

Årsredovisning för
Kungsgrundet Fastighetsutveckling AB

559088-9407

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-12.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Arne Martinsson
Styrelseledamot

2025-06-12

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kungsgrundet Fastighetsutveckling AB, 559088-9407, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Vaxholm registrerades år 2016 och föremål för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter samt uthyrning av luftfartyg som hyrs av privatpersoner och föreningar. Vidare ska företaget syssla med inköp, renovering och försäljning av veteranbilar enligt Skatteverkets definition för veteranfordon och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Resultat efter finansiella poster	-23 398	-46 772	-108 791	-114 313
Soliditet %	81,1	88,3	89,2	93,4

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	4 072 308	-46 772
Balanseras i ny räkning		-46 771	46 772
Årets resultat			-248 398
Belopp vid årets utgång	50 000	4 025 537	-248 398

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	4 025 537
Årets resultat	-248 398
Summa	3 777 139
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	3 777 139
Summa	3 777 139

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-25 359	-30 174
Personalkostnader		0	-4 500
Summa rörelsekostnader		-25 359	-34 674
Rörelseresultat		-25 359	-34 674
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	-15 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 961	2 902
Summa finansiella poster		1 961	-12 098
Resultat efter finansiella poster		-23 398	-46 772
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-225 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-225 000	0
Resultat före skatt		-248 398	-46 772
Årets resultat		-248 398	-46 772

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	50 000	50 000
Andra långfristiga fordringar	4	3 450 000	3 450 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 500 000	3 500 000
Summa anläggningstillgångar		3 500 000	3 500 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		1 100 000	950 000
Summa kortfristiga fordringar		1 100 000	950 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		121 276	166 161
Summa kassa och bank		121 276	166 161
Summa omsättningstillgångar		1 221 276	1 116 161
SUMMA TILLGÅNGAR		4 721 276	4 616 161

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 025 537	4 072 308
Årets resultat		-248 398	-46 772
Summa fritt eget kapital		3 777 139	4 025 536
Summa eget kapital		3 827 139	4 075 536
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		3 513	0
Skulder till koncernföretag		500 750	500 750
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		150 000	25 000
Övriga skulder		234 874	9 874
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 001
Summa kortfristiga skulder		894 137	540 625
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 721 276	4 616 161

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	38 544	38 544
Utgående anskaffningsvärden	38 544	38 544
Ingående avskrivningar	-38 544	-38 544
Utgående avskrivningar	-38 544	-38 544
Redovisat värde	0	0

Not 3 Andelar i koncernföretag

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	350 000	350 000
Utgående anskaffningsvärden	350 000	350 000
Ingående nedskrivningar	-300 000	-300 000
Utgående nedskrivningar	-300 000	-300 000
Redovisat värde	50 000	50 000

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Innomarin Aktiebolag	559056-0446	Täby

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 450 000	3 700 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Reglerade fordringar		-250 000
Utgående anskaffningsvärden	3 450 000	3 450 000
Redovisat värde	3 450 000	3 450 000

Underskrifter

Vaxholm

Arne Martinsson

Arne Martinsson
Styrelseledamot

2025-06-12

Datum