

556609-0345

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Jakob von Krusenstierna
2022-11-28

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet startade 2001 med uppbyggnad av industrifastighet avsedd för uthyrning i Bålsta, Håbo kommun. Inga löner eller ersättningsutbetalningar har utbetalats under verksamhetsåret.

Företaget har sitt säte i Uppsala län Håbo kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2109-2208	2009-2108	1909-2008	1809-1908
Nettoomsättning	243	328	251	204
Resultat efter finansiella poster	43	32	-1	-4
Soliditet %	19	15	13	13

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	84 422	31 585
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		31 585	-31 585
- Årets resultat			43 095
- Belopp vid årets utgång	100 000	116 007	43 095

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	116 007
Årets resultat	43 095
Summa	159 102

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	159 102
Summa	159 102

RESULTATRÄKNING

1

	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	242 937	328 231
Övriga rörelseintäkter	4 130	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	247 067	328 231
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-141 028	-233 087
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-22 722	-22 722
Summa rörelsekostnader	-163 750	-255 809
Rörelseresultat	83 317	72 422
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-40 222	-40 837
Summa finansiella poster	-40 222	-40 837
Resultat efter finansiella poster	43 095	31 585
Resultat före skatt	43 095	31 585
Årets resultat	43 095	31 585

BALANSRÄKNING

1

		2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 278 279	1 301 001
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		1 278 279	1 301 001
Summa anläggningstillgångar		1 278 279	1 301 001
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		822	2 419
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 077	8 588
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		8 899	11 007
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		64 087	84 740
<i>Summa kassa och bank</i>		64 087	84 740
Summa omsättningstillgångar		72 986	95 747
SUMMA TILLGÅNGAR		1 351 265	1 396 748

BALANSRÄKNING

	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	116 007	84 422
Årets resultat	43 095	31 585
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>159 102</i>	<i>116 007</i>
Summa eget kapital	259 102	216 007
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 819 970	857 386
Övriga skulder	4 200 340	230 340
Summa långfristiga skulder	1 020 310	1 087 726
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	10 110	0
Skatteskulder	-99	11 623
Övriga skulder	53 892	73 442
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	7 950	7 950
Summa kortfristiga skulder	71 853	93 015
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 351 265	1 396 748

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	1 672 993	1 672 993
Utgående anskaffningsvärden	1 672 993	1 672 993
Ingående avskrivningar	-371 992	-349 270
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-22 722	-22 722
Utgående avskrivningar	-394 714	-371 992
Redovisat värde	1 278 279	1 301 001

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	186 220	186 220
Utgående anskaffningsvärden	186 220	186 220
Ingående avskrivningar	-186 220	-186 220
Utgående avskrivningar	-186 220	-186 220
Redovisat värde	0	0

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-08-31	2021-08-31
--	------------	------------

Företagsinteckningar	1 200 000	1 200 000
----------------------	-----------	-----------

UNDERSKRIFTER

Bålsta

Jakob von Krusenstierna
Jakob von Krusenstierna
2022-11-28

Franz Werber
Franz Werber
2022-11-28