

Årsredovisning
för
Nyckeln i Kungsör AB
559317-1712

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Nyckeln i Kungsör AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 22 april 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kungsör den 22 april 2024


Niklas Nelson

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2024050208956

Årsredovisning
för
Nyckeln i Kungsör AB
559317-1712

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

DS
RES

Nyckeln i Kungsör AB
Org.nr 559317-1712

1 (6)

Styrelsen för Nyckeln i Kungsör AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är helägt dotterbolag till Kabeneka Holding AB (559288-3382), med säte i Kungsör. Företaget har sitt säte i Västmanlands län, Kungsör kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021 (8 mån)
Nettoomsättning	600	600	250
Resultat efter finansiella poster	97	83	19
Soliditet (%)	3,4	2,0	0,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	14 950	49 796	89 746
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		49 796	-49 796	0
Årets resultat			56 350	56 350
Belopp vid årets utgång	25 000	64 746	56 350	146 096

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	64 746
årets vinst	56 350
	121 096
disponeras så att i ny räkning överföres	121 096
	121 096

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Nyckeln i Kungsör AB
Org.nr 559317-1712

2 (6)

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-312022-01-01
-2022-12-31**Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.**

Nettoomsättning

599 998

599 999

Övriga rörelseintäkter

42 128

2 826

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**642 126****602 825****Rörelsekostnader**

Övriga externa kostnader

-324 413

-294 226

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-107 604

-107 604

Summa rörelsekostnader**-432 017****-401 830****Rörelseresultat****210 109****200 995****Finansiella poster**

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

228

12

Räntekostnader och liknande resultatposter

-113 654

-118 295

Summa finansiella poster**-113 426****-118 283****Resultat efter finansiella poster****96 683****82 712****Bokslutsdispositioner**

Förändring av periodiseringsfonder

-24 900

-20 000

Summa bokslutsdispositioner**-24 900****-20 000****Resultat före skatt****71 783****62 712****Skatter**

Skatt på årets resultat

-15 433

-12 916

Årets resultat**56 350****49 796**

2024050208958

Nyckeln i Kungsör AB
Org.nr 559317-1712

3 (6)

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 384 128	3 491 732
Summa materiella anläggningstillgångar		3 384 128	3 491 732
Summa anläggningstillgångar		3 384 128	3 491 732
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		62 500	62 500
Fordringar hos koncernföretag		1 610 862	1 610 862
Övriga fordringar		58	6 434
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		41 752	13 402
Summa kortfristiga fordringar		1 715 172	1 693 198
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		188 771	140 610
Summa kassa och bank		188 771	140 610
Summa omsättningstillgångar		1 903 943	1 833 808
SUMMA TILLGÅNGAR		5 288 071	5 325 540

2024050208959

Nyckeln i Kungsör AB
Org.nr 559317-1712

4 (6)

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		64 746	14 950
Årets resultat		56 350	49 796
Summa fritt eget kapital		121 096	64 746
Summa eget kapital		146 096	89 746
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		44 900	20 000
Summa obeskattade reserver		44 900	20 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	4 744 000	4 904 000
Summa långfristiga skulder		4 744 000	4 904 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		160 000	160 000
Leverantörsskulder		77 826	40 702
Skatteskulder		15 818	7 294
Övriga skulder		24 852	22 840
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		74 579	80 958
Summa kortfristiga skulder		353 075	311 794
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 288 071	5 325 540

2024050208960

Nyckeln i Kungsör AB
Org.nr 559317-1712

5 (6)

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 653 138	3 653 138
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 653 138	3 653 138
Ingående avskrivningar	-161 406	-53 802
Årets avskrivningar	-107 604	-107 604
Utgående ackumulerade avskrivningar	-269 010	-161 406
Utgående redovisat värde	3 384 128	3 491 732

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	4 104 000	4 264 000
	4 104 000	4 264 000

2024050208961

Nyckeln i Kungsör AB
Org.nr 559317-1712

6 (6)

2024050208962


Not 4 Ställda säkerheter

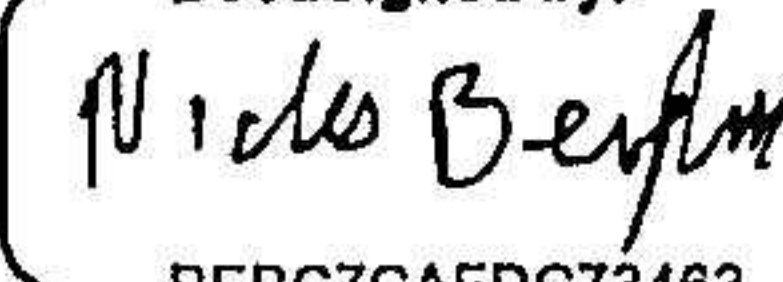
	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	5 600 000	5 600 000
	5 600 000	5 600 000


Kungsör den 22 april 2024

DocuSigned by:

DD6C1E5DBC5C4C8...
Niklas Nelson
Ordförande

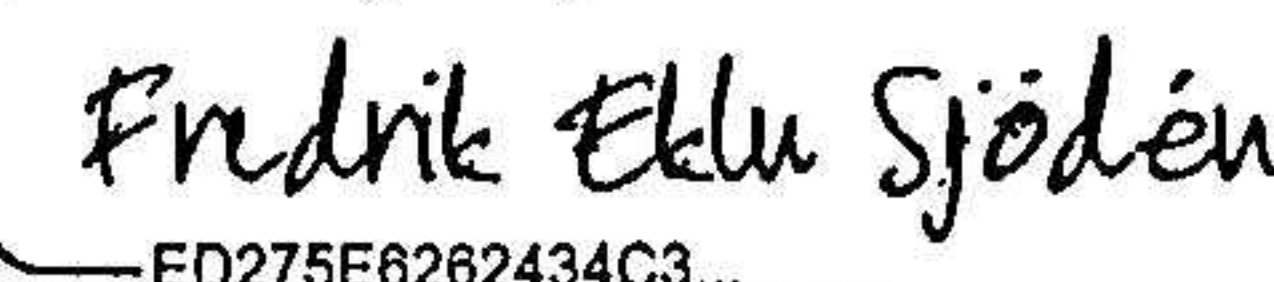
DocuSigned by:

4D5A87417B984D6...
Michael Karlsson

DocuSigned by:

BEBC7CAFDC73463...
Niclas Berglund

DocuSigned by:

F9FF278F3EA5470...
Fredrik Vidner

Vår revisionsberättelse har lämnats den 22 april 2024

KPMG AB

DocuSigned by:

ED275E8262434C3...
Fredrik Eklund Sjödén
Auktoriserad revisor

2024050208963

Certificate Of Completion

Envelope Id: DF5BBF80813D446CB92D7B087A43C92F
Subject: Complete with DocuSign: Årsredovisning 2023 Nyckeln i Kungsör AB.pdf
Source Envelope:
Document Pages: 7 Signatures: 5
Certificate Pages: 6 Initials: 6
AutoNav: Enabled
Envelopeld Stamping: Enabled
Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

Status: Completed

Envelope Originator:
Fredrik Eklu Sjöden
PO Box 50768
Malmö, SE -202 71
fredrik.eklu.sjoden@kpmg.se
IP Address: 188.151.225.152

Record Tracking

Status: Original Holder: Fredrik Eklu Sjöden
4/21/2024 11:08:12 PM fredrik.eklu.sjoden@kpmg.se

Location: DocuSign

Signer Events

Fredrik Eklu Sjöden
fredrik.eklu.sjoden@kpmg.se
KPMG AB
Security Level: Email, Account Authentication (None)

Signature

DocuSigned by:
Fredrik Eklu Sjöden
ED275E6262434C3...

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 83.185.32.171
Signed using mobile

Timestamp

Sent: 4/22/2024 9:46:31 AM
Viewed: 4/22/2024 11:46:50 AM
Signed: 4/22/2024 11:47:04 AM

Authentication Details

Identity Verification Details:
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: c43c3bba-5602-5bb5-9694-b767d04b8547
Country or Region of ID: SE
Result: Failed
Performed: 4/22/2024 11:42:54 AM

Identity Verification Details:
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: c43c3bba-5602-5bb5-9694-b767d04b8547
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 4/22/2024 11:46:33 AM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Not Offered via DocuSign

Fredrik Vidner
fredrik@elitesangar.se
Security Level: Email, Account Authentication (None)

DocuSigned by:
Fredrik Vidner
F9FF278F3EA5470...

Signature Adoption: Drawn on Device
Using IP Address: 185.27.235.245
Signed using mobile

Sent: 4/22/2024 9:46:29 AM
Resent: 4/22/2024 10:00:16 AM
Viewed: 4/22/2024 10:05:29 AM
Signed: 4/22/2024 10:06:21 AM

Authentication Details

2024050208964

Signer Events

Signature

Timestamp

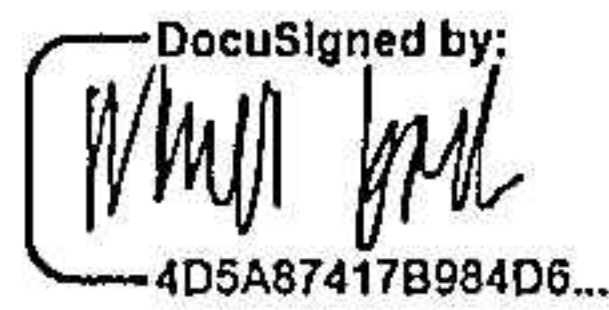
Identity Verification Details:

Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 83007a32-8e07-56c2-9974-ad464e399cfc
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 4/22/2024 10:05:15 AM

Electronic Record and Signature Disclosure:

Accepted: 4/22/2024 10:05:29 AM
ID: ddc0c170-d7ec-4ec0-b787-b642ecd168c2

Michael Karlsson
micke@elitesangar.se
Security Level: Email, Account Authentication
(None)



Signature Adoption: Drawn on Device
Using IP Address: 185.27.235.245
Signed using mobile

Sent: 4/22/2024 9:46:29 AM
Resent: 4/22/2024 10:00:17 AM
Viewed: 4/22/2024 10:14:08 AM
Signed: 4/22/2024 10:14:22 AM

Authentication Details

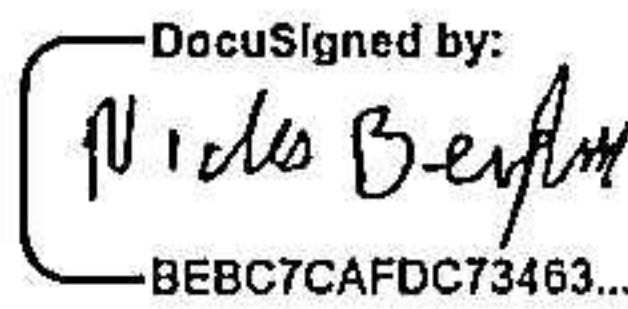
Identity Verification Details:

Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: bcf264b3-e3ff-5423-b57a-ec21647df940
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 4/22/2024 10:13:54 AM

Electronic Record and Signature Disclosure:

Accepted: 4/22/2024 10:14:08 AM
ID: db1c73a5-8dd8-456f-9318-ac44786962e1

Niclas Berglund
niclas@elitesangar.se
Security Level: Email, Account Authentication
(None)



Signature Adoption: Drawn on Device
Using IP Address: 83.185.81.6
Signed using mobile

Sent: 4/22/2024 9:46:30 AM
Resent: 4/22/2024 10:00:17 AM
Viewed: 4/22/2024 10:04:54 AM
Signed: 4/22/2024 10:05:17 AM

Authentication Details

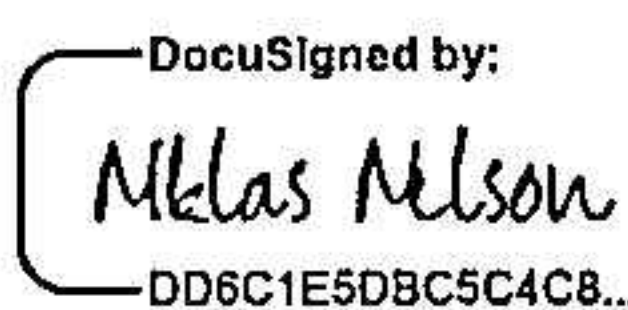
Identity Verification Details:

Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 2e87ff74-2fc8-5e86-a0c4-29b777bdf56
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 4/22/2024 10:04:41 AM

Electronic Record and Signature Disclosure:

Accepted: 4/22/2024 10:04:54 AM
ID: 2a9915e0-11e8-444a-8c36-eac204ca53b1

Niklas Nelson
nelson@elitesangar.se
Security Level: Email, Account Authentication
(None)



Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 185.27.235.245

Sent: 4/22/2024 9:46:30 AM
Viewed: 4/22/2024 10:20:09 AM
Signed: 4/22/2024 10:20:18 AM

Authentication Details

2024050208965

Signer Events

Signature

Timestamp

Identity Verification Details:

Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fdb673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 0804e6ea-d5e5-5883-9a41-f79e95fc6320
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 4/22/2024 10:19:56 AM

Identity Verification Details:

Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fdb673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 7e3f4464-f87e-56a7-9e40-e8e606ae2b81
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 4/22/2024 1:09:49 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:

Accepted: 4/24/2023 4:03:01 PM
ID: fb649df6-41e4-49a4-a5a5-9fa9b373a835

In Person Signer Events

Signature

Timestamp

Editor Delivery Events

Status

Timestamp

Agent Delivery Events

Status

Timestamp

Intermediary Delivery Events

Status

Timestamp

Certified Delivery Events

Status

Timestamp

Carbon Copy Events

Status

Timestamp

Witness Events

Signature

Timestamp

Notary Events

Signature

Timestamp

Envelope Summary Events

Status

Timestamps

Envelope Sent	Hashed/Encrypted	4/22/2024 9:46:31 AM
Envelope Updated	Security Checked	4/22/2024 10:00:15 AM
Envelope Updated	Security Checked	4/22/2024 10:00:15 AM
Envelope Updated	Security Checked	4/22/2024 10:00:15 AM
Certified Delivered	Security Checked	4/22/2024 10:20:09 AM
Signing Complete	Security Checked	4/22/2024 10:20:18 AM
Completed	Security Checked	4/22/2024 11:47:04 AM

Payment Events

Status

Timestamps

Electronic Record and Signature Disclosure

2024050208966

ELECTRONIC RECORD AND SIGNATURE DISCLOSURE

From time to time, KPMG AB (we, us or Company) may be required by law to provide to you certain written notices or disclosures. Described below are the terms and conditions for providing to you such notices and disclosures electronically through the DocuSign system. Please read the information below carefully and thoroughly, and if you can access this information electronically to your satisfaction and agree to this Electronic Record and Signature Disclosure (ERSD), please confirm your agreement by selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

Getting paper copies

At any time, you may request from us a paper copy of any record provided or made available electronically to you by us. You will have the ability to download and print documents we send to you through the DocuSign system during and immediately after the signing session and, if you elect to create a DocuSign account, you may access the documents for a limited period of time (usually 30 days) after such documents are first sent to you. After such time, if you wish for us to send you paper copies of any such documents from our office to you, you will be charged a \$0.00 per-page fee. You may request delivery of such paper copies from us by following the procedure described below.

Withdrawing your consent

If you decide to receive notices and disclosures from us electronically, you may at any time change your mind and tell us that thereafter you want to receive required notices and disclosures only in paper format. How you must inform us of your decision to receive future notices and disclosure in paper format and withdraw your consent to receive notices and disclosures electronically is described below.

Consequences of changing your mind

If you elect to receive required notices and disclosures only in paper format, it will slow the speed at which we can complete certain steps in transactions with you and delivering services to you because we will need first to send the required notices or disclosures to you in paper format, and then wait until we receive back from you your acknowledgment of your receipt of such paper notices or disclosures. Further, you will no longer be able to use the DocuSign system to receive required notices and consents electronically from us or to sign electronically documents from us.

All notices and disclosures will be sent to you electronically

Unless you tell us otherwise in accordance with the procedures described herein, we will provide electronically to you through the DocuSign system all required notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you during the course of our relationship with you. To reduce the chance of you inadvertently not receiving any notice or disclosure, we prefer to provide all of the required notices and disclosures to you by the same method and to the same address that you have given us. Thus, you can receive all the disclosures and notices electronically or in paper format through the paper mail delivery system. If you do not agree with this process, please let us know as described below. Please also see the paragraph immediately above that describes the consequences of your electing not to receive delivery of the notices and disclosures electronically from us.

How to contact KPMG AB:

You may contact us to let us know of your changes as to how we may contact you electronically, to request paper copies of certain information from us, and to withdraw your prior consent to receive notices and disclosures electronically as follows:

To contact us by email send messages to: dpreorting@kpmg.se

To advise KPMG AB of your new email address

To let us know of a change in your email address where we should send notices and disclosures electronically to you, you must send an email message to us at dpreorting@kpmg.se and in the body of such request you must state: your previous email address, your new email address. We do not require any other information from you to change your email address.

If you created a DocuSign account, you may update it with your new email address through your account preferences.

To request paper copies from KPMG AB

To request delivery from us of paper copies of the notices and disclosures previously provided by us to you electronically, you must send us an email to dpreorting@kpmg.se and in the body of such request you must state your email address, full name, mailing address, and telephone number. We will bill you for any fees at that time, if any.

To withdraw your consent with KPMG AB

To inform us that you no longer wish to receive future notices and disclosures in electronic format you may:

- i. decline to sign a document from within your signing session, and on the subsequent page, select the check-box indicating you wish to withdraw your consent, or you may;
- ii. send us an email to dpreorting@kpmg.se and in the body of such request you must state your email, full name, mailing address, and telephone number. We do not need any other information from you to withdraw consent.. The consequences of your withdrawing consent for online documents will be that transactions may take a longer time to process..

Required hardware and software

The minimum system requirements for using the DocuSign system may change over time. The current system requirements are found here: <https://support.docusign.com/guides/signer-guide-signing-system-requirements>.

Acknowledging your access and consent to receive and sign documents electronically

To confirm to us that you can access this information electronically, which will be similar to other electronic notices and disclosures that we will provide to you, please confirm that you have read this ERSD, and (i) that you are able to print on paper or electronically save this ERSD for your future reference and access; or (ii) that you are able to email this ERSD to an email address where you will be able to print on paper or save it for your future reference and access. Further, if you consent to receiving notices and disclosures exclusively in electronic format as described herein, then select the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

By selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures', you confirm that:

- You can access and read this Electronic Record and Signature Disclosure; and
- You can print on paper this Electronic Record and Signature Disclosure, or save or send this Electronic Record and Disclosure to a location where you can print it, for future reference and access; and
- Until or unless you notify KPMG AB as described above, you consent to receive exclusively through electronic means all notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you by KPMG AB during the course of your relationship with KPMG AB.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

2024050208969

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nyckeln i Kungsör AB, org. nr 559317-1712

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Nyckeln i Kungsör AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nyckeln i Kungsör ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Nyckeln i Kungsör AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Nyckeln i Kungsör AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



2024050208970

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Nyckeln i Kungsör AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås den 2024-04-22

KPMG AB

DocuSigned by:

Fredrik Eklöf Sjödén

ED275E6262434C3
Fredrik Eklöf Sjödén

Auktoriserad revisor

2024050208971

Certificate Of Completion

Envelope Id: 9D2D072F2DB946B5A3F05D6D4CE02ED9
Subject: Complete with DocuSign: Revisionsberättelse Nyckeln 2023.pdf
Source Envelope:
Document Pages: 2
Certificate Pages: 2
AutoNav: Enabled
Envelopeld Stamping: Enabled
Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

Status: Completed

Envelope Originator:
Fredrik Eklu Sjödén
PO Box 50768
Malmö, SE -202 71
fredrik.eklu.sjoden@kpmg.se
IP Address: 188.151.225.152

Record Tracking

Status: Original
4/21/2024 11:32:02 PM
Holder: Fredrik Eklu Sjödén
fredrik.eklu.sjoden@kpmg.se

Location: DocuSign

Signer Events

Fredrik Eklu Sjödén
fredrik.eklu.sjoden@kpmg.se
KPMG AB
Security Level: Email, Account Authentication (None)

Signature

DocuSigned by:
Fredrik Eklu Sjödén
ED275E6262434C3...

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 83.185.32.171
Signed using mobile

Timestamp

Sent: 4/21/2024 11:32:24 PM
Viewed: 4/22/2024 11:59:28 AM
Signed: 4/22/2024 11:59:35 AM

Authentication Details

Identity Verification Details:
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 306bf066-845f-5061-87e8-e017b9e67cf7
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 4/22/2024 11:59:11 AM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Not Offered via DocuSign

In Person Signer Events

Signature

Timestamp

Editor Delivery Events

Status

Timestamp

Agent Delivery Events

Status

Timestamp

Intermediary Delivery Events

Status

Timestamp

Certified Delivery Events

Status

Timestamp

Carbon Copy Events

Status

Timestamp

Witness Events

Signature

Timestamp

Notary Events

Signature

Timestamp

Envelope Summary Events

Status

Timestamps

Envelope Sent Hashed/Encrypted 4/21/2024 11:32:24 PM
Certified Delivered Security Checked 4/22/2024 11:59:28 AM
Signing Complete Security Checked 4/22/2024 11:59:35 AM
Completed Security Checked 4/22/2024 11:59:35 AM

2024050208972

Payment Events

Status

Timestamps