

Årsredovisning

MK Fastighetsförmedling AB

559058-8066

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Marie Karademir
2025-06-24

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsmäkleri.
Bolaget har sitt säte i Sigtuna.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	3 017	3 478	3 983	3 955
Resultat efter finansiella poster	-194	-110	-110	21
Soliditet %	-19	-17	-60	-26

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	-15 879	-109 703	-75 582
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-109 703	109 703	0
- Årets resultat			-193 597	-193 597
- Belopp vid årets utgång	50 000	-125 582	-193 597	-269 179

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-125 582
<i>Årets resultat</i>	-193 597
<i>Summa</i>	-319 179

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-319 179
<i>Summa</i>	-319 179

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	3 017 205	3 478 079
Övriga rörelseintäkter	475 514	242 199
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	3 492 719	3 720 278
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-318 951	-290 211
Övriga externa kostnader	-2 005 733	-1 934 301
Personalkostnader	2 -1 296 109	-1 520 877
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-51 207	-70 149
Övriga rörelsekostnader	-182	0
Summa rörelsekostnader	-3 672 182	-3 815 538
Rörelseresultat	-179 463	-95 260
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	563	676
Räntekostnader och liknande resultatposter	-14 697	-15 119
Summa finansiella poster	-14 134	-14 443
Resultat efter finansiella poster	-193 597	-109 703
Resultat före skatt	-193 597	-109 703
Årets resultat	-193 597	-109 703

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	58 983	110 190
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		58 983	110 190
Summa anläggningstillgångar		58 983	110 190
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		29 119	0
Övriga fordringar		95 511	87 814
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		179 772	206 083
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		304 402	293 897
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		0	20 000
<i>Summa kortfristiga placeringar</i>		0	20 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 071 616	28 420
<i>Summa kassa och bank</i>		1 071 616	28 420
Summa omsättningstillgångar		1 376 018	342 317
SUMMA TILLGÅNGAR		1 435 001	452 507

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-125 582	-15 879
Årets resultat	-193 597	-109 703
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-319 179	-125 582
Summa eget kapital	-269 179	-75 582
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	148 685	67 995
Övriga skulder	1 475 961	418 248
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	79 534	41 846
Summa kortfristiga skulder	1 704 180	528 089
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 435 001	452 507

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av samtliga inventarier utifrån en schablonmässig nyttjandeperiod på 5 år.

Inventarier, verktyg och installationer

År
5

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

Medelantalet anställda	2	3
------------------------	---	---

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	327 999	327 999
-----------------------------	---------	---------

Utgående anskaffningsvärden	327 999	327 999
-----------------------------	---------	---------

Ingående avskrivningar	-217 809	-147 660
------------------------	----------	----------

Förändringar av avskrivningar

Årets avskrivningar	-51 207	-70 149
---------------------	---------	---------

Utgående avskrivningar	-269 016	-217 809
------------------------	----------	----------

Redovisat värde	58 983	110 190
-----------------	--------	---------

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

Företagsinteckningar	300 000	300 000
----------------------	---------	---------

Summa ställda säkerheter	300 000	300 000
--------------------------	---------	---------

UNDERSKRIFTER

Märsta

Marie Karademir

Marie Karademir

2025-06-24