

Krokom Östersem 4:17 AB

559257-8107

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jens Ola Abraham Sundqvist, Styrelseledamot
2024-03-22

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fast och lös egendom samt idkar därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Östersund.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-06-01 - 2020-12-31
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	35 363	0	25 529	0
Soliditet (%)	4	2	2	100

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	20 272	0	45 272
Balanseras i ny räkning		0	0	0
Årets resultat			28 055	28 055
Vid årets utgång	25 000	20 272	28 055	73 327

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	20 272
Årets resultat	28 055
Summa	48 327
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	48 327
Summa	48 327

Resultaträkning

	Not 1, 2	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		92 042	45 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		92 042	45 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-24 021	23 021
Summa rörelsekostnader		-24 021	23 021
Rörelseresultat		68 021	68 021
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-32 658	-68 021
Summa finansiella poster		-32 658	-68 021
Resultat efter finansiella poster		35 363	0
Resultat före skatt		35 363	0
Skatter			
Skatt på årets resultat		-7 308	0
Årets resultat		28 055	0

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 878 075	1 878 075
Summa materiella anläggningstillgångar		1 878 075	1 878 075
Summa anläggningstillgångar		1 878 075	1 878 075
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		4	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	23 521
Summa kortfristiga fordringar		4	23 521
Kassa och bank			
Kassa och bank		77 299	41 676
Summa kassa och bank		77 299	41 676
Summa omsättningstillgångar		77 303	65 197
Summa tillgångar		1 955 378	1 943 272

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		20 272	20 272
Årets resultat		28 055	0
Summa fritt eget kapital		48 327	20 272
Summa eget kapital		73 327	45 272
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		732 500	750 500
Skulder till koncernföretag		1 124 243	1 124 243
Summa långfristiga skulder		1 856 743	1 874 743
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		18 000	18 000
Skatteskulder		7 308	5 257
Summa kortfristiga skulder		25 308	23 257
Summa eget kapital och skulder		1 955 378	1 943 272

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	25

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2023-01-01
- 2023-12-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Byggnader och mark

2023-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	1 878 075
Utgående anskaffningsvärden	1 878 075
Redovisat värde	1 878 075

Not 4 - Uppgift om moderbolag

Bolaget är ett dotterbolag till B. HELLBERGS ENTREPRENAD AB, med organisationsnummer 556192-5297 och säte i Krokombolaget.

Underskrifter

Årsredovisning för Krokomb Östersem 4:17 AB, 559257-8107
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Östersund

Jens Ola Abraham Sundqvist
Jens Ola Abraham Sundqvist
Styrelseledamot
2024-03-22