

Årsredovisning

S Persson Fastighetsförmedling AB

559295-9315

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Simon Persson
2023-06-20

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförmedling och förmedlar fastigheter, bostadsrätter och övriga bostadsformer samt förmedling av kommersiella fastigheter och lokaler inkl. förmedling av bolag vars huvudsakliga egendom består av fastigheter. Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har haft en fortsatt positiv utveckling under början av året men mot slutet av året började man känna av nedgången i fastighetsmarknaden med minskade intäkter som följd. Bolaget är del av en pågående utredning kring om de tjänster man sålt ska vara momsbelagda eller inte. Vid upprättande av årsredovisningen är detta ej ännu helt utrett. Om utredningen kommer visa att en del av bolagets fakturering borde ha varit momsfri kommer man behöva justera avdrag av ingående moms men det rör sig om små belopp som då måste kostnadsföras varför ingen justering eller reservering för detta har gjorts på detta räkenskapsår.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	942	957
Resultat efter finansiella poster	-46	792
Soliditet %	61	74

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000		628 609	653 609
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-183 700		-183 700
- Balanseras i ny räkning		628 609	-628 609	0
- Årets resultat			-45 989	-45 989
- Belopp vid årets utgång	25 000	444 909	-45 989	423 920

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	444 909
Årets resultat	-45 989
Summa	398 920

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	398 920
Summa	398 920

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-11 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	942 325	956 882
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	942 325	956 882
Rörelsekostnader		
Köpta varor och tjänster	-80 400	-12 424
Övriga externa kostnader	-73 075	-126 217
Personalkostnader	-834 169	-26 308
Summa rörelsekostnader	-987 644	-164 949
Rörelseresultat	-45 319	791 933
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-670	-63
Summa finansiella poster	-670	-63
Resultat efter finansiella poster	-45 989	791 870
Resultat före skatt	-45 989	791 870
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-163 261
Årets resultat	-45 989	628 609

BALANSRÄKNING

1

	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	78 234	297 219
Övriga fordringar	793	458
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	109 660	107 262
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>188 687</i>	<i>404 939</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	508 790	479 255
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>508 790</i>	<i>479 255</i>
Summa omsättningstillgångar	697 477	884 194
SUMMA TILLGÅNGAR	697 477	884 194

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	444 909	0
Årets resultat	-45 989	628 609
<i>Summa fritt eget kapital</i>	398 920	628 609
Summa eget kapital	423 920	653 609
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	7 583	0
Skatteskulder	185 336	163 261
Övriga skulder	54 538	61 324
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	26 100	6 000
Summa kortfristiga skulder	273 557	230 585
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	697 477	884 194

NOTER

Not	1	Redovisningsprinciper
------------	----------	------------------------------

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not	2	Medelantalet anställda	2022-12-31	2021-12-31
		Medelantalet anställda	1	1

UNDERSKRIFTER

Stockholm, dag enligt min elektroniska underskrift

Simon Persson
Simon Persson
2023-06-20