

**Årsredovisning**  
för  
**Rössjöholms Gods Aktiebolag**  
556102-6203

Räkenskapsåret  
2021-09-01 - 2022-08-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Rössjöholms Gods Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 14 februari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Rössjöholm den 14 februari 2023



Fritz Rosenörn-Lehn

**Årsredovisning**  
för  
**Rössjöholms Gods Aktiebolag**

556102-6203

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Styrelsen och verkställande direktören för Rössjöholms Gods Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet har under räkenskapsåret bestått av skogsbruk, utarrendering av jordbruk, jakt och båtplatser samt uthyrning och förvaltning av småhus.

Företaget har sitt säte i Ängelholms kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	21 779	20 409	14 125	21 467
Resultat efter finansiella poster	2 631	1 274	1 517	2 177
Soliditet (%)	33	33	46	27

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	5 052 704	1 038 461	6 211 165
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Utdelning			-190 000		-190 000
Balanseras i ny räkning			1 038 461	-1 038 461	0
Årets resultat				2 577 082	2 577 082
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>5 901 165</b>	<b>2 577 082</b>	<b>8 598 247</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 901 165
årets vinst	2 577 082
	<b>8 478 247</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (187 kronor per aktie)	187 000
i ny räkning överföres	8 291 247
	<b>8 478 247</b>

Utdelningen skall betalas till aktieägarna senast den 28 februari 2023.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023021605402

NW

## Resultaträkning

Not

2021-09-01  
-2022-08-31

2020-09-01  
-2021-08-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		21 778 523	20 408 643
Övriga rörelseintäkter		186 993	192 720
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>21 965 516</b>	<b>20 601 363</b>

### Rörelsekostnader

Skogsbruks- och fastighetskostnader		-16 712 224	-13 975 212
Övriga externa kostnader		-4 823 960	-5 425 964
Personalkostnader	1	-227 162	-208 059
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-43 803	-55 271
Övriga rörelsekostnader		0	-1 447
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-21 807 149</b>	<b>-19 665 953</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>158 367</b>	<b>935 410</b>

### Finansiella poster

Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		2 449 164	331 300
Ränteintäkter		24 899	7 941
Räntekostnader		-1 074	-351
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>2 472 989</b>	<b>338 890</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 631 356</b>	<b>1 274 300</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av överavskrivningar		-19 349	-42 953
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 612 007</b>	<b>1 231 347</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat		-34 925	-192 886
<b>Årets resultat</b>		<b>2 577 082</b>	<b>1 038 461</b>

uk

## Balansräkning

Not 2022-08-31 2021-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2, 3	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	252 398	296 201
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>252 398</b>	<b>296 201</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Ägarintressen i övriga företag	5	9 185 527	7 908 530
Andra långfristiga fordringar	6	236 049	274 845
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>9 421 576</b>	<b>8 183 375</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>9 673 974</b>	<b>8 479 576</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter		3 855	15 164
---------------------------	--	-------	--------

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		340 481	303 486
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i		199 288	3 283 184
Övriga fordringar		71 735	106 125
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 477 880	1 800 508
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>12 089 384</b>	<b>5 493 303</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		4 688 805	4 897 444
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>16 782 044</b>	<b>10 405 911</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

26 456 018 18 885 487

WGA

## Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

5 901 165

5 052 704

Årets resultat

2 577 082

1 038 461

**Summa fritt eget kapital**

**8 478 247**

**6 091 165**

**Summa eget kapital**

**8 598 247**

**6 211 165**

#### Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

101 666

82 317

#### Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

14 667

0

Leverantörsskulder

118 912

117 805

Skulder till övriga företag som det finns ett ägarintresse i

1 777

2 085

Skatteskulder

0

73 891

Övriga skulder

164 728

1 087 683

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

17 456 021

11 310 541

**Summa kortfristiga skulder**

**17 756 105**

**12 592 005**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**26 456 018**

**18 885 487**

*llh*

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	1	1

#### Not 2 Markanläggningar

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	362 309	362 309
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>362 309</b>	<b>362 309</b>
Ingående avskrivningar	-362 309	-361 370
Årets avskrivningar	0	-939
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-362 309</b>	<b>-362 309</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Not 3 Grustäkt

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	586 515	586 515
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>586 515</b>	<b>586 515</b>
Ingående avskrivningar	-586 515	-586 515
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-586 515</b>	<b>-586 515</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

ll

2023021605407

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	791 027	745 021
Inköp	0	284 900
Försäljningar/utrangeringar	0	-238 894
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>791 027</b>	<b>791 027</b>
Ingående avskrivningar	-494 826	-677 941
Försäljningar/utrangeringar	0	237 447
Årets avskrivningar	-43 803	-54 332
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-538 629</b>	<b>-494 826</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>252 398</b>	<b>296 201</b>

**Not 5 Ägarintressen i övriga företag**

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	7 908 530	7 212 588
Inköp	1 276 997	695 942
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>9 185 527</b>	<b>7 908 530</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 185 527</b>	<b>7 908 530</b>

**Not 6 Andra långfristiga fordringar**

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	274 845	313 641
Omklassificeringar	-38 796	-38 796
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>236 049</b>	<b>274 845</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>236 049</b>	<b>274 845</b>

**Not 7 Rapport om årsredovisningen**

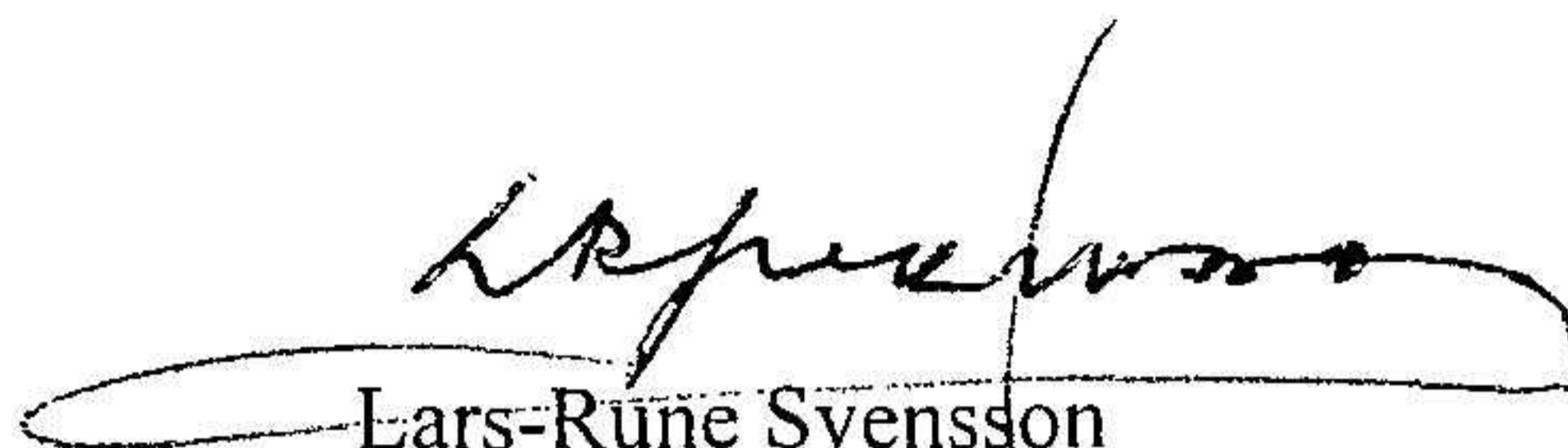
Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Anna Johansson, Ludvig & Co AB

Rössjöholm den 14 februari 2023



Klas Classon  
Ordförande



Lars-Rune Svensson



Fritz Rosenörn-Lehn  
Verkställande direktör

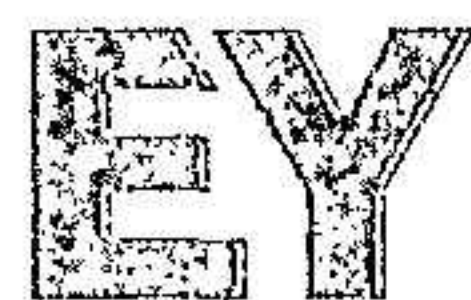
## Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats den 14 februari 2023

Ernst & Young AB



Micaela Karlsson  
Auktoriserad revisor



Building a better  
working world

2023021605409

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Rössjöholms Gods Aktiebolag, org.nr 556102-6203

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Rössjöholms Gods Aktiebolag för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Rössjöholms Gods Aktiebolags finansiella ställning per 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Rössjöholms Gods Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

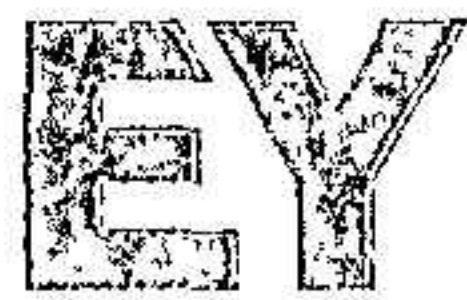
#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better  
working world

2023021605410

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Rössjöholms Gods Aktiebolag för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Rössjöholms Gods Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Ångelholm den 14 februari 2023

Ernst & Young AB

Micaela Karlsson  
Auktoriserad Revisor