

Årsredovisning

för

Husdröm i Norr AB

559334-7288

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-04-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Katrine Aslaksrud Lundström, Styrelseledamot
2024-04-25

Styrelsen för Husdröm i Norr AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Piteå kommun ska bygga, äga och förvalta fast och lös egendom.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2021/22 (16 mån)
Nettoomsättning	0	4 500
Resultat efter finansiella poster	-395	1
Soliditet (%)	1,2	0,6

Föregående år såldes en färdig fastighet, planering försäljning nästa fastighet först under 2024.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		801	25 801
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		801	-801	0
Årets resultat			62 159	62 159
Belopp vid årets utgång	25 000	801	62 159	87 960

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	801
årets vinst	62 159
	62 960
disponeras så att	
i ny räkning överföres	62 960
	62 960

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2021-09-13
-2022-12-31
(16 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

4 500 002

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

4 500 002

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-21 691

-4 278 012

Övriga externa kostnader

-85 305

-65 095

Övriga rörelsekostnader

0

-144

Summa rörelsekostnader

-106 996

-4 343 251

Rörelseresultat

-106 996

156 751

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-287 954

-155 256

Summa finansiella poster

-287 954

-155 256

Resultat efter finansiella poster

-394 950

1 495

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

500 000

0

Förändring av periodiseringsfonder

-26 500

0

Summa bokslutsdispositioner

473 500

0

Resultat före skatt

78 550

1 495

Skatter

Skatt på årets resultat

-16 391

-694

Årets resultat

62 159

801

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Övriga lagertillgångar

9 085 922

4 639 095

Summa varulager

9 085 922

4 639 095

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

0

2 406

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

6 176

5 396

Summa kortfristiga fordringar

6 176

7 802

Summa omsättningstillgångar

9 092 098

4 646 897

SUMMA TILLGÅNGAR

9 092 098

4 646 897

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		801	0
Årets resultat		62 159	801
Summa fritt eget kapital		62 960	801
Summa eget kapital		87 960	25 801
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		26 500	0
Summa obeskattade reserver		26 500	0
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit	2	0	726 874
Övriga skulder till kreditinstitut	3	1 140 000	1 605 376
Summa långfristiga skulder		1 140 000	2 332 250
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		4 011 000	554 204
Leverantörsskulder		134 793	727 827
Skulder till koncernföretag		3 362 960	991 900
Skatteskulder		36 835	694
Övriga skulder		277 925	3 940
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		14 125	10 281
Summa kortfristiga skulder		7 837 638	2 288 846
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 092 098	4 646 897

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	996 000	1 388 560
	996 000	1 388 560

Not 3 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	0	1 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	726 874

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	5 732 330	2 379 330
	5 732 330	2 379 330

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Piteå 2024-04-24

Katrine Aslaksrud Lundström
Katrine Aslaksrud Lundström