

ÅRSREDOVISNING

för

Creativ Bygg & Inspiration i Umeå AB

Org.nr. 556719-5432

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Creativ Bygg & Inspiration i Umeå AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 22/12-22. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Umeå

Johan Östh

ÅRSREDOVISNING

för

Creativ Bygg & Inspiration i Umeå AB

Org.nr. 556719-5432

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är byggentreprenad

Företagets säte är Umeå

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Styrelsen följer utvecklingen avseende Corona-pandemin och utvärderar löpande hur detta kan komma att påverka företagets verksamhet på kort och lång sikt. Bolaget har under räkenskapsåret inte tagit del av några stöd med anledning av pandemin och pandemin verkar vara över.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	45 236 374	44 381 561	38 793 198	38 175 500
Resultat efter finansiella poster	3 403 764	2 027 606	3 158 648	1 671 169
Soliditet (%)	38,51	33,09	35,34	20,24

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	345 794	1 004 805	1 450 599
Utdelning		-1 000 000	0	-1 000 000
Balanseras i ny räkning		1 004 805	-1 004 805	0
Årets resultat			2 207 209	2 207 209
Belopp vid årets utgång	100 000	350 599	2 207 209	2 657 808

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	350 599
Årets resultat	2 207 209
	<u>2 557 808</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	2 000 000
Balanseras i ny räkning	557 808
	<u>2 557 808</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 2000000 kr. vilket motsvarar 1000 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Creativ Bygg & Inspiration i Umeå AB

Org.nr. 556719-5432

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2022122803876



RESULTATRÄKNING

	Not	2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		45 236 374	44 381 561
Övriga rörelseintäkter		271 544	249 974
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>45 507 918</u>	<u>44 631 535</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-26 657 318	-27 817 321
Övriga externa kostnader		-3 541 499	-3 558 003
Personalkostnader	2	-11 490 933	-10 995 740
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-343 539	-223 615
Övriga rörelsekostnader		-25 000	-9 250
Summa rörelsekostnader		<u>-42 058 289</u>	<u>-42 603 929</u>
Rörelseresultat		3 449 629	2 027 606
Finansiella poster			
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-45 865	0
Summa finansiella poster		<u>-45 865</u>	<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster		3 403 764	2 027 606
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-470 000	-447 000
Förändring av överavskrivningar		-95 924	-288 200
Summa bokslutsdispositioner		<u>-565 924</u>	<u>-735 200</u>
Resultat före skatt		2 837 840	1 292 406
Skatter			
Skatt på årets resultat		-630 631	-287 601
Årets resultat		<u>2 207 209</u>	<u>1 004 805</u>

BALANSRÄKNING

2022-06-30

2021-06-30

Not

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	415 844	315 844
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 781 402	1 794 241
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>2 197 246</u>	<u>2 110 085</u>

Summa anläggningstillgångar 2 197 246 2 110 085

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Färdiga varor och handelsvaror		1 049 193	170 398
Summa varulager		<u>1 049 193</u>	<u>170 398</u>

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		1 136 789	870 613
Övriga fordringar		906 147	1 000 839
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		2 936 516	3 944 948
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		589 296	291 398
Summa kortfristiga fordringar		<u>5 568 748</u>	<u>6 107 798</u>

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		783 074	28 939
Summa kortfristiga placeringar		<u>783 074</u>	<u>28 939</u>

Kassa och bank

Kassa och bank		6 387 632	5 084 915
Summa kassa och bank		<u>6 387 632</u>	<u>5 084 915</u>

Summa omsättningstillgångar 13 788 647 11 392 050

SUMMA TILLGÅNGAR

15 985 893 13 502 135

Creativ Bygg & Inspiration i Umeå AB

Org.nr. 556719-5432

BALANSRÄKNING

2022-06-30

2021-06-30

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

350 599

345 794

Årets resultat

2 207 209

1 004 805

Summa fritt eget kapital

2 557 808

1 350 599

Summa eget kapital

2 657 808

1 450 599

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

3 545 000

3 075 000

Ackumulerade överavskrivningar

860 986

765 062

Summa obeskattade reserver

4 405 986

3 840 062

Kortfristiga skulder

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

48 466

19 146

Leverantörsskulder

3 260 683

3 171 355

Skulder till koncernföretag

1 000 000

700 000

Övriga skulder

1 695 079

1 085 275

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 917 871

3 235 698

Summa kortfristiga skulder

8 922 099

8 211 474

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

15 985 893

13 502 135

2022122803879

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

3-10

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln.

Indirekta utgifter inkluderas i beräkningen av fast pris uppdrag.

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2021/2022	2020/2021
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	17,00	17,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Byggnader och mark	2022-06-30	2021-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	315 844	0
	Inköp	100 000	315 844
	Utgående anskaffningsvärden	415 844	315 844
	Redovisat värde	415 844	315.844

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2022-06-30	2021-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	2 986 230	1 978 314
	Inköp	330 700	1 322 916
	Försäljningar/utrangeringar	-27 366	-315 000
	Utgående anskaffningsvärden	3 289 564	2 986 230
	Ingående avskrivningar	-1 191 989	-1 154 124
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	27 366	185 750
	Årets avskrivningar	-343 539	-223 615
	Utgående avskrivningar	-1 508 162	-1 191 989
	Redovisat värde	1 781 402	1 794 241

Övriga noter

Not 5	Ställda säkerheter	2022-06-30	2021-06-30
	Företagsinteckningar	4 000 000	4 000 000

NOTER

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Umeå 16/12 2022

Johan Östh
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 22/12 2022

Jessica Semb
Auktoriserad revisor

2022122803881

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Creativ Bygg & Inspiration i Umeå AB
Org.nr 556719-5432

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Creativ Bygg & Inspiration i Umeå AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Creativ Bygg & Inspiration i Umeå ABs finansiella ställning per den 2022-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Creativ Bygg & Inspiration i Umeå AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt

drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Creativ Bygg & Inspiration i Umeå AB för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Creativ Bygg & Inspiration i Umeå AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:
www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Umeå 22/12 2022



Jessica Semb
Auktoriserad revisor