

Årsredovisning

för

Virtahepo AB

559254-5015

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peter Selfvén, Styrelseledamot

2025-01-23

Styrelsen för Virtahepo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fast egendom.

Företaget är ett helägt dotterbolag till Pemasund Invest AB, org.nr 559142-3339 och har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21 (16 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	6	-96	-51
Soliditet (%)	0,0	1,7	100,0	1,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	2 329	4 952	32 281
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		4 952	-4 952	0
Årets resultat			-953	-953
Belopp vid årets utgång	25 000	7 281	-953	31 328

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 281
årets förlust	-953
	6 328
disponeras så att i ny räkning överföres	6 328
	6 328

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2023-09-01
-2024-08-31

2022-09-01
-2023-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

0

7 694

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-990

-1 496

Summa rörelsekostnader

-990

-1 496

Rörelseresultat

-990

6 198

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

37

29

Summa finansiella poster

37

29

Resultat efter finansiella poster

-953

6 227

Resultat före skatt

-953

6 227

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-1 275

Årets resultat

-953

4 952

Balansräkning

Not
1

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 864 075

1 864 075

Summa materiella anläggningstillgångar

1 864 075

1 864 075

Summa anläggningstillgångar

1 864 075

1 864 075

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

2 022

2 590

Summa kortfristiga fordringar

2 022

2 590

Kassa och bank

Kassa och bank

10 506

11 496

Summa kassa och bank

10 506

11 496

Summa omsättningstillgångar

12 528

14 086

SUMMA TILLGÅNGAR

1 876 603

1 878 161

Balansräkning

Not
1

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

7 281

2 329

Årets resultat

-953

4 952

Summa fritt eget kapital

6 328

7 281

Summa eget kapital

31 328

32 281

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 844 000

1 844 000

Skatteskulder

1 275

1 880

Summa kortfristiga skulder

1 845 275

1 845 880

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 876 603

1 878 161

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 864 075	1 864 075
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 864 075	1 864 075
Utgående redovisat värde	1 864 075	1 864 075

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Malmö

Peter Selfvén
Peter Selfvén
Ordförande
2025-01-10

Lars-Magnus Stilje
Lars-Magnus Stilje
2025-01-16

Mathias Svensson
Mathias Svensson
2025-01-13