

AE Berg Group

Org.nr.556096-5682

2024062720435

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Redovisningen omfattar	Sid
- förvaltningsberättelse	1-2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4-5
- noter	6-7

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i tusental kronor.

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i AE Berg Group intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 3:e juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Söråker den 3:e juni 2024



Johan von Essen

Styrelsen och verkställande direktören för AE Berg Group AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall förvärva, förädla och förvalta fastigheter med särskild tonvikt på kommersiella fastigheter.

Ägarförhållanden

Under räkenskapsåret var bolaget ett helägt dotterbolag till Berg Property AB, org nr 556150-2971, Stockholm, som ingår i en koncern med moderbolaget Berg Group Holding AB, org nr 556990-5200, Stockholm.

Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Företaget har under början av 2024 avyttrats till 559407-1663 J.E.A.R. Industrial Specialties AB, med säte i Sundsvall.

Flerårsjämförelse (KSEK)

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 282	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	914	-192	936	-1
Balansomslutning	10 962	2 459	1 690	1 796

Nyckeltalsdefinitioner framgår av not 1

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel (kronor):

Balanserad vinst	889 092,00
Årets resultat	<u>640 829,35</u>
	1 529 921,35

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att i ny räkning överföres 1 529 921,35

Resultaträkning	Not 1, 2	2023	2022
Rörelsens intäkter m m			
Nettoomsättning		1 282 250	0
Övriga intäkter		1 092	0
Summa		<u>1 283 342</u>	<u>0</u>
Rörelsens kostnader			
Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar		-27 519	0
Övriga externa kostnader		-512 477	-250
Summa rörelsens kostnader		<u>-539 996</u>	<u>-250</u>
Rörelseresultat		743 346	-250
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		262 828	36 458
Räntekostnader och liknande resultatposter		-91 963	-227 982
Summa finansiella poster		<u>170 865</u>	<u>-191 524</u>
Resultat efter finansiella poster		914 211	-191 774
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-157 339	2 366
Summa bokslutsdispositioner		<u>-157 339</u>	<u>2 366</u>
Resultat före skatt		756 872	-189 408
Skatter			
Skatt på årets resultat		-116 043	0
ÅRETS RESULTAT		640 829	-189 408

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark		6 972 481	0
Summa materiella anläggningstillgångar		6 972 481	0
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		650 000	560 002
Summa finansiella anläggningstillgångar		650 000	560 002
Summa anläggningstillgångar		7 622 481	560 002
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 410 369	0
Övriga fordringar		0	15 066
Summa kortfristiga fordringar		1 410 369	15 066
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar	3	1 915 068	1 883 187
Summa kortfristiga fordringar		1 915 068	1 883 187
Kassa och bank			
Kassa och bank		14 422	1 004
Summa kassa och bank		14 422	1 004
Summa omsättningstillgångar		3 339 859	1 899 257
Summa tillgångar		10 962 340	2 459 259

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<u>Bundet eget kapital</u>	4		
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		889 092	1 078 500
Årets resultat		640 829	-189 408
		<u>1 529 921</u>	<u>889 092</u>
Summa eget kapital		1 649 921	1 009 092
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		493 924	336 585
Summa obeskattade reserver		493 924	336 585
Långfristiga skulder			
Långfristig skuld		7 005 228	0
Summa långfristiga skulder		7 005 228	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		50 415	0
Checkräkningskredit		1 003 913	960 812
Skatteskulder		118 342	152 770
Upplupna kostnader och förutbetalda intäketer		640 596	0
Summa kortfristiga skulder		1 813 267	1 113 582
Summa eget kapital och skulder		10 962 340	2 459 259

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

Under året såväl som föregående år har bolaget inte haft några anställda. Några löner och ersättningar har ej heller utgått.

Not 3 Kortfristiga placeringar

	2023-12-31	2022-12-31
Noterade aktier och andelar		
Redovisat värde, totalt	1 915 068	1 883 187
	1 915 068	1 883 187

Börsvärde eller motsvarande uppgår till 2 489 184 kr (1 997 222)

Not 4 Aktiekapital

Aktiekapitalet består av 1 000 st aktier.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämman för fastställelse.

Söråker 2024-06-03:

Anders Rönnqvist
Verkställande direktör



Johan von Essen
Styrelseordförande

