

Tjänsteanteckning 2023-05-30  
Denna årsredovisning ersätter handling som  
inkom: 2022-01-17 och har film nr: 0034-6833  
/ZB1, Bolagsverket.

# Årsredovisning

för

## Northtown AB

559212-9901

Räkenskapsåret

2021

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-01-17.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Björklund, Styrelseledamot  
2022-01-17

# **Årsredovisning**

för

## **Northtown AB**

559212-9901

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen för Northtown AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver ingen verksamhet utan investerar i värdepapper, intresse- och dotterbolag. Bolaget är moderbolag till House Of K Investment AB 556911-7715.

Företaget har sitt säte i SOLNA.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2019/20 (18 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 258	10 588
Soliditet (%)	41,5	90,6

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Aktiebolagsbildning	50 000		10 440 669	10 490 669
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		10 440 669	-10 440 669	0
Utdelning		-2 060 935		-2 060 935
Årets resultat			965 717	965 717
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>8 379 734</b>	<b>965 717</b>	<b>9 395 451</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 379 734
årets vinst	965 717
	<b>9 345 451</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 500 kronor per aktie)	750 000
i ny räkning överföres	8 595 451
	<b>9 345 451</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-01-01  
-2021-12-31

2019-07-22  
-2020-12-31  
(18 mån)

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

0

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-264 961

-179 747

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-8 338

-12 062

**Summa rörelsekostnader**

**-273 299**

**-191 809**

**Rörelseresultat**

**-273 300**

**-191 809**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt  
styrda företag

0

9 939 025

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

1 531 304

840 738

**Summa finansiella poster**

**1 531 304**

**10 779 763**

**Resultat efter finansiella poster**

**1 258 004**

**10 587 954**

**Resultat före skatt**

**1 258 004**

**10 587 954**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-292 287

-147 285

**Årets resultat**

**965 717**

**10 440 669**

## Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	21 288	29 626
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>21 288</b>	<b>29 626</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	12 823 135	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>12 823 135</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>12 844 423</b>	<b>29 626</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		18 000	122 842
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	43 650
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>18 000</b>	<b>166 492</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		8 184 459	6 823 946
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>8 184 459</b>	<b>6 823 946</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 611 277	4 555 354
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 611 277</b>	<b>4 555 354</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>9 813 736</b>	<b>11 545 792</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>22 658 159</b>	<b>11 575 418</b>

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

8 379 734

0

Årets resultat

965 717

10 440 669

**Summa fritt eget kapital**

**9 345 451**

**10 440 669**

**Summa eget kapital**

**9 395 451**

**10 490 669**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

12 823 135

0

Skatteskulder

439 572

147 285

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1

937 464

**Summa kortfristiga skulder**

**13 262 708**

**1 084 749**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**22 658 159**

**11 575 418**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 20 %

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	41 688	
Inköp		41 688
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>41 688</b>	<b>41 688</b>
Ingående avskrivningar	-12 062	
Årets avskrivningar	-8 338	-12 062
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-20 400</b>	<b>-12 062</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>21 288</b>	<b>29 626</b>

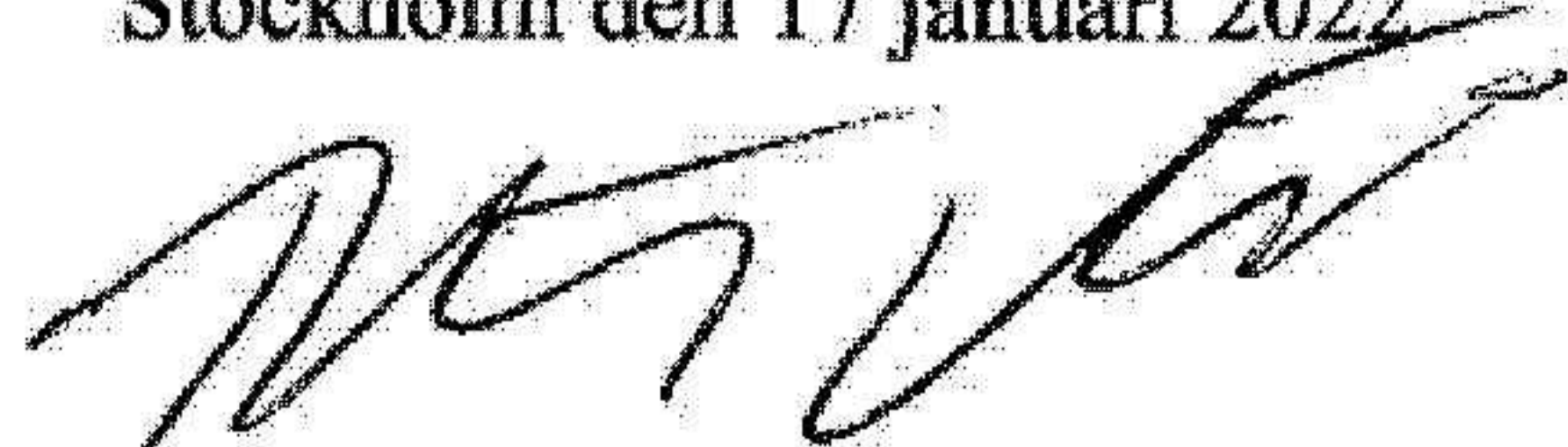
### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Inköp	12 823 135	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>12 823 135</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>12 823 135</b>	<b>0</b>

Northtown AB  
Org.nr 559212-9901

6(6)

Stockholm den 17 januari 2022



Fredrik Björklund

2022081501004

Bolagsverket  
Årsredovisning  
851 81 Sundsvall

Byte av årsredovisning för Northtown AB 559212-9901

Härmed önskar vi att byta ut registrerad årsredovisning för Northtown AB 559212-9901.

Anledningen är att vi råkat skicka in fel version av årsredovisning där felande del avser fel text i Förvaltningsberättelsen i allmänt om verksamheten samt fel BR

Med vänlig hälsning



Fredrik Björklund