

Årsredovisning

Fastighets AB Vafec

556921-8323

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-04-01 - 2025-03-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLESEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-16.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Tumba den 2025-06-16


Anders Ståhl

Årsredovisning

Fastighets AB Vafec

556921-8323

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-04-01 - 2025-03-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva uthyrning och förvaltning av fastigheter samt värdepappershandel.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2404-2503	2304-2403	2204-2303	2104-2203	2004-2103
Nettoomsättning	154	171	169	158	97
Resultat efter finansiella poster	155	177	168	156	96
Soliditet %	89	86	73	77	77

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	103 453	105 079
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		105 079	-105 079
Årets resultat			91 688
Belopp vid årets utgång	100 000	208 532	91 688

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	208 532
Årets resultat	91 688
<i>Summa</i>	<i>300 220</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	300 220
<i>Summa</i>	<i>300 220</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-04-01 2025-03-31	2023-04-01 2024-03-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	154 108	170 562
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	154 108	170 562
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 430	-1 560
Summa rörelsekostnader	-1 430	-1 560
Rörelseresultat	152 678	169 002
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 065	8 072
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-349
Summa finansiella poster	2 065	7 723
Resultat efter finansiella poster	154 743	176 725
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-38 972	-44 281
Summa bokslutsdispositioner	-38 972	-44 281
Resultat före skatt	115 771	132 444
Skatter		
Skatt på årets resultat	-24 083	-27 365
Årets resultat	91 688	105 079

2025061930204

BALANSRÄKNING

1

2025-03-31

2024-03-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

13 388

Övriga fordringar

59 126

36 691

Summa kortfristiga fordringar

59 126

50 079

Kassa och bank

Kassa och bank

504 907

388 653

Summa kassa och bank

504 907

388 653

Summa omsättningstillgångar

564 033

438 732

SUMMA TILLGÅNGAR

564 033

438 732

2025061930205

	2025-03-31	2024-03-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	208 532	103 453
Årets resultat	91 688	105 079
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>300 220</i>	<i>208 532</i>
Summa eget kapital	400 220	308 532
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	125 187	86 215
Summa obeskattade reserver	125 187	86 215
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	0	1 245
Övriga skulder	38 626	42 740
Summa kortfristiga skulder	38 626	43 985
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	564 033	438 732

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

UNDERSKRIFTER

Tumba den 2025-06-16



Anders Ståhl