

Årsredovisning

Ellenhill Residential Holding AB

559280-5419

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Fredrik Wincent
2025-05-16

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva förvaltning av kapital och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Solna.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2011-2112
Resultat efter finansiella poster	-744	-1 946	5	20 779
Soliditet %	23	23	22	20

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000	21 068 367	-206 351	20 887 016
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-206 351	206 351	0
- Årets resultat			-744 110	-744 110
- Belopp vid årets utgång	25 000	20 862 016	-744 110	20 142 906

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	20 862 016
<i>Årets resultat</i>	<i>-744 110</i>
<i>Summa</i>	<i>20 117 906</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	20 117 906
<i>Summa</i>	<i>20 117 906</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-8 630	-8 425
Summa rörelsekostnader	-8 630	-8 425
<i>Rörelseresultat</i>	<i>-8 630</i>	<i>-8 425</i>
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	115 500	113 056
Räntekostnader och liknande resultatposter	-850 980	-2 050 982
Summa finansiella poster	-735 480	-1 937 926
<i>Resultat efter finansiella poster</i>	<i>-744 110</i>	<i>-1 946 351</i>
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	0	1 740 000
Summa bokslutsdispositioner	0	1 740 000
<i>Resultat före skatt</i>	<i>-744 110</i>	<i>-206 351</i>
<i>Årets resultat</i>	<i>-744 110</i>	<i>-206 351</i>

BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andelar i koncernföretag	2 86 130 603	86 130 603
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	<i>86 130 603</i>	<i>86 130 603</i>
Summa anläggningstillgångar	86 130 603	86 130 603
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Fordringar hos koncernföretag	0	1 740 000
Övriga fordringar	6	6
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	19 820	23 737
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>19 826</i>	<i>1 763 743</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	3 253 257	4 093 451
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>3 253 257</i>	<i>4 093 451</i>
Summa omsättningstillgångar	3 273 083	5 857 194
SUMMA TILLGÅNGAR	89 403 686	91 987 797

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>25 000</i>	<i>25 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	20 862 016	21 068 367
Årets resultat	-744 110	-206 351
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>20 117 906</i>	<i>20 862 016</i>
Summa eget kapital	20 142 906	20 887 016
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	3 25 860 000	26 500 000
Övriga skulder	3 42 549 000	42 549 000
Summa långfristiga skulder	68 409 000	69 049 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	851 780	2 051 781
Summa kortfristiga skulder	851 780	2 051 781
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	89 403 686	91 987 797

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andelar i koncernföretag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	86 130 603	86 130 603
	Utgående anskaffningsvärden	86 130 603	86 130 603
	Redovisat värde	86 130 603	86 130 603

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	68 409 000	69 049 000

UNDERSKRIFTER

Solna

Fredrik Wincent

Fredrik Wincent

2025-05-15