

Årsredovisning

NeXin Förvaltnings AB

559113-9927

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

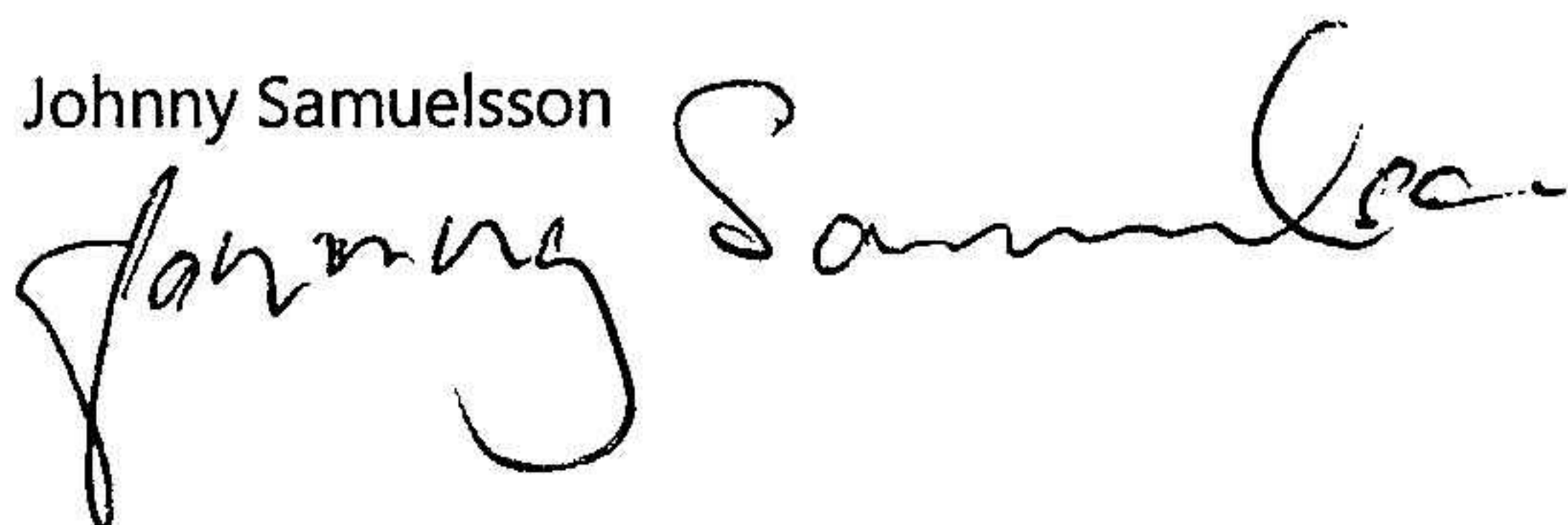
FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Västerås 2025-10-30

Johnny Samuelsson



FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver förvaltning inom bygg och fastighet.
Företaget har sitt säte i Väserås, Västmanlands län.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2405-2504	2305-2404	2205-2304	2105-2204
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	197	1 213	2 284	240
Soliditet %	99	99	100	100
Balansomslutning	9 312	9 421	8 502	6 493

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	8 146 401	1 169 542	9 365 943
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Utdelning		-300 000		-300 000
Balanseras i ny räkning		1 169 542	-1 169 542	0
Årets resultat			168 318	168 318
Belopp vid årets utgång	50 000	9 015 943	168 318	9 234 261

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	9 015 943
Årets resultat	168 318
<i>Summa</i>	<i>9 184 261</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	320 000
Balanseras i ny räkning	8 864 261
<i>Summa</i>	<i>9 184 261</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

2024-05-01
2025-04-30

2023-05-01
2024-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning

– –

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-6 615 -800

Summa rörelsekostnader

-6 615 -800

Rörelseresultat

-6 615 -800

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

– 700 000

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

– 305 621

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

145 399 207 713

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

58 749 –

Räntekostnader och liknande resultatposter

-213 –

Summa finansiella poster

203 935 1 213 334

Resultat efter finansiella poster

197 320 1 212 534

Resultat före skatt

197 320 1 212 534

Skatter

Skatt på årets resultat

-29 002 -42 992

Årets resultat

168 318 1 169 542

2025112606963

BALANSRÄKNING

1

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	50 000	50 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	3 895 886	3 812 615
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 945 886	3 862 615

Summa anläggningstillgångar

3 945 886

3 862 615

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		68	12 111
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		36 857	80 791
Summa kortfristiga fordringar		36 925	92 902

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		500 000	441 251
Summa kortfristiga placeringar		500 000	441 251

Kassa och bank

Kassa och bank		4 829 069	5 023 997
Summa kassa och bank		4 829 069	5 023 997

Summa omsättningstillgångar

5 365 994

5 558 150

SUMMA TILLGÅNGAR

9 311 880

9 420 765

2025112606964

2025112606965

	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	9 015 943	8 146 401
Årets resultat	168 318	1 169 542
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>9 184 261</i>	<i>9 315 943</i>
Summa eget kapital	9 234 261	9 365 943
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	71 994	54 822
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 625	–
Summa kortfristiga skulder	77 619	54 822
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	9 311 880	9 420 765

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Andelar i koncernföretag

2025-04-30

2024-04-30

Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Redovisat värde	50 000	50 000

Dotterföretag; Nexin Byggnads AB Org.nr: 559116-2218

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2025-04-30

2024-04-30

Ingående anskaffningsvärden	3 812 615	2 650 972
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	400 000	1 200 000
Uttag	-316 729	-343 978
Finansiell intäkt ej skattepliktig	-	305 621
Utgående anskaffningsvärden	3 895 886	3 812 615
Redovisat värde	3 895 886	3 812 615

Swedbank kapitalförsäkring

UNDERSKRIFTER

Västerås



Johnny Samuelsson
2025-10-30