

# ÅRSREDOVISNING

## för Del Piero AB

Org.nr. 559179-9183

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01--2023-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**  
Dennis Berg, Styrelseledamot  
2023-10-10

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fasighetsmäkleri och därmed förenlig verksamhet.  
Företagets säte är Malmö

#### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	112 058	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	308 442	57 686	271 897	466 403
Soliditet (%)	81,31	87,59	82,59	72,1

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	253 498
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:			
Utdelning till aktieägare			-253 000
Årets resultat			197 474
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>0</u>	<u>197 972</u>

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	498
Årets resultat	197 474
	<u>197 972</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	197 000
Balanseras i ny räkning	972
	<u>197 972</u>

### **Förslag till beslut om vinstutdelning**

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 197 000,00 kr. vilket motsvarar 394,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	Not	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		112 058	0
Övriga rörelseintäkter		85 529	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>197 587</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-103 081	-119 948
Personalkostnader	2	<u>-229 157</u>	<u>-666 381</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-332 238</u>	<u>-786 329</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-134 651	-786 329
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		435 127	851 650
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		522	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		7 444	-7 444
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>0</u>	<u>-191</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>443 093</u>	<u>844 015</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		308 442	57 686
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>-58 000</u>	<u>90 000</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-58 000</u>	<u>90 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		250 442	147 686
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-52 968	-33 066
<b>Årets resultat</b>		<u>197 474</u>	<u>114 620</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	<u>1 000</u>	<u>166 548</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 000</b>	<b>166 548</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 000</b>	<b>166 548</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		36 601	72 138
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>0</u>	<u>17 553</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>36 601</b>	<b>89 691</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>547 559</u>	<u>297 825</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>547 559</b>	<b>297 825</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>584 160</b>	<b>387 516</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>585 160</b>	<b>554 064</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		498	138 878
Årets resultat		197 474	114 620
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>197 972</u>	<u>253 498</u>
<b>Summa eget kapital</b>		247 972	303 498
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		287 000	229 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<u>287 000</u>	<u>229 000</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		50 188	21 566
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>50 188</u>	<u>21 566</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>585 160</b>	<b>554 064</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2022/2023	2021/2022
	Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,00	1,00

### Noter till balansräkningen

Not 3	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-06-30	2022-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	173 992	144 741
	Andel av årets resultat	434 816	851 650
	Uttag	-632 808	-887 399
	Årets inköp	25 000	65 000
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 000</b>	<b>173 992</b>
	Ingående nedskrivningar	-7 444	0
	Återförda nedskrivningar	7 444	0
	Årets nedskrivningar	0	-7 444
	<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-7 444</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>1 000</b>	<b>166 548</b>

Del Piero AB  
Org.nr. 559179-9183

## Övriga noter

### Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Jönköping

Dennis Berg  
Dennis Berg

2023-10-10