

ÅRSREDOVISNING

för

Estate Mäklare & Inredning AB

Org.nr. 556906-9460

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Maja Bengtsson, Styrelseledamot
2023-06-15

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver förmedling av fastigheter men bedriver inte för närvarande någon större verksamhet förutom något enstaka uppdrag under året.

Företagets säte är Uppsala

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	33 600	39 950	0	0
Resultat efter finansiella poster	25 309	19 151	-5 400	-5 054
Soliditet (%)	88,78	86,82	92,6	93,12

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	15 481	19 151	84 632
Balanseras i ny räkning		19 151	-19 151	0
Årets resultat			25 309	25 309
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>34 632</u>	<u>25 309</u>	<u>109 941</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	34 632
Årets resultat	25 309
	<u>59 941</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	59 941
	<u>59 941</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		<u>33 600</u>	<u>39 950</u>
Summa rörelseintäkter		33 600	39 950
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-8 282</u>	<u>-20 799</u>
Summa rörelsekostnader		-8 282	-20 799
Rörelseresultat		25 318	19 151
Finansiella poster			
Ränteintäkter		64	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-73</u>	<u>0</u>
Summa finansiella poster		-9	0
Resultat efter finansiella poster		25 309	19 151
Resultat före skatt		25 309	19 151
Årets resultat		<u>25 309</u>	<u>19 151</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	49 937
Övriga fordringar		<u>21</u>	<u>726</u>
Summa kortfristiga fordringar		21	50 663
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>123 807</u>	<u>46 813</u>
Summa kassa och bank		123 807	46 813
Summa omsättningstillgångar		123 828	97 476
SUMMA TILLGÅNGAR		123 828	97 476
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		34 632	15 482
Årets resultat		<u>25 309</u>	<u>19 151</u>
Summa fritt eget kapital		59 941	34 633
Summa eget kapital		109 941	84 633
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		6 887	5 843
Upplupna kostnader		<u>7 000</u>	<u>7 000</u>
Summa kortfristiga skulder		13 887	12 843
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		123 828	97 476

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Övriga noter

Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Not 3 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex – Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Jenny Fransson, Ekonomibyrån Geab AB

Uppsala

Maja Bengtsson

Maja Bengtsson

2023-06-15