

# ÅRSREDOVISNING

## för Gjojo AB

Org.nr. 559192-3445

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

#### Elektroniskt underskriven av

Jens-Otto Gjording Johansson, Styrelseledamot  
2026-03-13

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Strömstad.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	78 000	78 000	78 000	69 000
Resultat efter finansiella poster	-28 192	-56 006	-42 765	-49 791
Soliditet (%)	99,00	97,85	97,73	97,78

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	3 076 974	-56 006	3 070 968
Balanseras i ny räkning		-56 006	56 006	0
Årets resultat			-28 192	-28 192
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>3 020 968</u>	<u>-28 192</u>	<u>3 042 776</u>
		2025-12-31		2024-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		510 000		510 000

### Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	3 020 968
Årets resultat	<u>-28 192</u>
	2 992 776
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	<u>2 992 776</u>
	2 992 776

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Gjojo AB

Org.nr. 559192-3445

<b>RESULTATRÄKNING</b>		<b>2025-01-01 2025-12-31</b>	<b>2024-01-01 2024-12-31</b>
	<b>Not</b>		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		78 000	78 000
Övriga rörelseintäkter		3 926	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>81 926</u>	<u>78 000</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-39 552	-61 510
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-70 561	-72 539
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-110 113</u>	<u>-134 049</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-28 187	-56 049
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		35	43
Räntekostnader och liknande resultatposter		-40	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-5</u>	<u>43</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-28 192	-56 006
<b>Resultat före skatt</b>		-28 192	-56 006
<b>Årets resultat</b>		<u>-28 192</u>	<u>-56 006</u>

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	2 810 962	2 830 845
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 810 962</b>	<b>2 830 845</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 810 962</b>	<b>2 830 845</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	24 375
Övriga fordringar		<u>49</u>	<u>2 101</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>49</b>	<b>26 476</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>262 230</u>	<u>281 117</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>262 230</b>	<b>281 117</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>262 279</b>	<b>307 593</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 073 241</b>	<b>3 138 438</b>

BALANSRÄKNING	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	3 020 968	3 076 974
Årets resultat	-28 192	-56 006
Summa fritt eget kapital	2 992 776	3 020 968
Summa eget kapital	3 042 776	3 070 968
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	21 312	21 312
Summa långfristiga skulder	21 312	21 312
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	1 019	0
Övriga skulder	134	38 158
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	8 000	8 000
Summa kortfristiga skulder	9 153	46 158
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 073 241	3 138 438

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

	Antal år
Byggnader	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

### Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 176 650	3 176 650
	Inköp	50 678	0
	Utgående anskaffningsvärden	3 227 328	3 176 650
	Ingående avskrivningar	-345 805	-276 644
	Årets avskrivningar	-70 561	-69 161
	Utgående avskrivningar	-416 366	-345 805
	Redovisat värde	2 810 962	2 830 845

  

Not 3	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	21 716	21 716
	Utgående anskaffningsvärden	21 716	21 716
	Ingående avskrivningar	-21 716	-18 338
	Årets avskrivningar	0	-3 378
	Utgående avskrivningar	-21 716	-21 716
	Redovisat värde	0	0

## NOTER

### Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-03-12

*Cecilia Gjording Johansson*  
Cecilia Gjording Johansson  
2026-03-13

*Jens-Otto Gjording Johansson*  
Jens-Otto Gjording Johansson  
2026-03-12