

Årsredovisning

för

Fastighetsaktiebolaget Funditus

556372-3419

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsaktiebolaget Funditus intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 25 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 25 juni 2024


Lars Björk

Styrelsen för Fastighetsaktiebolaget Funditus avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver konsultationer inom fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	173	10	132	101
Resultat efter finansiella poster	-30	-49	46	2
Soliditet (%)	50	93	67	55

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	59 406	-49 360	110 046
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-49 360	49 360	0
Årets resultat			-30 405	-30 405
Belopp vid årets utgång	100 000	10 046	-30 405	79 641

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	10 046
årets förlust	-30 405
	-20 359

behandlas så att i ny räkning överföres	-20 359
	-20 359

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

173 386

10 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

173 386

10 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-191 596

-59 360

Summa rörelsekostnader

-191 596

-59 360

Rörelseresultat

-18 210

-49 360

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

405

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-12 600

0

Summa finansiella poster

-12 195

0

Resultat efter finansiella poster

-30 405

-49 360

Resultat före skatt

-30 405

-49 360

Årets resultat

-30 405

-49 360

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

108 976

114 702

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

48 000

0

Summa kortfristiga fordringar

156 976

114 702

Kassa och bank

Kassa och bank

2 272

3 675

Summa kassa och bank

2 272

3 675

Summa omsättningstillgångar

159 248

118 377

SUMMA TILLGÅNGAR

159 248

118 377

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

10 046

59 406

Årets resultat

-30 405

-49 360

Summa fritt eget kapital

-20 359

10 046

Summa eget kapital

79 641

110 046

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

60 000

0

Summa långfristiga skulder

60 000

0

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

11 607

331

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 000

8 000

Summa kortfristiga skulder

19 607

8 331

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

159 248

118 377

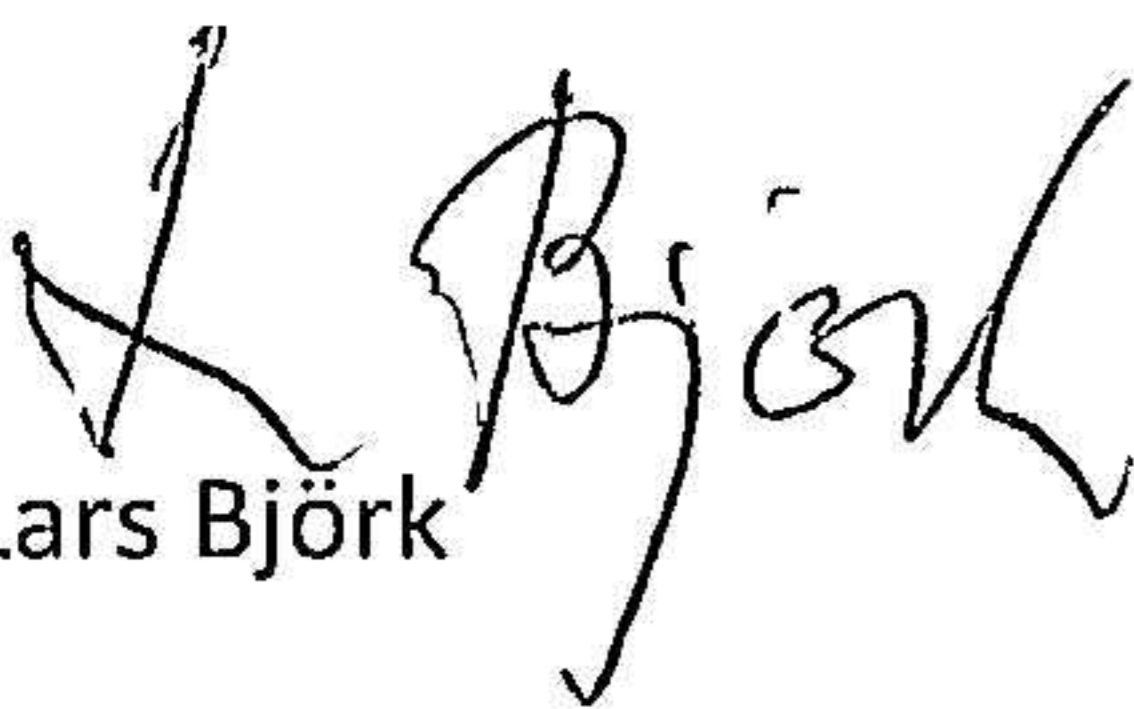
Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Stockholm den 25 juni 2024


Lars Björk