

**Årsredovisning för**  
**Isle Of Gotland Invest AB**

559061-8988

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Aryan Jonasson  
Styrelseledamot

2023-04-20

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Isle Of Gotland Invest AB, 559061-8988, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Resultat efter finansiella poster		-10	0	0
Soliditet %	91	47	100	76

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	130 242	-10 221
Utdelning		-70 000	
Balanseras i ny räkning		-10 221	10 221
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>50 021</b>	<b>0</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	50 021
<b>Summa</b>	<b>50 021</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Utdelning	50 000
Balanseras i ny räkning	21
<b>Summa</b>	<b>50 021</b>

## **Styrelsens yttrande om vinstutdelning**

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt). Styrelsen vill därvid framhålla följande.  
Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		0	-10 221
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>0</b>	<b>-10 221</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>-10 221</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>-10 221</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>0</b>	<b>-10 221</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>-10 221</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		110 242	363 242
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>110 242</b>	<b>363 242</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>110 242</b>	<b>363 242</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>110 242</b>	<b>363 242</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		50 021	130 242
Årets resultat		0	-10 221
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>50 021</b>	<b>120 021</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>100 021</b>	<b>170 021</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		221	183 221
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>10 221</b>	<b>193 221</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>110 242</b>	<b>363 242</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

### Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

$(\text{Totalt eget kapital} + (100\% - \text{aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver}) / \text{Totala tillgångar}$

## Underskrifter

Stockholm

Jonas Jonasson 2023-04-20  
Jonas Jonasson Datum  
Styrelseordförande

Aryan Jonasson 2023-04-20  
Aryan Jonasson Datum  
Styrelseledamot