

Årsredovisning

för

DSAB Fastighetsförvaltning AB

559361-5817

Räkenskapsåret

2022-01-20 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Said Mehdi, Styrelseledamot
2023-07-14

Styrelsen för DSAB Fastighetsförvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-20 - 2022-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva verksamhet inom inredning och inredningsdesign, försäljning av posters samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Oxelösund.

| | |
|-----------------------------------|-------------|
| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022 |
| Nettoomsättning | 4 |
| Resultat efter finansiella poster | -64 |
| Soliditet (%) | 21,6 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|-------------------|---------------|
| Belopp vid årets ingång | | 0 | | 0 |
| Insatt aktiekapital | 25 000 | | | 25 000 |
| Årets resultat | | | 28 543 | 28 543 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 0 | 28 543 | 53 543 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|---------------|
| årets vinst | 28 543 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 28 543 |
| | 28 543 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-20
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

| | | |
|--|--|--------------|
| Nettoomsättning | | 4 134 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 4 134 |

Rörelsekostnader

| | | |
|--|--|----------------|
| Handelsvaror | | -11 435 |
| Övriga externa kostnader | | -26 244 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -24 999 |
| Summa rörelsekostnader | | -62 678 |
| Rörelseresultat | | -58 544 |

Finansiella poster

| | | |
|--|---|----------------|
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 23 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 2 | -5 506 |
| Summa finansiella poster | | -5 483 |
| Resultat efter finansiella poster | | -64 027 |

Bokslutsdispositioner

| | | |
|------------------------------------|--|----------------|
| Erhållna koncernbidrag | | 100 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 100 000 |
| Resultat före skatt | | 35 973 |

Skatter

| | | |
|-------------------------|--|---------------|
| Skatt på årets resultat | | -7 430 |
| Årets resultat | | 28 543 |

Balansräkning

Not

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

| | | |
|---|---|---------------|
| Goodwill | 3 | 40 000 |
| Summa immateriella anläggningstillgångar | | 40 000 |

Materiella anläggningstillgångar

| | | |
|---|---|---------------|
| Inventarier, verktyg och installationer | 4 | 59 996 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 59 996 |

| | | |
|------------------------------------|--|---------------|
| Summa anläggningstillgångar | | 99 996 |
|------------------------------------|--|---------------|

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | |
|--|--|---------------|
| Kundfordringar | | 929 |
| Övriga fordringar | | 24 481 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 828 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 26 238 |

Kassa och bank

| | | |
|------------------------------------|--|----------------|
| Kassa och bank | | 121 662 |
| Summa kassa och bank | | 121 662 |
| Summa omsättningstillgångar | | 147 900 |

| | | |
|-------------------------|--|----------------|
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 247 896 |
|-------------------------|--|----------------|

Balansräkning

Not

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

| | |
|----------------------------------|---------------|
| Aktiekapital | 25 000 |
| Summa bundet eget kapital | 25 000 |

Fritt eget kapital

| | |
|---------------------------------|---------------|
| Årets resultat | 28 543 |
| Summa fritt eget kapital | 28 543 |
| Summa eget kapital | 53 543 |

Kortfristiga skulder

| | |
|--|----------------|
| Skulder till koncernföretag | 182 772 |
| Skatteskulder | 7 430 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 4 151 |
| Summa kortfristiga skulder | 194 353 |

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

247 896

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

2022-01-20
-2022-12-31

Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag

5 323
5 323

Not 3 Goodwill

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

0

Inköp

50 000

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden

50 000

Ingående avskrivningar

0

Årets avskrivningar

-10 000

Utgående ackumulerade avskrivningar

-10 000

Utgående redovisat värde

40 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2022-12-31

| | |
|---|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 0 |
| Inköp | 74 995 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 74 995 |
| Ingående avskrivningar | 0 |
| Årets avskrivningar | -14 999 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -14 999 |
| Utgående redovisat värde | 59 996 |

Oxelösund 2023-06-26

Said Mehdi
Said Mehdi