

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Hagebys Gård i Växjö AB (559199-7407) intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på bolagsstämman den 14 april 2022. Bolagsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition i moderbolaget.

Växjö 2023-06-02



Beatrice Kämpe-Nikolausson, VD – Hagebys Gård i Växjö AB

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



ÅRSREDOVISNING

för

Hagebys Gård i Växjö AB

Org.nr. 559199-7407

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Hagebys Gård i Växjö AB

Org.nr. 559199-7407

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Styrelsen och verkställande direktör för Hagebys Gård i Växjö AB, organisationsnummer 559199-7407 med säte i Växjö, avger härmed årsredovisning för 2022.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Länsförsäkring Kronoberg, org nr 529501-7189.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Den väpnade konflikten i Ukraina har inte haft någon negativ påverkan på företaget. Bolaget kommer att vidta löpande åtgärder samt följa myndigheternas rekommendationer för att minimera effekterna för bolaget på kort och lång sikt.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	285	249	199	
Resultat efter finansiella poster	-1 041	-2 086	-801	-12
Soliditet (%)	14,87	15,63	15,66	100

Definitioner av nyckeltal, se noter

Definition av nyckeltal:

Soliditet= Justerat eget kapital/Balansomslutning

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 990 176	-10 162	2 030 014
Balanseras i ny räkning		-10 162	10 162	0
Årets resultat			-18 892	-18 892
Belopp vid årets utgång	50 000	1 980 014	-18 892	2 011 122

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 980 014
Årets resultat	-18 892
	<u>1 961 122</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 961 122</u>
	1 961 122

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Hagebys Gård i Växjö AB

Org.nr: 559199-7407

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		285 210	249 178
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		285 210	249 178
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-928 562	-1 837 295
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-87 088	-172 735
Summa rörelsekostnader		-1 015 650	-2 010 030
Rörelseresultat		-730 440	-1 760 852
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		14 682	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-325 227	-325 389
Summa finansiella poster		-310 545	-325 389
Resultat efter finansiella poster		-1 040 985	-2 086 241
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		1 022 093	2 076 079
Summa bokslutsdispositioner		1 022 093	2 076 079
Resultat före skatt		-18 892	-10 162
Årets resultat		-18 892	-10 162

2023060819169

Hagebys Gård i Växjö AB

Org.nr. 559199-7407

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

Summa materiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

Fordringar hos koncernföretag

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

Not

2022-12-31

2021-12-31

2

10 392 144

10 392 144

10 392 144

1 676

1 022 093

141 851

21 999

1 187 619

1 944 772

1 944 772

3 132 391

13 524 535

0

2 076 079

133 250

21 091

2 230 420

276 317

276 317

2 506 737

12 985 969

2023060819170

Hagebys Gård i Växjö AB

Org.nr. 559199-7407

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 980 014

1 990 176

Årets resultat

-18 892

-10 162

Summa fritt eget kapital

1 961 122

1 980 014

Summa eget kapital

2 011 122

2 030 014

Långfristiga skulder

3

Skulder till koncernföretag

10 840 913

10 840 913

Summa långfristiga skulder

10 840 913

10 840 913

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

8 719

15 079

Leverantörsskulder

65 441

67 707

Skatteskulder

66 490

32 256

Övriga skulder

4 850

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

527 000

0

Summa kortfristiga skulder

672 500

115 042

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

13 524 535

12 985 969

2023060819171

Hagebys Gård i Växjö AB

Org.nr. 559199-7407

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	50
Markanläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden	10 795 913	10 795 913
Utgående anskaffningsvärden	10 795 913	10 795 913
Ingående avskrivningar	-316 681	-143 946
Årets avskrivningar	-87 088	-172 735
Utgående avskrivningar	-403 769	-316 681
Redovisat värde	10 392 144	10 479 232
<i>Taxeringsvärden</i>		
Mark	1 150 000	1 092 000
Byggnader	2 274 000	2 133 000
	3 424 000	3 225 000

Not 3 Långfristiga skulder

2022-12-31

2021-12-31

Förfaller senare än 5 år	10 840 913	10 840 913
--------------------------	------------	------------

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Den väpnade konflikten i Ukraina har efter balansdagen inte haft någon negativ påverkan på företaget. Bolaget kommer att vidta löpande åtgärder samt följa myndigheternas rekommendationer för att minimera effekterna för bolaget på kort och lång sikt.

Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Länsförsäkring Kronoberg, org nr 529501-7189, säte Växjö

2023060819172

Hagebys Gård i Växjö AB

Org.nr. 559199-7407

NOTER

Underskrifter enligt den dag som framgår av vår elektroniska signering.

Beatrice Kämpe Nikolausson
Verkställande direktör

Anders Bylin

Tommy Danielsson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Öhlings PricewaterhouseCoopers AB

Mattias Johansson
Auktoriserad revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557489350830

Dokument

ÅR 2022 Hagebys Gård i Växjö AB
Huvuddokument
7 sidor
Startades 2023-03-21 11:14:48 CET (+0100) av Anders Bylin (AB)
Färdigställt 2023-03-21 11:54:53 CET (+0100)

Signerande parter

Anders Bylin (AB)
Personnummer 7905042433
anders.bylin@lfkronoberg.se
+46708181254



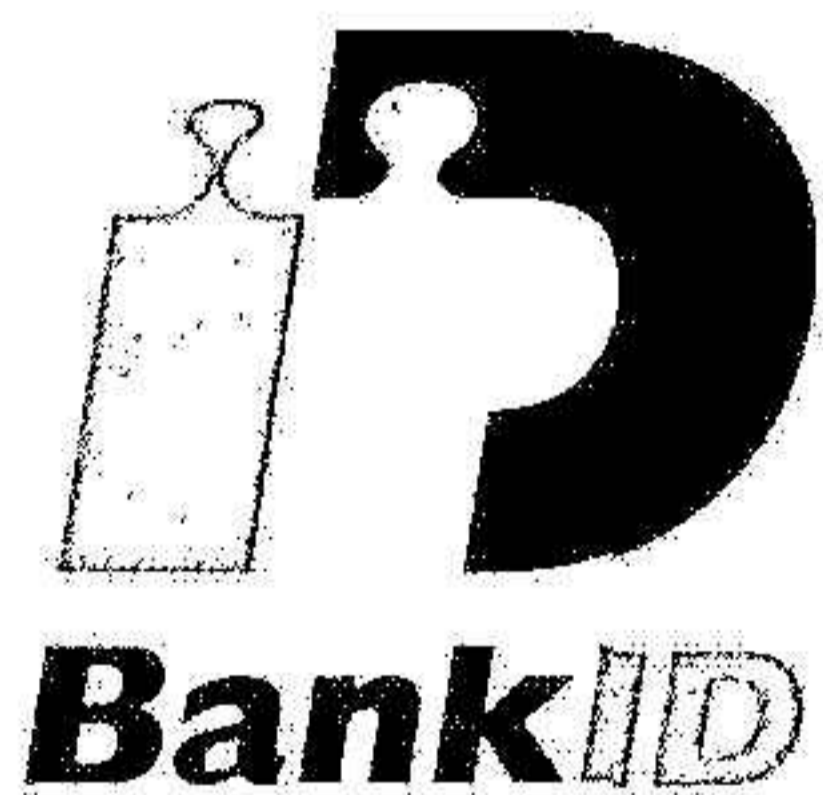
Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Hans Anders Bylin"
Signerade 2023-03-21 11:18:34 CET (+0100)

Beatrice Kämpe Nikolausson (BKN)
Personnummer 197201042905
beatrice.kampenikolausson@lfkronoberg.se
+46725662221



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Anne Beatrice Nikolausson"
Signerade 2023-03-21 11:28:00 CET (+0100)

Tommy Danielsson (TD)
Personnummer 6601272773
tommy.danielsson@lfkronoberg.se
+46705248472



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Tommy Inge Stefan Danielsson"
Signerade 2023-03-21 11:16:56 CET (+0100)

Mattias Johansson (MJ)
PwC
Personnummer 198305193511
mattias.johansson@pwc.com
+46709295497



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "MATTIAS JOHANSSON"
Signerade 2023-03-21 11:54:53 CET (+0100)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte



Verifikat

Transaktion 09222115557489350830

Integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hagebys Gård i Växjö AB, org.nr 559199-7407

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hagebys Gård i Växjö AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hagebys Gård i Växjö ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Hagebys Gård i Växjö AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Hagebys Gård i Växjö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Hagebys Gård i Växjö AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Hagebys Gård i Växjö AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Kristianstad den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Mattias Johansson
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-03-21 10:56:29 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: MATTIAS JOHANSSON

Datum

Mattias Johansson
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2023060819178