

Häglund Fastighetskonsult AB

559205-4364

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Andreas Häglund, Styrelseledamot

2025-02-14

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska tillhandahålla konsulttjänster till bygg- och fastighetsbranschen, äga och förvalta fastigheter och värdepapper, samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Nettoomsättning	1 505 407	1 486 801	2 157 083	1 868 606
Resultat efter finansiella poster	511 159	498 168	1 188 726	955 140
Soliditet (%)	84	79	79	65

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	762 620	311 201	1 123 821
Utdelning		-300 000		-300 000
Balanseras i ny räkning		311 201	-311 201	0
Årets resultat			319 842	319 842
Vid årets utgång	50 000	773 821	319 842	1 143 663

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	773 821
Årets resultat	319 842
Summa	1 093 663

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	300 000
Balanseras i ny räkning	793 663
Summa	1 093 663

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

	Not 1	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 505 407	1 486 801
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 505 407	1 486 801
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-104
Övriga externa kostnader		-48 279	-61 713
Personalkostnader	2	-944 058	-925 714
Summa rörelsekostnader		-992 337	-987 531
Rörelseresultat		513 070	499 270
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		190	145
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 101	-1 247
Summa finansiella poster		-1 911	-1 102
Resultat efter finansiella poster		511 159	498 168
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-100 000	-100 000
Summa bokslutsdispositioner		-100 000	-100 000
Resultat före skatt		411 159	398 168
Skatter			
Skatt på årets resultat		-91 317	-86 967
Årets resultat		319 842	311 201

Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	3	1 072 855	1 072 855
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 072 855	1 072 855
Summa anläggningstillgångar		1 072 855	1 072 855
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		140 250	147 000
Övriga fordringar		28 401	28 578
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
Summa kortfristiga fordringar		168 651	175 578
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 093 493	1 119 551
Summa kassa och bank		1 093 493	1 119 551
Summa omsättningstillgångar		1 262 144	1 295 129
Summa tillgångar		2 334 999	2 367 984

Balansräkning

	Not 1	2024-12-31	2023-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		773 821	762 620
Årets resultat		319 842	311 201
Summa fritt eget kapital		1 093 663	1 073 821
Summa eget kapital		1 143 663	1 123 821
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 040 000	940 000
Summa obeskattade reserver		1 040 000	940 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		29 694	59 102
Övriga skulder		121 642	245 061
Summa kortfristiga skulder		151 336	304 163
Summa eget kapital och skulder		2 334 999	2 367 984

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2024-01-01
- 2024-12-31

Medelantal anställda under året	1,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Andra långfristiga fordringar

2024-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	1 072 855
-----------------------------	-----------

Utgående anskaffningsvärden	1 072 855
------------------------------------	------------------

Redovisat värde	1 072 855
------------------------	------------------

Underskrifter

Årsredovisning för Häglund Fastighetskonsult AB, 559205-4364
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Elektroniskt underskriven

Andreas Häglund
Andreas Häglund
Styrelseledamot
2025-02-14