

Årsredovisning

S & J Fastigheter i Rönninge AB

559441-8591

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-06. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Jan-Olov Andersson
2026-03-06

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning
Företaget har sitt säte i Stockholms län.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2307-2312
Nettoomsättning	229	219	0
Resultat efter finansiella poster	32	26	-4
Soliditet %	2	1	1

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000	-3 646	29 816	51 170
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		29 816	-29 816	0
- Årets resultat			25 730	25 730
- Belopp vid årets utgång	25 000	26 170	25 730	76 900

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	26 170
Årets resultat	25 730
Summa	51 900

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	51 900
Summa	51 900

RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	228 540	218 522
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	228 540	218 522
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-196 231	-181 919
Summa rörelsekostnader	-196 231	-181 919
Rörelseresultat	32 309	36 603
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	74	0
Summa finansiella poster	74	0
Resultat efter finansiella poster	32 383	36 603
Resultat före skatt	32 383	36 603
Skatter		
Skatt på årets resultat	-6 653	-6 787
Årets resultat	25 730	29 816

BALANSRÄKNING

1

	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>		
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3 230 000	3 230 000
<i>Summa immateriella anläggningstillgångar</i>	3 230 000	3 230 000
Summa anläggningstillgångar	3 230 000	3 230 000
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	72 079	0
Övriga fordringar	6 861	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	10 498	10 134
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	89 438	10 134
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	141 519	202 148
<i>Summa kassa och bank</i>	141 519	202 148
Summa omsättningstillgångar	230 957	212 282
SUMMA TILLGÅNGAR	3 460 957	3 442 282

BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	26 170	-3 646
Årets resultat	25 730	29 816
<i>Summa fritt eget kapital</i>	51 900	26 170
Summa eget kapital	76 900	51 170
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	3 101	4 395
Skatteskulder	13 440	6 787
Övriga skulder	3 309 852	3 322 795
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	57 664	57 135
Summa kortfristiga skulder	3 384 057	3 391 112
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 460 957	3 442 282

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-03-06

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Undertecknad den dag som framgår av min/våra elektroniska underskrifter

Jan-Olov Andersson

Jan-Olov Andersson

2026-03-06