

Årsredovisning
för
Hinar Invest AB
556890-8494

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-07-21.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Sella Aslan, Styrelseledamot
2025-07-21

Styrelsen avger följande årsredovisning.
Alla belopp redovisas i hela kronor om inte annat särskilt anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Sätters kommun, bedriver uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade fastigheter och lokaler.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	171	203	187	205
Resultat efter finansiella poster	51	90	15	29
Soliditet (%)	99,3	82,3	84,1	47,3

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Uppskrivnings- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	991 500	2 359 429	70 600	3 471 529
Balanseras i ny räkning			70 600	-70 600	0
Årets resultat				29 924	29 924
Belopp vid årets utgång	50 000	991 500	2 430 029	29 924	3 501 453

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel

Balanserat resultat	2 430 029
Årets resultat	29 924
Totalt	2 459 953

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Utdelning till ägarna	72 000
Balanseras i ny räkning	2 387 953
Totalt	2 459 953

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelningen

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 –2024-12-31	2023-01-01 –2023-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		171 379	202 540
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		171 379	202 540
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-0	-25 134
Övriga externa kostnader		-106 409	-41 907
Personalkostnader		-0	-7 080
Summa rörelsekostnader		-106 409	-74 121
Rörelseresultat		64 970	128 419
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-13 826	-38 703
Summa finansiella poster		-13 826	-38 703
Resultat efter finansiella poster		51 144	89 716
Resultat före skatt		51 144	89 716
Skatter			
Skatt på årets resultat		-21 220	-19 116
Årets resultat		29 924	70 600

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark		1 221 000	1 221 000
Summa materiella anläggningstillgångar		1 221 000	1 221 000
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		163 490	362 411
Lån till delägare eller närstående		3 169 922	3 123 922
Andra långfristiga fordringar		110 000	1 006 001
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 443 412	4 492 334
Summa anläggningstillgångar		4 664 412	5 713 334
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		132 425	93 475
Övriga fordringar		192 850	191 716
Summa kortfristiga fordringar		325 275	285 191
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		47 390	40 214
Summa kassa och bank		47 390	40 214
Summa omsättningstillgångar		372 665	325 405
Summa tillgångar		5 037 077	6 038 739

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Uppskrivningsfond		991 500	991 500
<i>Summa bundet eget kapital</i>		1 041 500	1 041 500
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 430 029	2 359 429
Årets resultat		29 924	70 600
<i>Summa fritt eget kapital</i>		2 459 953	2 430 029
Summa eget kapital		3 501 453	3 471 529
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 888 000	1 888 000
Summa obeskattade reserver		1 888 000	1 888 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	100 000
Övriga skulder		14 726	13 601
Summa långfristiga skulder		14 726	113 601
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		22 500	22 500
Skatteskulder		-439 753	-439 937
Övriga skulder		-66 269	242 790
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		116 420	740 256
Summa kortfristiga skulder		-367 102	565 609
Summa eget kapital och skulder		5 037 077	6 038 739

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

AVESTA

Sella Aslan
Sella Aslan
Styrelseledamot
2025-07-21