

Årsredovisning
för
Terminalleasing i Göteborg AB
556260-4552

Räkenskapsåret
2022-01-01 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Terminalleasing i Göteborg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg 2023-06-30



Claes-Göran Lyrhem

Årsredovisning
för
Terminalleasing i Göteborg AB
556260-4552

Räkenskapsåret
2022-01-01 – 2022-12-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter	9



Styrelsen för Terminalleasing i Göteborg AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under år 2022, genom dotterbolag, förvaltat skogsfastigheter i Skottland, Rumänien och USA. Bolaget avser att bedriva långsiktigt skogsbruk på dessa fastigheter.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har företaget förvärvat andelar i Royc AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	625	549	489	379
Resultat efter finansiella poster	-387	220	-861	607
Soliditet (%)	59,5	58,7	58,5	61,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	10 000 000	85 050 500	364 088	219 828	95 634 416
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			219 828	-219 828	0
Årets resultat				-387 031	-387 031
Belopp vid årets utgång	10 000 000	85 050 500	583 916	-387 031	95 247 385



Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	583 916
årets förlust	-387 031
	196 885
disponeras så att	
i ny räkning överföres	196 885
	196 885

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		624 861	549 221
Summa rörelseintäkter		624 861	549 221
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 287 017	-742 876
Summa rörelsekostnader		-1 287 017	-742 876
Rörelseresultat		-662 156	-193 655
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	285 342	421 984
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-10 217	-8 501
Summa finansiella poster		275 125	413 483
Resultat efter finansiella poster		-387 031	219 828
Resultat före skatt		-387 031	219 828
Årets resultat		-387 031	219 828

Ch
W

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	91 027 825	91 027 825
Fordringar hos koncernföretag		43 430 350	65 628 492
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	25 000 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		159 458 175	156 656 317
Summa anläggningstillgångar		159 458 175	156 656 317
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		633 625	6 321 264
Summa kassa och bank		633 625	6 321 264
Summa omsättningstillgångar		633 625	6 321 264
SUMMA TILLGÅNGAR		160 091 800	162 977 581

Clu
W

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		10 000 000	10 000 000
Uppskrivningsfond		85 000 500	85 000 500
Reservfond		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		95 050 500	95 050 500
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		583 916	364 088
Årets resultat		-387 031	219 828
Summa fritt eget kapital		196 885	583 916
Summa eget kapital		95 247 385	95 634 416
Långfristiga skulder			
Skulder till närstående		56 453 165	59 453 165
Summa långfristiga skulder		56 453 165	59 453 165
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		8 360 000	7 860 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		31 250	30 000
Summa kortfristiga skulder		8 391 250	7 890 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		160 091 800	162 977 581



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillgångar

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fordringar och skulder i utländsk valuta har omräknats till balansdagens kurs, 1 GBP = 12,6005 SEK och 1 USD = 10,4283 SEK.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Övriga ränteintäkter	1 670	0
Valutakursvinst fordran	283 672	421 984
	<u>285 342</u>	<u>421 984</u>

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Valutakursförlust fordran	-6 280	0
Övriga finansiella kostnader	-3 937	-8 500
	<u>-10 217</u>	<u>-8 500</u>

Cher
JP

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	91 027 825	91 027 825
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	91 027 825	91 027 825
Utgående redovisat värde	91 027 825	91 027 825
Specifikation av bolaget innehav av aktier och andelar i koncernföretag	Andel %	Bokfört värde
Olsson Forest Ltd, Säte Skottland	100,0	21 360 611
Rumor Investments AB, 556742-8866, Gbg Dotterdotterbolag; Midgard Inv, Rumänien	93,2	57 107 214
Olsson US Forest AB, 556887-6428, Gbg Dotterdotterbolag; Olsson Forest Inc, USA	100,0	3 700 000
Isterm AB, 559194-4920, Gbg	100,0	8 860 000

1) Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	25 000 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000 000	
Utgående redovisat värde	25 000 000	

Royc AB 10.000 aktier 25.000.000 kr

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	0	0
	0	0

Not 7 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser efter balansdagen att beakta.

Not 9 Koncernuppgifter

Bolaget är ägare till Rumor Investments AB, org nr 556742-8866 med säte i Göteborg, Olsson US Forest AB, org nr 556887-6428 med säte i Göteborg, Olsson Forest Ltd med säte i Invernes, Skottland samt Isterm AB, org nr 559194-4920 med säte i Göteborg.

Göteborg 2023-06-30



Dan Sten Olsson
Ordförande



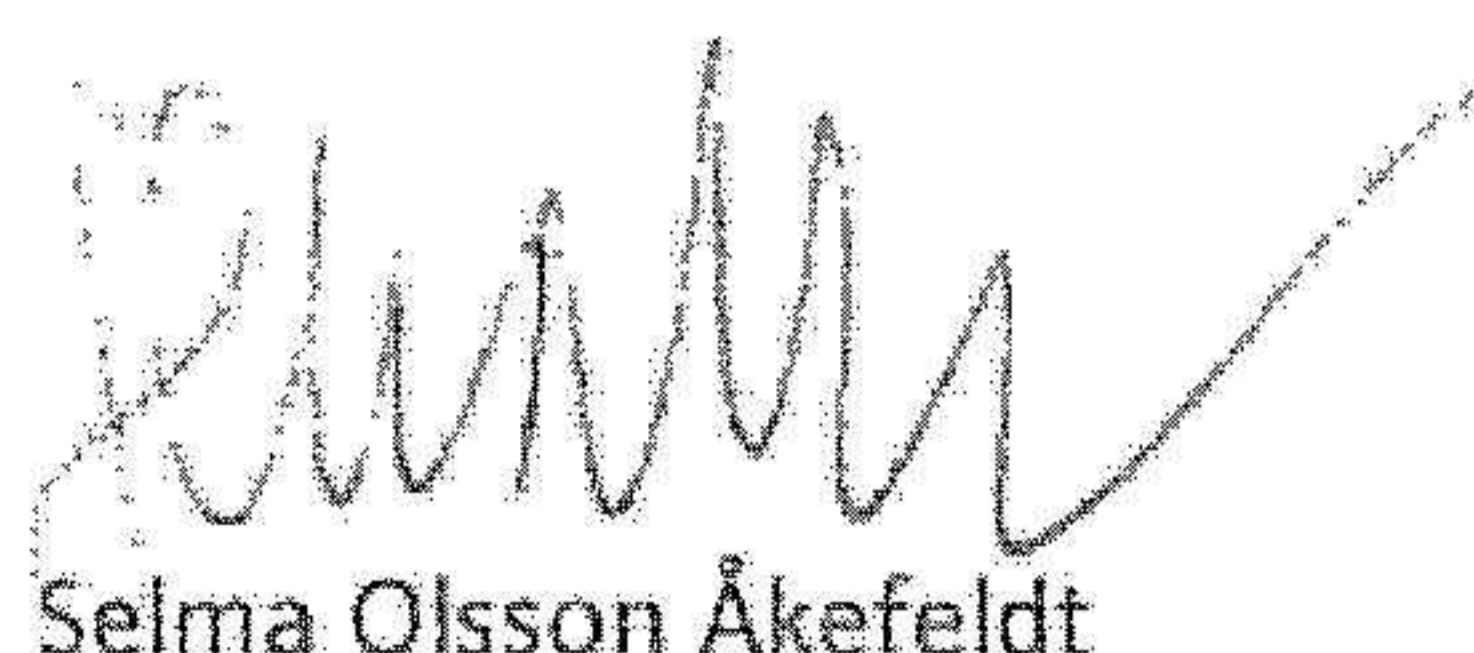
Jane Olsson Thorburn



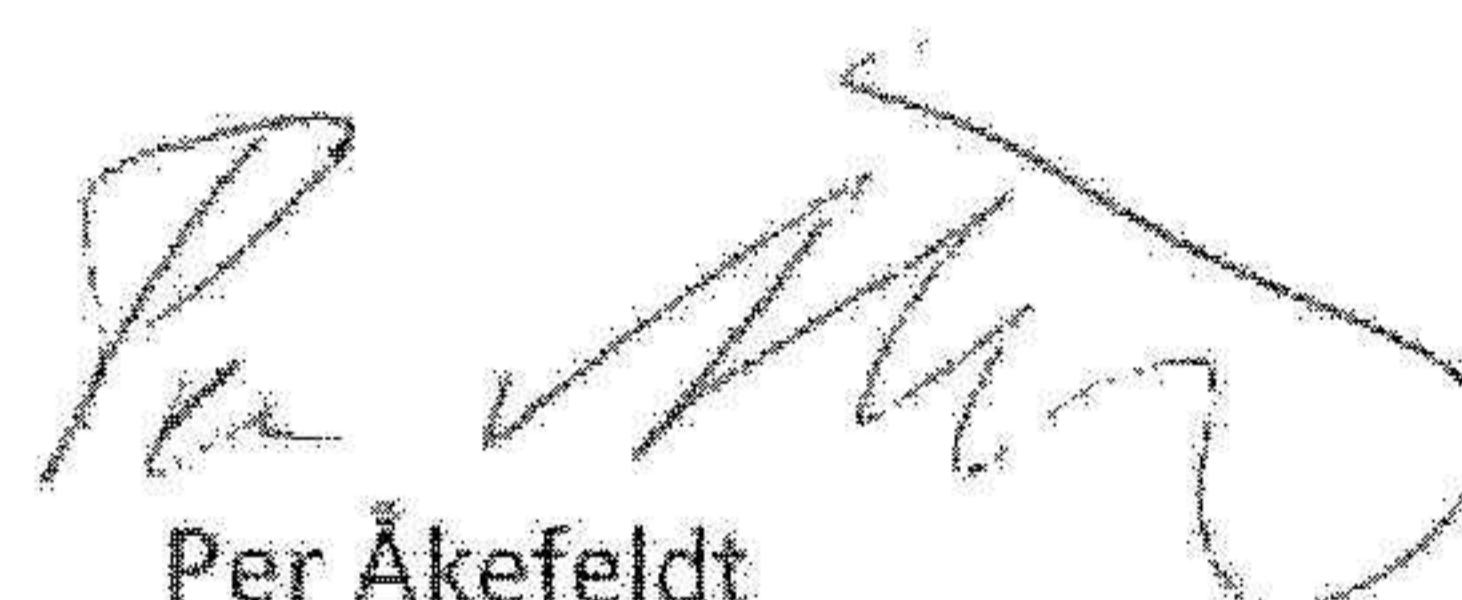
Kim Olsson




William Olsson



Selma Olsson Åkefeldt



Per Åkefeldt



Claes-Göran Lyrhem

Min revisionsberättelse har lämnats Göteborg 2023-06-30



Jan Malm
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Terminalleasing i Göteborg AB, org. nr 556260-4552

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Terminalleasing i Göteborg AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Terminalleasing i Göteborg ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Terminalleasing i Göteborg AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Terminalleasing i Göteborg AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Terminalleasing i Göteborg AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg

30/6 2023

Jan Malm

Auktoriserad revisor