

Årsredovisning för
Trefoil Invest Aktiebolag

556449-1529

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Kenneth Stahre
Styrelseledamot

2023-06-29

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Trefoil Invest Aktiebolag, 556449-1529, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Eskilstuna, äger och förvaltar fastigheter samt bedriver handel med värdepapper.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	1 175 997	1 175 997	695 997	695 996
Resultat efter finansiella poster	853 654	34 689 761	228 208	4 317 591
Soliditet %	97,4	99,2	51,8	61

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Reservfond</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	79 129	34 655 191
Utdelning			-20 700 000	
Balanseras i ny räkning			34 655 191	-34 655 191
Årets resultat				660 097
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	14 034 320	660 097

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	14 034 320
Årets resultat	660 097
Summa	14 694 417

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	6 200 000
Balanseras i ny räkning	8 494 417
Summa	14 694 417

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 175 997	1 175 997
Övriga rörelseintäkter		61 400	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 237 397	1 175 997
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-396 727	-275 358
Personalkostnader		0	-513 264
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-166 769	-166 769
Summa rörelsekostnader		-563 496	-955 391
Rörelseresultat		673 901	220 606
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	34 844 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	-321 462
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		179 755	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2	-53 383
Summa finansiella poster		179 753	34 469 155
Resultat efter finansiella poster		853 654	34 689 761
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		-21 997	0
Summa bokslutsdispositioner		-21 997	0
Resultat före skatt		831 657	34 689 761
Skatter			
Skatt på årets resultat		-171 560	-34 570
Årets resultat		660 097	34 655 191

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 426 531	2 593 300
Inventarier, verktyg och installationer	3	73 323	0
Summa materiella anläggningstillgångar		2 499 854	2 593 300
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	5 648 712	5 648 712
Andra långfristiga fordringar	5	6 000 000	6 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		11 648 712	11 648 712
Summa anläggningstillgångar		14 148 566	14 242 012
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		117 781	122 500
Övriga fordringar		0	42 714
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		192 818	8 428
Summa kortfristiga fordringar		310 599	173 642
Kassa och bank			
Kassa och bank		764 101	20 682 817
Summa kassa och bank		764 101	20 682 817
Summa omsättningstillgångar		1 074 700	20 856 459
SUMMA TILLGÅNGAR		15 223 266	35 098 471

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		14 034 320	79 129
Årets resultat		660 097	34 655 191
Summa fritt eget kapital		14 694 417	34 734 320
Summa eget kapital		14 814 417	34 854 320
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		21 997	0
Summa obeskattade reserver		21 997	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		91 654	7 436
Skatteskulder		94 276	0
Övriga skulder		77 286	123 715
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		123 636	113 000
Summa kortfristiga skulder		386 852	244 151
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		15 223 266	35 098 471

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 113 180	5 113 180
Utgående anskaffningsvärden	5 113 180	5 113 180
Ingående avskrivningar	-2 519 880	-2 353 111
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-166 769	-166 769
Utgående avskrivningar	-2 686 649	-2 519 880
Redovisat värde	2 426 531	2 593 300

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	73 323	
Utgående anskaffningsvärden	73 323	
Redovisat värde	73 323	

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 648 712	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		5 648 712
Utgående anskaffningsvärden	5 648 712	5 648 712
Redovisat värde	5 648 712	5 648 712

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 000 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Årets lämnade lån		6 000 000
Utgående anskaffningsvärden	6 000 000	6 000 000
Redovisat värde	6 000 000	6 000 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	6 224 000	6 224 000
Summa ställda säkerheter	6 224 000	6 224 000

Underskrifter

Eskilstuna

Kenneth Stahre 2023-06-27
Kenneth Stahre Datum
Styrelseordförande

Roger Lifvergren 2023-06-27
Roger Lifvergren Datum
Styrelseledamot

Margareta Sterner 2023-06-27
Margareta Sterner Datum
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-28

Marie Hedar
Marie Hedar
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Trefoil Invest AB, org.nr 556449-1529

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Trefoil Invest AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Trefoil Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Trefoil Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Trefoil Invest AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Trefoil Invest AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Eskilstuna 2023-06-28

Marie Hedar

Marie Hedar

Auktoriserad revisor