

# Årsredovisning

för

## Sätra Mark i Västerås AB

559267-4120

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sätra Mark i Västerås AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-05-14. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Eksjö 2024-05-14



Johan Karlsson

**Årsredovisning**  
för  
**Sätra Mark i Västerås AB**  
559267-4120  
Räkenskapsåret  
2023

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



Styrelsen för Sätra Mark i Västerås AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att projektutveckla mark, förvalta aktier och fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

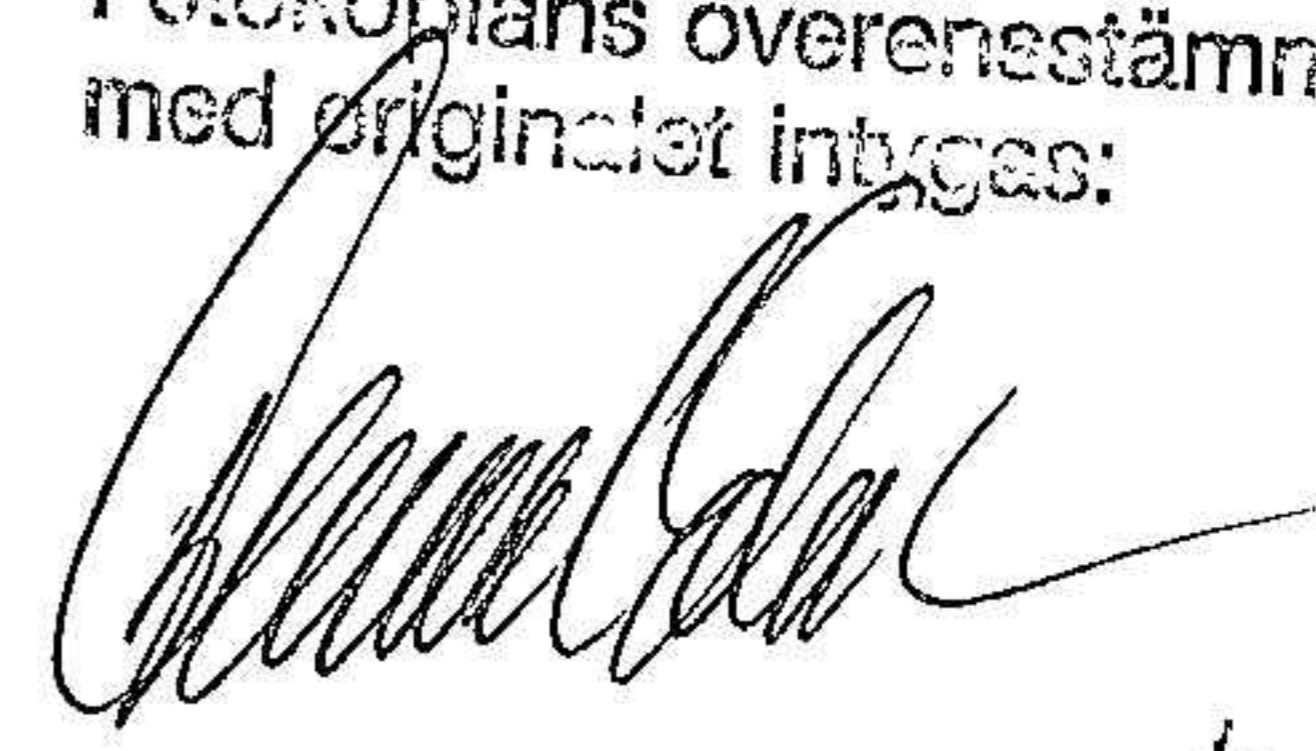

Företaget har sitt säte i Eksjö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2020/21 (17 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-105	699	-40
Soliditet (%)	4,8	6,6	0,4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-10 038	698 970	738 932
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		698 970	-698 970	0
Återbetalning aktieägartillskott		-30 000		-30 000
Årets resultat			-105 331	-105 331
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>658 932</b>	<b>-105 331</b>	<b>603 601</b>

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	658 932
årets förlust	-105 331
	<b>553 601</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	553 601
	<b>553 601</b>

2024051518816

Fotokopjans överensstämmelse  
med originalet intygas:



o/ra

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

**Summa rörelseintäkter**

0

0

**Rörelsekostnader**

Övriga externa kostnader

-105 331

-294 030

**Summa rörelsekostnader**

**-105 331**

**-294 030**

**Rörelseresultat**

**-105 331**

**-294 030**

**Finansiella poster**

Resultat från andelar i koncernföretag

0

993 000

**Summa finansiella poster**

**0**

**993 000**

**Resultat efter finansiella poster**

**-105 331**

**698 970**

**Resultat före skatt**

**-105 331**

**698 970**

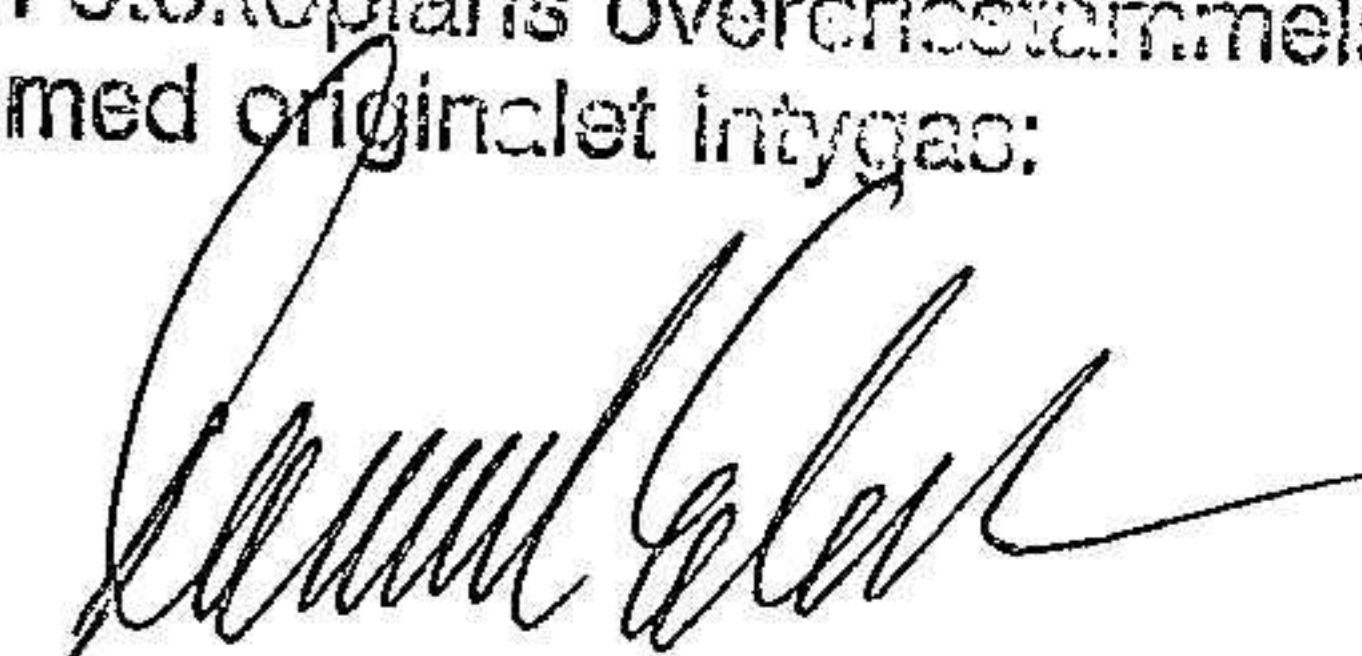
**Årets resultat**

**-105 331**

**698 970**

2024051518817

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2

0

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**0**

**0**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

3

0

0

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

2 648 000

0

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**2 648 000**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 648 000**

**0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

8 744 000

11 058 000

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

8 917

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**8 752 917**

**11 058 000**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 244 684

102 932

**Summa kassa och bank**

**1 244 684**

**102 932**

**Summa omsättningstillgångar**

**9 997 601**

**11 160 932**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**12 645 601**

**11 160 932**

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

658 932

-10 038

Årets resultat

-105 331

698 970

**Summa fritt eget kapital**

**553 601**

**688 932**

**Summa eget kapital**

**603 601**

**738 932**

#### Långfristiga skulder

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

9 030 000

0

Övriga skulder

3 000 000

0

**Summa långfristiga skulder**

**12 030 000**

**0**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

0

7 800 000

Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i

0

2 600 000

Övriga skulder

0

10 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 000

12 000

**Summa kortfristiga skulder**

**12 000**

**10 422 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**12 645 601**

**11 160 932**

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag. Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

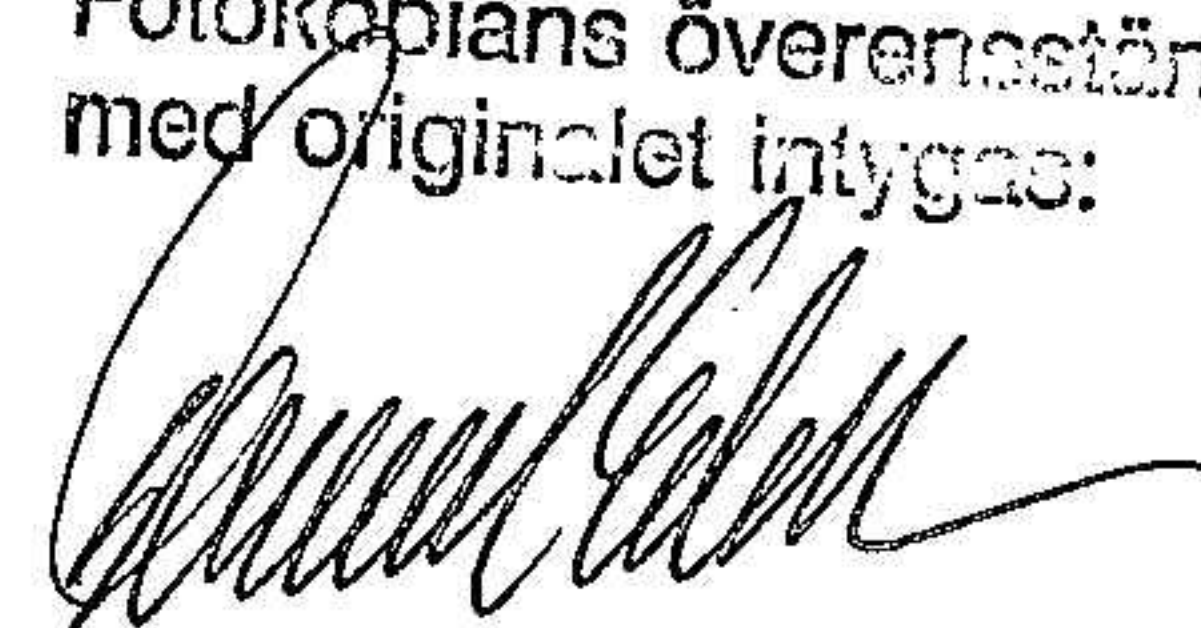
### Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	11 750
Inköp	0	260 063
Omklassificeringar	0	-271 813
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	10 065 000
Försäljningar	0	-10 065 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



2024051518821

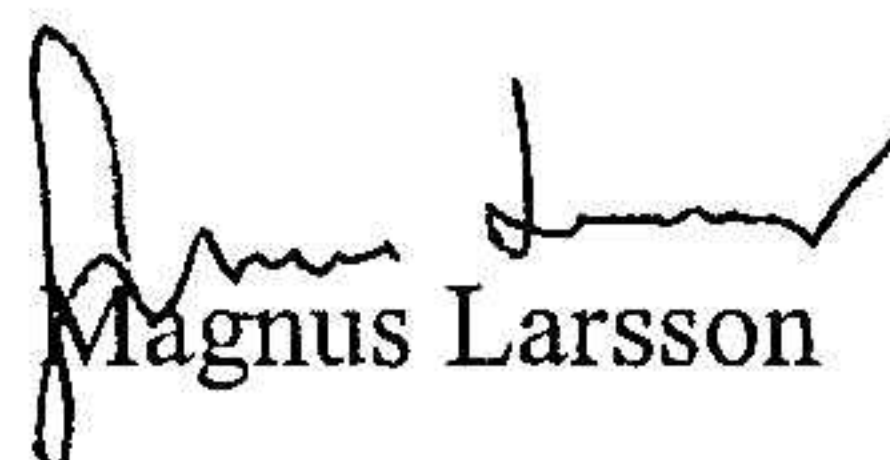
**Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	2 648 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 648 000	0
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 648 000</b>	<b>0</b>

Eksjö 2024-05-14



Johan Karlsson  
Ordförande



Magnus Larsson



Dan Ragnarsson

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

