

# Årsredovisning

för

## Bengtsson i Lammhult fastigheter AB

559372-7612

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Christian Bengtsson, Styrelseledamot  
2023-11-15

Styrelsen för Bengtsson i Lammhult fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget hyr ut industrilokaler till Bengtsson Svets & Reparation AB. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Bengtsson i Lammhult Holding AB, 559368-8137.

Företaget har sitt säte i Växjö kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2022 (6 mån)
Nettoomsättning	23	0
Resultat efter finansiella poster	-73	31
Soliditet (%)	55,4	96,5

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	1 043 807	0	19 232	1 088 039
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			19 232	-19 232	0
Avskrivning uppskrivning		-19 479	19 479		0
Årets resultat				9 526	9 526
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>1 024 328</b>	<b>38 711</b>	<b>9 526</b>	<b>1 097 565</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	38 711
årets vinst	9 526
	<b>48 237</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	48 237
	<b>48 237</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-09-01  
-2023-08-31

2022-03-28  
-2022-08-31  
(6 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	22 548	0
Övriga rörelseintäkter	96 000	32 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>118 548</b>	<b>32 000</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-116 118	-781
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-75 380	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-191 498</b>	<b>-781</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-72 950</b>	<b>31 219</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	33	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-8	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>25</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-72 925</b>	<b>31 219</b>

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	100 000	0
Förändring av periodiseringsfonder	-10 000	-7 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>90 000</b>	<b>-7 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>17 075</b>	<b>24 219</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-7 549	-4 987
<b>Årets resultat</b>	<b>9 526</b>	<b>19 232</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 015 620	1 091 000
Pågående nyanläggningar	3	825 387	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 841 007</b>	<b>1 091 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 841 007</b>	<b>1 091 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	10 000
Övriga fordringar		139 066	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>139 066</b>	<b>10 000</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		25 001	32 026
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>25 001</b>	<b>32 026</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>164 067</b>	<b>42 026</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 005 074</b>	<b>1 133 026</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-08-31</b>	<b>2022-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Uppskrivningsfond		1 024 328	1 043 807
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>1 049 328</b>	<b>1 068 807</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		38 711	0
Årets resultat		9 526	19 232
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>48 237</b>	<b>19 232</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 097 565</b>	<b>1 088 039</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		17 000	7 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>17 000</b>	<b>7 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		550 000	25 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>550 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		98 401	0
Skatteskulder		14 351	4 694
Övriga skulder		1 819	8 293
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		225 938	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>340 509</b>	<b>12 987</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 005 074</b>	<b>1 133 026</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 4 %

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 461 110	0
Inköp	0	1 461 110
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 461 110</b>	<b>1 461 110</b>
Ingående avskrivningar	-1 248 649	0
Årets avskrivningar	-55 901	-1 248 649
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 304 550</b>	<b>-1 248 649</b>
Ingående uppskrivningar	878 539	0
Årets uppskrivningar		878 539
Årets nedskrivningar på uppskrivet belopp	-19 479	
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>859 060</b>	<b>878 539</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 015 620</b>	<b>1 091 000</b>

### Not 3 Pågående nyanläggningar

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	825 387	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>825 387</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>825 387</b>	<b>0</b>

**Not 4 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf  
Auktoriserad Redovisningskonsult: Carina Ahlander, Redovisning i Lammhult AB

Lammhult 2023-11-15

*Christian Bengtsson*  
Christian Bengtsson